STAD AARSCHOT

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BESLUITEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 15 oktober 2026

Aanwezig: Isabelle Dehond, Voorzitter van de gemeenteraad **Gwendolyn Rutten, Burgemeester** **Jill Schellens, Gerry Vranken, Nicole Van Emelen, Ronny De Rijck, Kurt Lemmens, schepenen** **Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Leo Janssens, Koen Nijs, Petra Vanlommel, Thomas Salaets, Dries Van Horebeek, Hanne Goossens, Gerda Vandegaer, Marnik Jordens, Liesbeth Roelants, Ansje Vicca, Els Wouters, Elke Peeters, Berdien Verbruggen, Rozane De Cock, Julien Heylen, Klaartje Bruyninckx, Guido Vencken, gemeenteraadsleden** **Christi Van Calster, Algemeen directeur** **Afwezig: Joke Hoornaert, Peggy de Jonge, gemeenteraadsleden** **Verontschuldigd: Annick Geyskens, Schepen** **Stef Van Calster, Raadslid**
Dienst/referte: **Financiën** **Budgethouder:** **GR**
Onderwerp: Reglement voor de toekenning van een renteloze lening aan verenigingen

De gemeenteraad,

Regelgeving

- het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- het ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- de wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Feiten, context en motivering

Overwegende dat

- het voor de stad belangrijk is om de verenigingen te ondersteunen bij de uitbouw van hun doelstellingen vermits een bloeiend verenigingsleven bijdraagt tot de ontplooiing van de inwoners en hun welzijn in het algemeen;
- het voor verenigingen heel moeilijk is om bij de banken een lening te bekomen voor de ontwikkeling van hun activiteiten;
- de stad een renteloze lening kan toestaan aan verenigingen ter ondersteuning van de werking van de vereniging volgens de normen en voorwaarden die in het onderstaand reglement worden vastgelegd;
- voor de renteloze leningen aan verenigingen jaarlijks een krediet van 100.000 euro zal worden ingeschreven in het meerjarenplan 2026-2031.

Financiële impact/budget

In het meerjarenplan 2026-2031 zal jaarlijks een bedrag van 100.000 euro opgenomen worden voor het verlenen van renteloze leningen aan verenigingen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel

De gemeenteraad geeft de goedkeuring aan het reglement m.b.t. de renteloze leningen aan verenigingen zoals hierna uiteengezet:

REGLEMENT RENTELOZE LENING AAN VERENIGINGEN

Artikel 1 Algemeen

Binnen de grenzen van een krediet van 100.000 euro op jaarbasis kan de stad Aarschot renteloze leningen verlenen aan verenigingen met een maatschappelijk doel ter ondersteuning van de werking van de vereniging volgens de normen en voorwaarden die in dit reglement worden vastgelegd.

<u>Artikel 2</u> Hoedanigheid aanvrager
De renteloze lening kan enkel aangevraagd worden door verenigingen die cumulatief:
- een rechtspersoonlijkheid bezitten,
- erkend zijn door de stad Aarschot,
- een maatschappelijk doel hebben, zoals vastgesteld in hun statuten, en deze op actieve wijze uitvoeren in de stad Aarschot,
- en de zetel van de vereniging is gevestigd in Aarschot.

Verenigingen met handels-, religieuze of politieke doeleinden worden uitgesloten van de mogelijkheid om een aanvraag in te dienen.

<u>Artikel 3</u> Voorwaarden
De aanvrager moet aantonen dat de vereniging geen andere middelen heeft om het project, dat noodzakelijk is voor de ontwikkeling van de activiteiten die behoren tot de normale werking van de vereniging, te financieren en dat dus zonder de renteloze lening de normale werking van de vereniging, zoals beschreven in hun statuten, in het gedrang komt.
De aanvrager moet aantonen dat de vereniging de financiële mogelijkheid heeft tot terugbetaling van de lening en een afdoende waarborg kan stellen.

