



VERGADERING GEMEENTERAAD 10.06.2021

VERSLAG

Aanwezig : Gwendolyn Rutten, Burgemeester-voorzitter

Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, schepenen André Peeters, Kurt Lemmens, Betty Kiesekoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Thomas Salaets, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Stef Van Calster, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek, Gemeenteraadsleden Christi Van Calster, Algemeen directeur Verontschuldigd : Geert Schellens, Schepen

OPENBAAR

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR DE VOORZITTER

Onderwerp: Bekrachtiging politieverordening van 01.06.2021 - Coronavirus - Digitale vergadering van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 10 juni 2021 met livestream via Facebook

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o de nieuwe gemeentewet artikel 135 §2 5°, dat stelt dat gemeenten tot taak hebben passende maatregelen te nemen om rampen en plagen zoals brand, epidemieën en epizootieën te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze te doen ophouden;
- o de nieuwe gemeentewet artikel 134, dat stelt dat de burgemeester bevoegd is om politieverordeningen uit te vaardigen onder de verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven, met opgave van de redenen waarom zij meende zich niet tot de raad te moeten wenden, in geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners;
- o het ministerieel besluit van 28.10.2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID - 19 te beperken, zoals laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 28.11.2020;
- o artikel 63 van het decreet lokaal bestuur.

Feiten, context en motivering

De verordening van de burgemeester d.d. 01.06.2021 "Politieverordening - Coronavirus - Digitale vergadering van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 10.06.2021 met livestream via Facebook" wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt de verordening van de burgemeester d.d. 01.06.2021 nl. politieverordening "Coronavirus - Digitale vergadering van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 10.06.2021 met livestream via Facebook".

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

POLITIEZONE AARSCHOT

Onderwerp: Aankoop en onderhoud van een mobiele digitale snelheidsmeter via de raamovereenkomst Procurement 2016 R3 228

Regelgeving

- o de wet van 07.12.1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, artikel 33;
- o de nieuwe gemeentewet van 24.06.1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o de wet van 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- o de wet van 17.06.2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet), en inzonderheid artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;
- o het koninklijk besluit van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- o het koninklijk besluit van 18.04.2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;
- o het gemeenteraadsbesluit van 25.09.2017 betreffende het principiële akkoord dat de politiezone Aarschot beroep mag doen op de "raamovereenkomsten" van de federale politie en de FOR-CMS.

Feiten, context en motivering

Overwegende dat

- o de "oude" flitscamera (vast ingebouwd in een anoniem voertuig) die de politiezone Aarschot in 2012 aangekocht heeft onherstelbaar beschadigd is;
- o de politiezone Aarschot een nieuwe mobiele digitale snelheidsmeter wil aankopen, gezien snelheidscontroles een essentieel onderdeel zijn van het actieplan verkeersveiligheid in het zonaal veiligheidsplan;
- o de politiezone Aarschot hiervoor de markt verkend heeft en een voorkeur heeft voor de zogenaamde superflits NK7 Dual-Radar die volgende voordelen biedt:
 - o metrologisch goedgekeurd:
 - o klasse D -> meetbereik 20 - 300Km/u
 - o bemande uitvoering
 - o onbemande uitvoering
 - o maximaal 6 rijstroken (gelijktijdige metingen zijn mogelijk)
 - o afgaand en tegemoetkomend verkeer (bi-directioneel)
 - o gebruik toegelaten in tunnels, op en onder bruggen
 - o infra rood flits -> 's nachts uitlijnbaar
 - o plaatsing mogelijk op grote afstand van de te controleren rijweg/-strook (>10m)
 - o multifunctioneel modulair systeem:
 - o vaste opstelling (in een flitspaal)
 - o in voertuig (installatie in de koffer)
 - o in vuilnisbak
 - o driepikkel (kan discreet gebruikt worden met camouflagenet)
 - o gecombineerde werking:
 - o speed & tracking radar
 - o alle voertuigen in beeld worden gecontroleerd
 - o meerdere vaststellingen per foto
 - o zo goed als geen last van interferenties en knikstraalreflecties
 - o werkt bi-directioneel (weergave rijstrook vaststelling, snelheid instelbaar per rijstrook, snelheid instelbaar per rijrichting, weinig tot geen verwerping)
 - o resultaat gerichte output via statistische rapporten
- o de levering van deze mobiele digitale snelheidsmeter kan gebeuren via de raamovereenkomst Procurement 2016 R3 228, toegekend aan de firma Securoad NV, Nijverheidslaan 31 te 8540 Deerlijk;
- o er via de raamovereenkomst Procurement 2016 R3 228, tevens een full omnium plus onderhoudscontract (met een looptijd van minimum 2 jaar en ingaand na de garantieperiode van 3 jaar) op de mobiele digitale snelheidsmeter kan worden afgesloten;

