

## STAD AARSCHOT

### UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BESLUITEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 12 september 2024

<b>Aanwezig: Isabelle Dehond, Voorzitter van de gemeenteraad</b>	
<b>Gwendolyn Rutten, Burgemeester</b>	
<b>Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, schepenen</b>	
<b>Betty Kieseckoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Thomas Salaets, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek, Hanne Goossens, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans, Marnik Jordens, gemeenteraadsleden</b>	
<b>Christi Van Calster, Algemeen directeur</b>	
<b>Dienst/referte:</b>	<b>Technische Zaken</b>
<b>Budgethouder:</b>	<b>GR</b>
<b>Onderwerp: Gemeentewegen nrs. 176 en 177: principieel akkoord met gedeeltelijke verplaatsing</b>	

De gemeenteraad,

#### Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse Regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en de gemeenten;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen;

#### Feiten, context en motivering

Gelet op:

- o de aanvraag van stad Aarschot, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot om gemeenteweg 176, deels gelegen op de percelen 234 & 254F, met een breedte van 1,65m, gedeeltelijk te verplaatsen naar het bestaande tracé op de percelen 234, 245A & 254F.
- o Voorstel om gemeenteweg 177, deels gelegen op de percelen 215A, 215D & 233C, met een breedte van 1,65m, gedeeltelijk te verplaatsen naar het bestaande tracé op de percelen 215A, 216A, 233C, 234 & 264A.
- o het bijgevoegd plan van landmeter-expert Pieter Goeron, Schrieksebaan 25, 3120 Tremelo;

Gelet op

- o het besluit van de gemeenteraad van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing, wijziging of verplaatsing van buurt- en voetwegen;
- o het gemotiveerde voorstel van het college van burgemeester en schepenen met als bijlage het rooilijnplan / grafisch plan waarop de voorgestelde wijzigingen werden aangebracht;

Overwegende dat:

Wat betreft de voorgestelde verplaatsing het college het volgende stelt:

- o de gemeentewegen nrs. 176 en 177 lopen tussen de Klein Vleminkstraat en de Merestraat en kruisen elkaar halverwege in het bos en maken het mogelijk om het bos te doorwaden;
- o de officiële ligging is niet langer zichtbaar, het vrijmaken hiervan zou ten koste gaan van heel wat bomen en onderbegroeiing in het bos. Het huidige pad is reeds jarenlang in gebruik en is vrij van begroeiing.
- o De bocht aan de kant van de Merestraat loopt dwars door een private tuin en rakelings langs de achterdeur van een private woning, het alternatief rechtdoor is reeds jarenlang in gebruik en er staan ook wandelknooppunten.
- o dat het de voorkeur verdient omwille van dit kleine verschil het feitelijk gebruikte tracé te officialiseren, zoals het in groene kleur – en met behoud uiteraard van het geel gekleurde deel – is weergegeven op het plan van landmeter Goeron, en omdat het herstel van het tracé van de Atlas niet verantwoord is gelet op de daaraan verbonden kosten en schade aan natuurelementen;
- o dat, aangezien dit kleine verschil tussen het feitelijke tracé en het tracé van de Atlas zonder bezwaar kan worden weggewerkt door het tracé van de Atlas te verleggen naar het feitelijke tracé, zoals weergegeven in groene kleur op het plan van landmeter Goeron;
- o dat de terugkeer naar het tracé van de Atlas niet wenselijk is, enerzijds omdat dit gepaard zou gaan met werken die hoe dan ook de aanwezige natuurelementen zouden schaden, en anderzijds niet valt in te zien wat de winst zou zijn voor het publiek, en ruimer het algemeen belang, gelet op het geringe verschil tussen het feitelijke tracé en het tracé van de Atlas;

- De ligging van de gemeentewegen volgens de atlas der buurtwegen in onbruik geraakt is en de betreffende gemeentewegen al volgens het nieuwe tracé gebruikt worden.

#### **Toetsing aan de criteria van het Gemeentewegendecreet**

- de gedeeltelijke verlegging van gemeentewegen nrs. 176 en 177, om de hiervoor vermelde redenen aanvaard kan worden;
- het ingediende dossier getoetst werd aan de artikels 3 en 4 van het decreet gemeentewegen;
- die toetsing volgend resultaat geeft:
  - door het officialiseren van de huidige toestand wordt het bosgebied gespaard van onnodige versterking en blijft het gebruik verzekerd;
  - de toegankelijkheid blijft op een veilige en gebruiksvriendelijke manier gevrijwaard in het algemeen belang:
    - de ruimtelijke behoeften in evenwicht zijn met de maatschappelijke activiteiten
    - het verplaatste deel brengt geen nadeel toe aan het publiek omdat dit korte stuk gelet op het feit dat het nog steeds logische verbindingen maakt;
  - er geen meerwaarde dient betaald te worden

Overwegende dat de gemeenteraad na bespreking zich bij deze motieven aansluit en ze zich eigen maakt;

#### **Stemming**

**Goedgekeurd** met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT:**

##### **Artikel 1**

De gemeenteraad is principieel akkoord met

- de aanvraag van stad Aarschot, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot om gemeenteweg 176, deels gelegen op de percelen 234 & 254F, met een breedte van 1,65m, gedeeltelijk te verplaatsen naar het bestaande tracé op de percelen 234, 245A & 254F.
- Voorstel om gemeenteweg 177, deels gelegen op de percelen 215A, 215D & 233C, met een breedte van 1,65m, gedeeltelijk te verplaatsen naar het bestaande tracé op de percelen 215A, 216A, 233C, 234 & 264A.
- en geeft de principiële goedkeuring aan het rooilijnplan, conform het bijgevoegd plan van landmeter-expert Pieter Goeron.

##### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

##### **Artikel 3**

Na het openbaar onderzoek wordt het dossier inzake gedeeltelijke verlegging gemeentewegen nrs. 176 en 177 voor definitief akkoord opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd.

##### **Artikel 4**

Er dient geen meerwaarde betaald te worden.

Aldus gedaan in zitting datum als hierboven.

De algemeen directeur,  
Christi Van Calster

De voorzitter,  
Isabelle Dehond