



VERGADERING RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN 14.10.2021

VERSLAG

Aanwezig : Gwendolyn Rutten, Voorzitter

Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, Geert Schellens, André Peeters, Kurt Lemmens, Betty Kieseckoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Thomas Salaets, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Christi Van Calster, Algemeen directeur

Verontschuldigd : Julia Mellaerts, Stef Van Calster, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

OPENBAAR

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET VAST BUREAU

O.5 PATRIMONIUM

Onderwerp: Hazelaarstraat Tielt-Winge: verkoopbelofte: ontwerpakte

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o de geldende wetgeving, in het bijzonder de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- o het decreet 18.07.2003 betreffende het integraal waterbeleid;
- o het decreet van 25.04.2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Feiten, context en motivering

Overwegende dat:

- o de raad voor maatschappelijk welzijn op 26.10.2017 een principeakkoord: " goedkeuring verkoopbelofte tot grondafstand te Tielt-Winge" heeft goedgekeurd
- o een schriftelijk voorstel van overeenkomst van grondafstand d.d. 07.07.2015 van IGO/de gemeente Tielt-Winge;referentie: OMV_2021122393
- o het een stuk grond betreft gelegen op perceel te Tielt-Winge, Sectie D 145B (2ha89a03ca), 145C (50a79ca) en 145D (61a46ca) waarvan het OCMW eigenaar is van de ondergrond.
- o de ontwerpakte in bijlage terug te vinden is;
- o **details van het perceel:**

Onder de GEMEENTE TIELT-WINGE – eerste afdeling – TIELT:

1) Een perceel bouwland, gelegen aan de Hazelaarstraat, ter plaatse "Tommeren Veld", gekadastraerd volgens titel en recent kadastraal uittreksel deel van sectie D nummer 145/B/P0000, met een oppervlakte volgens meting van achtentwintig are zestien centiare (28a 16ca).

PREKADASTRATIE

Sectie D nummer 0145/E/P0000.

De verkoper sub 2 verklaart te verkopen aan de koper die het hierna beschreven goed onder de in deze akte overeengekomen voorwaarden aanvaardt.

Onder de GEMEENTE TIELT-WINGE – eerste afdeling – TIELT:

2) Een perceel bouwland, gelegen aan de Hazelaarstraat, ter plaatse “Tommeren Veld, gekadastreerd volgens recent kadastraal uittreksel sectie D deel van nummer 0145/D/P000, met een oppervlakte volgens meting van vijf are negenenvijftig centiare (5a 59ca).

PREKADASTRATIE

Sectie D nummer 0145/G/P0000.

3) Een perceel bouwland gelegen aan de Hazelaarstraat, ter plaatse “Tommeren Veld”, gekadastreerd volgens recent kadastraal uittreksel deel van sectie D deel van nummer 0145/C/P0000, met een oppervlakte volgens meting van vijf are negen centiare (5a 9ca).

PREKAD

Sectie D nummer 0145/F/P0000

- o verkoop voor een prijs van € 12.389,96

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het dossier in bijlage en keurt de ontwerpakte in bijlage goed.

O.6 PERSONEEL EN ORGANISATIE

Onderwerp: IGO div: bijzondere algemene vergadering op 17.12.2021 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van Aarschot, waarbij werd beslist akkoord te gaan met de oprichting van en deelname aan de dienstverlenende vereniging IGO Leuven;
- o de oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO Leuven op 10.03.2004, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw IGO Leuven;
- o artikel 427 van het decreet over het lokaal bestuur dat bepaalt dat de wijzigingen in de statuten en in de bijlagen artikelsgewijs worden aangebracht door de algemene vergadering met een drievierde meerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt;
- o artikel 432, 3° van het decreet over het lokaal bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;
- o het schrijven van IGO div 09.09.2021 van IGO div met de uitnodiging en agenda van de bijzondere algemene vergadering van 17.12.2021. De agenda omvat volgende punten:
 1. Goedkeuring verlenging IGO div (documenten 1, 2 en 3)
 2. Goedkeuring toetreding nieuwe vennoten tot IGO div (documenten 4 en 5):
 - o Gemeente Overijse
 - o OCMW Overijse
 - o Gemeente Hoeilaart
 - o OCMW Hoeilaart
 3. Goedkeuring statutenwijziging (documenten 6 en 7)

De termijn waarvoor IGO div werd opgericht, loopt af op 9 maart 2022. Aan de bijzondere algemene vergadering van 17.12.2021 wordt daarom gevraagd om de bestaansduur van IGO div te verlengen voor een nieuwe periode van 18 jaar vanaf 10 maart 2022.

