



VERGADERING RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN 13.10.2022

VERSLAG

Aanwezig : Isabelle Dehond, voorzitter van de Raad voor maatschappelijk welzijn

Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, leden van het vast bureau

André Peeters, Betty Kieseoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek, Nele Weckhuyzen, Hanne Goossens, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Christi Van Calster, Algemeen directeur

Verontschuldigd : Julia Mellaerts, Cindy Symons, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

OPENBAAR

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET VAST BUREAU

O.5 PATRIMONIUM

Onderwerp: Ontwerpakte tot verkoop van een perceel landbouwgrond gelegen te Aarschot, 5de afdeling - Rillaar - sectie C, nr 348 aan de Vlaamse Landmaatschappij tegen de prijs van 6.000 euro

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

De raad voor maatschappelijk welzijn ging in zitting van 08.10.2020 principieel akkoord met de verkoop van het perceel landbouwgrond gelegen te Aarschot, 5de afdeling Rillaar, sectie C, nr 348 (ID 24092C0348) met oppervlakte 1.930 m² tegen de prijs van 6.000 euro naar aanleiding van het bod van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM).

Op 10.03.2022 verklaarde de OCMW-raad zich akkoord met de verkoop van bedoeld perceel landbouwgrond (met ID 24092C0348) aan de VLM tegen de prijs van 6.000 euro, waaronder is begrepen een eigenaarstoeslag van 1.000 euro en dit ingevolge de voorwaarden van verwerving in het kader van de lokale grondenbank Sigma Demervallei.

Door Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties Hilke Elsen werd een ontwerpakte opgemaakt voor de verkoop van bedoeld perceel.

De ontwerpakte gaat als bijlage.

Om problemen bij de overschrijving van de akte te vermijden is het wenselijk om de ondertekenaars van de akte te machtigen om de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van enige ambtshalve inschrijving, om gelijk welke reden, bij de overschrijving van een uitgifte van deze akte.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :**Artikel 1**

De raad voor maatschappelijk welzijn geeft goedkeuring aan de ontwerpakte, zoals opgemaakt door Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties Hilke Elsen, tot verkoop van het perceel landbouwgrond gelegen te Aarschot, 5de afdeling Rillaar, sectie C, nr 348 (ID 24092C0348) met oppervlakte 1.930 m² tegen de prijs van 6.000 euro aan de Vlaamse Landmaatschappij.

Artikel 2

Bij het verlijden van de notariële akte zal het OCMW van Aarschot vertegenwoordigd worden door de algemeen directeur en de voorzitter van de OCMW-raad (of hun afgevaardigden).

De raad machtigt de ondertekenaars van de akte om de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van enige ambtshalve inschrijving te nemen, om gelijk welke reden, bij de overschrijving van een uitgifte van deze akte.

Artikel 3

Het vast bureau wordt belast met de verdere dossiervorming.

O.6 PERSONEEL EN ORGANISATIE

Onderwerp: CREAT/TMVS dv: buitengewone algemene jaarvergadering op 13.12.2022 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o het feit dat OCMW Aarschot aangesloten is bij TMVS dv;
- o de statuten van TMVS dv;
- o de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;
- o de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 14.03.2019 houdende aanstelling van raadslid Kurt Lemmens als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de stad in de algemene vergaderingen van TMVS dv en dit voor de duur van de legislatuur.
- o de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 10.03.2022 houdende aanstelling van raadslid Bart Dehaes als respectievelijk vertegenwoordiger voor de stad in de algemene vergaderingen van TMVS dv en dit voor de duur van de legislatuur;
- o De oproepingsbrief d.d. 28.09.2022 voor de buitengewone algemene jaarvergadering van TMVS dv op 13 december om 14.30 uur, waarin de agenda werd meegedeeld

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :**Artikel 1**

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene jaarvergadering van TMVS dv van 21.06.2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2022, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2023 (cfr. artikel 432 CLF)
4. Begroting 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding
6. Statutaire benoemingen
7. Varia

Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 13.12.2022, te onderschrijven en zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal:

- o hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a Statutair Beheer TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent;
- o hetzij per elektronische post, 20221213AVTMVS@farys.be;

overgemaakt worden.

Notulen en zittingsverslag vergadering 08 september 2022

Notulen

Gelet op het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn in vergadering van 14 februari 2019, inzonderheid artikel 29 §3;
Aangezien verder tijdens de vergadering geen bezwaren tegen de notulen van de vergadering van 08.09.2022 werden ingebracht;
zijn de notulen van de vergadering van 08.09.2022 goedgekeurd.

Zittingsverslag

In toepassing van artikel 278 §1 van het decreet over het lokaal bestuur en artikel 28 §2 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn is het zittingsverslag vervangen door de integrale audio-opname van de openbare zitting van de raad voor openbaar welzijn.

De algemeen directeur
Christi Van Calster

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn,
Isabelle Dehond