

# NOTA WIJZIGINGEN OMV NA BEZWAREN

DOSSIERNR.: 9639

GRAAG TE VERMELDEN OP ALLE COMMUNICATIE

GEMEENTE/STAD	Aarschot
DOSSIER	Aarschot Mottestraat
BOUWHEER	Aquafin
DATUM	24/03/2025

## 1/ Wijzigingen n.a.v. bezwaren

1. De afsluiting t.h.v. de overloopzone is vervangen door een nieuwe afsluiting, nl. betuining. Dit omdat het bufferbekken door de huidige eigenaars zal gebruikt worden om hun honden bij droogte hier op los te laten, moet het zoals het vandaag is volledig afgesloten zijn zodat de honden niet weg kunnen.
2. Er zijn twee verlaagde zones toegevoegd aan het bufferbekken, één aan de oostzijdegrens als permanente vijver op vraag van omwonenden en één in de westzone ivf instroom in het bekken.
3. De instroom naar het bufferbekken is iets verhoogd. In combinatie met de verlaagde zone ter hoogte van de instroom in het bekken kan de buis in tijden van lagere grondwaterstanden nu volledig leeglopen.
4. De bypass na de KWS afscheider is geschrapt na bevestiging van De Watergroep dat dit niet hoeft voorzien te worden.
5. Het bufferbekken is ongeveer 1m opgeschoven naar het zuiden om de bestaande omheining en cipressen te vrijwaren.
6. We hebben van De Watergroep bevestiging gekregen dat de bypass na de KWS afscheider niet hoeft voorzien te worden.
7. Om ingrepen in VEN-gebied te vermijden is de inname bij perceel 112 (inname 8) verlaten. Bestaande gracht wordt behouden maar niet verbreed. Enkel op het perceel ernaast 115 (inname 7) blijft buffergracht behouden. Het verlies aan buffervolume wordt gecompenseerd in het bufferbekken.
8. De werkzone aan de buffergracht op perceel 115 is verkleind naar 5m om het waardevolle grasland zoveel mogelijk te beschermen.
9. Oeverversteving in mutategels werd op vraag van de waterloopbeheerder aangepast naar ruwe breuksteen.
10. De omheining bij PS1 werd opgeschoven om buiten de vijfmeterzone langs de waterloop te blijven.
11. Inbuizingen U3-5 zijn toegevoegd t.h.v. percelen 164V en 164T op vraag eigenaars.
12. Verharding t.h.v. Meyerveldstraat 63 werd verplaatst en grasdallen werden toegevoegd op vraag van eigenaars. .
13. Oprit t.h.v. Meyerveldstraat 103 toegevoegd op vraag van eigenaars – geen info over oprit perceel 443A..., oprit toegevoegd op 3m van gracht
14. Oprit toegevoegd aan Mottestraat woning 54 en oprit gewijzigd aan woning 54A op vraag van eigenaars
15. Grasdallen in berm voor Mottestraat 88 volledig uitgebreid op vraag van eigenaars
16. Extra parkeerplaats in grasdallen toegevoegd aan woning Mottestraat 76 op vraag van eigenaars
17. Dienstriolering werd toegevoegd op pad tussen woning 82 – 84 in de Mottestraat op basis van info van de afkoppelingsdeskundige.
18. Zijstraat Meyerveld t.h.v. hsnr. 21 verwijderd uit project omdat er bezwaar was van de eigenaars op de zijstraat op te nemen in het openbaar domein

Opgemaakt door ondergetekende

Koen Jonckheere