Door de creatie van de referentieregio's voor intergemeentelijke samenwerking, werden Overijse en Hoeilaart toegevoegd aan de regio waarin IGO div actief. De lokale besturen van Overijse en Hoeilaart (zowel gemeente als OCMW) verzochten middels raadsbeslissingen officieel tot toetreding bij IGO div. De RvB van IGO div gaf groen licht om de vraag voor te leggen aan de vennoten. De RvB van IGO div stelt voor om de kandidaat-vennoten toe te laten tot IGO div en hen het gewoonlijke aantal aandelen te geven (3 aandelen per gemeente, 1 aandeel per OCMW).

IGO div wil tijdens de bijzondere algemene vergadering ook een statutenwijziging doorvoeren om de verlenging te verankeren in de statuten, de deelname van de nieuwe vennoten te regelen en enkele bepalingen te actualiseren.

IGO div heeft bij de uitnodiging van de bijzondere algemene vergadering een verlengingsdossier gevoegd dat terugblijkt op de werking van IGO div in de afgelopen periode én vooruitblijkt op de werking na de verlenging. Tevens is het actuele strategisch plan en de realisatie daarvan toegevoegd. *Het college/vast bureau* van de vennoten kregen in de periode april – juni 2021 een mondelinge toelichting van het managementteam van IGO div. Alle raadsleden van de vennoten van IGO div waren ook in de mogelijkheid om een digitale infosessie te volgen op 24.09.2021.

Inzake de toetreding van de nieuwe leden, werden de respectievelijke raadsbeslissingen en een korte toelichting over de toetreding gevoegd.

Inzake de statutenwijziging werd een ontwerp van de nieuwe statuten bezorgd alsook een toelichting van de wijzigingen. De raad voor maatschappelijk welzijn van Aarschot was dus in staat om de agendapunten van de bijzondere algemene vergadering van IGO div op 17.12.2021 te bespreken en hiernavolgend standpunt in te nemen.

- o de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 14.03.2019 houdende aanstelling van raadslid Kurt Lemmens en raadslid Wendy De Rijck als respectievelijk afgevaardigd vertegenwoordiger en plaatsvervangend afgevaardigde van de stad Aarschot in de algemene vergaderingen van IGO en dit voor de duur van de legislatuur

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat expliciet akkoord met de verlenging van IGO div voor 18 jaar vanaf 10.03.2022 én met de verdere deelname van het OCMW Aarschot aan IGO div.

Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord dat de gemeente Overijse, het OCMW Overijse, de gemeente Hoeilaart en het OCMW Hoeilaart toetreden tot IGO div. Zij krijgen allen het gewoonlijke aantal aandelen (3 aandelen per gemeente, 1 aandeel per OCMW) in bezit.

Artikel 3

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de voorgestelde statutenwijziging zodat de verlenging statutair verankerd wordt, de deelname van de nieuwe vennoten geregeld wordt en enkele bepalingen geactualiseerd worden.

Artikel 4

Raadslid Kurt Lemmens en raadslid Wendy De Rijck worden aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger de bijzondere algemene vergadering van 17.12.2021 van IGO div.

Artikel 5

De vertegenwoordiger wordt gemandateerd om alle agendapunten op de agenda van de bijzondere algemene vergadering van 17.12.2021 van IGO div goed te keuren.

Notulen en zittingsverslag vergadering 09.09.2021

Notulen

Gelet op het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn in vergadering van 14 februari 2019, inzonderheid artikel 29 §3; Aangezien verder tijdens de vergadering geen bezwaren tegen de notulen van de vergadering van 09.09.2021 werden ingebracht; zijn de notulen van de vergadering van 09.09.2021 goedgekeurd.

Zittingsverslag

In toepassing van artikel 278 §1 van het decreet over het lokaal bestuur en artikel 28 §2 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn is het zittingsverslag vervangen door de integrale audio-opname van de openbare zitting van de raad voor openbaar welzijn.

De algemeen directeur
Christi Van Calster

De voorzitter,
Gwendolyn Rutten