<u>Artikel 4</u> Procedure
De aanvraag moet schriftelijk ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen voor 15 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarin de vereniging over het krediet wenst te beschikken. Voor dringende projecten waarvan een uitstel van het toekennen van de lening het voortbestaan van de werking van de vereniging ernstig in gevaar brengt, kan uitzonderlijk een afwijking op deze timing worden toegestaan.
Het aanvraagdossier bevat minstens:
- een voorstelling en financiële raming van het project waarvoor de lening wordt aangevraagd,
- een motivering van de behoefte aan een renteloze lening waarbij aangetoond wordt dat het niet mogelijk is om het project (dat noodzakelijk is voor de ontwikkeling van de activiteiten die behoren tot de normale werking van de vereniging) met eigen middelen te financieren,
- de omgevingsvergunning indien het project betrekking heeft op het bouwen/ verbouwen of herstellingswerken aan onroerende infrastructuur (voor zover de werken vergunning plichtig zijn),
- een verklaring dat de lening uitsluitend gebruikt zal worden voor de financiering van het project,
- het financieringsplan van het project en de afbetalingsmodaliteiten van de lening,
- een beschrijving van de waarborg, zie artikel 8, die de vereniging wenst te stellen om de nakoming van haar verbintenissen te waarborgen,
- het ontwerp van notariële akte in geval van een aankoop van een onroerend goed,
- het werkingsverslag van de vereniging van het jaar voorafgaand aan de aanvraag,
- een financieel verslag (balans en resultatenrekening) van het laatste boekjaar van de vereniging,
- de begroting van de vereniging voor de eerstkomende 3 jaar,
- meest recente statuten en lijst van de beheerders van de vereniging zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

Door de aanvraag aanvaardt de vereniging de bepalingen van dit reglement. De vereniging zal voorzien in een waarborg en zal verantwoording afleggen aan het stadsbestuur over de aanwending van de renteloze lening.

Ter beoordeling van het project kan het college van burgemeester en schepenen bijkomende informatie en/of documenten opvragen.

Het college van burgemeester en schepenen rangschikt de aanvragen volgens dringende noodzakelijkheid en verleent de renteloze leningen binnen de perken van het maximum voorziene budget, zie artikel 1. Eenzelfde vereniging kan slechts één lening lopende hebben bij de stad Aarschot.

De beslissing tot al dan niet toekennen van de renteloze lening wordt schriftelijk aan de vereniging toegestuurd uiterlijk op 1 februari van het jaar waarin de vereniging over het krediet wenst te beschikken.

Bij toekenning van een renteloze lening aan een vereniging, wordt een (bij een notaris vastgelegde) overeenkomst afgesloten tussen de stad Aarschot en de vereniging waarin alle modaliteiten met betrekking tot de renteloze lening worden opgenomen. Alle kosten die hiermee verbonden zijn (notaris- en registratiekosten, taksen, kosten van de waarborg, e.d.) zijn ten laste van de vereniging.

De uitbetaling van de lening en de terugbetalingen gebeuren volgens de voorwaarden zoals bepaald in het reglement en de overeenkomst tussen de stad Aarschot en de vereniging.

<u>Artikel 5</u> Verbintenissen van de ontlener

In de overeenkomst tussen de vereniging enerzijds en de stad anderzijds zal de vereniging zich ertoe verbinden het ontleende bedrag uitsluitend aan te wenden voor de financiering van het project zoals beschreven in het goedgekeurd aanvraagdossier.

De vereniging verbindt zich ertoe om de bewijsstukken van aanwending van de renteloze lening voor te leggen op eenvoudig verzoek van het stadsbestuur en geeft hiervoor aan het stadsbestuur het recht op informatie en financiële controle over de begroting en rekening van de vereniging.

Elke met de bestemming strijdige aanwending van de renteloze lening (of van een gedeelte ervan) heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het totaal ontleende bedrag (verminderd met de reeds terugbetaalde aflossingen) tot gevolg, vermeerderd met de rente (op basis van de wettelijke intrestvoet) op het totaal ontleende bedrag vanaf de uitbetalingsdatum.

De vereniging verbindt zich er toe het geleende bedrag terug te betalen aan de stad zoals voorzien in artikel 7.

<u>Artikel 6</u> Financiële procedure voor de uitbetaling
Het stadsbestuur zal overgaan tot uitbetaling van de lening binnen de 30 kalenderdagen op een financiële rekening geopend op naam van de vereniging:
- na voorlegging aan het college van burgemeester en schepenen van het bewijs van de waarborg zoals vastgelegd in de overeenkomst tussen de stad Aarschot en de vereniging
- en na voorlegging van de notariële akte in geval van een aankoop van een onroerend goed.

<u>Artikel 7</u> Financiële procedure voor de terugbetaling
De periode van terugbetaling bedraagt maximum 10 jaar. Contractueel kan een kortere terugbetalingstermijn overeengekomen worden.

De lening wordt in gelijke schijven terugbetaald via jaarlijkse aflossingen (uiterlijk op 31 december). De eerste terugbetaling dient te gebeuren uiterlijk op 31 december van het eerste kalenderjaar dat volgt op de uitbetaling van de lening.

Bij laattijdige terugbetaling wordt het opeisbare bedrag van rechtswege en zonder aanmaning verhoogd met de wettelijke intrest op dit bedrag.

Het stadsbestuur zal in geval van laattijdige terugbetaling van de jaarlijkse aflossing de vereniging aangetekend in gebreke stellen. Het niet betalen van de jaarlijkse aflossing binnen de 30 kalenderdagen na postdatum van de aangetekende ingebrekestelling heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het totaal ontleende bedrag (verminderd met de reeds terugbetaalde aflossingen) tot gevolg, vermeerderd met de rente (op basis van de wettelijke intrestvoet) op dit bedrag, te rekenen vanaf de postdatum van de aangetekende ingebrekestelling.

Indien de vereniging aanspraak maakt op stedelijke subsidies van welke aard dan ook, heeft het stadsbestuur het recht om deze te verrekenen met het nog verschuldigde bedrag van de lening.

<u>Artikel 8</u> Waarborg
De vereniging waarborgt tegenover de stad de naleving van alle in dit reglement en in de af te sluiten overeenkomst bepaalde verbintenissen. De waarborg wordt gesteld op de meest passende wijze zoals zal worden vastgesteld op het ogenblik van het sluiten van de overeenkomst tussen de stad en de ontlener.

De waarborg zal schriftelijk worden opgemaakt bij een notaris en bevat de verplichte wettelijke vermeldingen. De looptijd van de waarborg en het bedrag van de waarborg is dezelfde als die van de renteloze lening.

De kosten die aan deze waarborg verbonden zijn, vallen ten laste van de vereniging.

De waarborg kan gesteld worden in een van de volgende vormen:
- bankwaarborg,
- overdracht van schuldvorderingen,
- persoonlijke hoofdelijke borgstelling,
- hypothecaire borgstelling bij middel van een notariële akte of een hypothecair mandaat,
- het toekennen van een recht van natrekking in het voordeel van de stad Aarschot indien het project, waarvoor de lening werd toegekend, betrekking heeft op de aankoop van een onroerend goed of het bouwen/verbouwen van een onroerende infrastructuur.

De hypothecaire borgstelling of het toekennen van een recht van natrekking kan maar voor zover de waarde van de accommodatie de toegekende lening dekt. Indien hierover betwisting ontstaat, wordt in onderling overleg tussen de partijen een deskundige aangesteld.

<u>Artikel 9</u> Rechtsopvolging
Mits schriftelijk akkoord van het stadsbestuur en alle contracterende partijen, kunnen één of meerdere personen als rechtsopvolger(s) van de oorspronkelijke ontlener(s) worden aanvaard. Zulk beding zal het voorwerp uitmaken van een aanvullende overeenkomst, onderschreven door alle partijen.

<u>Artikel 10</u> Inbreuken
Alle geschillen met betrekking tot de uitvoering van dit reglement en van de afgesloten overeenkomst zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechtbanken.

Bij niet-naleving van de verbintenissen door de ontlener zullen nieuwe aanvragen voor renteloze leningen door dezelfde vereniging of voor hetzelfde doel worden geweigerd.

<u>Artikel 11</u> Duurtijd
Het reglement treedt in werking vanaf heden en is van toepassing tot en met 31 december 2030.

Aldus gedaan in zitting datum als hierboven.

De algemeen directeur,
Christi Van Calster

De voorzitter,
Isabelle Dehond