- o de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 56.213,22 incl. btw voor de levering van het de mobiele digitale snelheidsmeter (buitengewone dienst);
- o de uitgave voor het afsluiten van een full omnium plus onderhoudscontract (met een looptijd van minimum 2 jaar en ingaand na de garantieperiode van 3 jaar) wordt geraamd op €4.029,30 incl. BTW per jaar (gewone dienst);
- o de investeringskost voor de aankoop van een mobiele digitale snelheidsmeter voorzien is in de politiebegroting 2021, buitengewone dienst (de nodige kredieten zijn opgenomen in de begrotingswijziging I van 2021);
- o de kosten voor het bijhorende onderhoudscontract en opleiding voorzien zullen worden vanaf de politiebegroting 2024, gewone dienst;
- o de aanbestedende overheid de Stad Aarschot is vertegenwoordigd door Lokale Politiezone Aarschot.

Financiële impact/budget

Overwegende dat de gepaste kredieten voor de aankoop zijn voorzien in de politiebegroting 2021 - buitengewone dienst en dat de financiering gebeurt met eigen middelen.

Artikelnummer: 330/744-51 (budgetsleutel 23000000)

Geraamd bedrag: 56.213,22 euro (inclusief BTW)

Overwegende dat de gepaste kredieten voor het onderhoud zullen voorzien worden vanaf de politiebegroting 2024 - gewone dienst (na garantieperiode van 3 jaar)

Artikelnummer: 330/124-12 (budgetsleutel 61502000)

Geraamd bedrag: 4.029,30 euro (inclusief BTW) per jaar (looptijd minimum 2 jaar)

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

§1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht "Aankoop en onderhoud van een mobiele digitale snelheidsmeter". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

§2. Er zal een opdracht worden gegund met als voorwerp "Aankoop en onderhoud van een mobiele digitale snelheidsmeter" zoals omschreven in de technische specificaties (in bijlage) aan de firma Securoad nv, Nijverheidslaan 31 te 8540 Deerlijk, via de raamovereenkomst Procurement 2016 R3 228.

Artikel 2

De prijs van deze opdracht wordt indicatief geraamd op:

- o € 56.213,22 incl. btw voor de aankoop van een mobiele digitale snelheidsmeter (buitengewone dienst);
- o € 4.029,30 incl. btw per jaar voor het afsluiten van een full omnium plus onderhoudscontract, die ingaat na de garantieperiode van 3 jaar en waarvan de minimum looptijd 2 jaar bedraagt (gewone dienst).

Artikel 3

Deze opdracht is voorzien in het budget van 2021 en zal worden gefinancierd via volgende artikelnummers:

330/744-51 met omschrijving "Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting" voor de aankoop van de digitale snelheidsmeter;

330/124-12 met omschrijving "Huur- en onderhoudskosten van technische benodigdheden" voor het full omnium plus onderhoudscontract (na 3 jaar garantie).

TECHNISCHE ZAKEN

Onderwerp: Gemeenteweg nr. 41 in Gelrode: principieel akkoord met opheffing

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de aanvraag van Stad Aarschot, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot tot opheffing van gemeenteweg nr. 41 zoals opgenomen in de atlas van de Buurtwegen in Gelrode, ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 6, Sectie A, nr. 352T3, 352H2, 352C3, 352K2, 352L2, 352A3, 353P2, 353R6, 353M2, 353L2, 353K6, 353E5, 353M5, 353N5, 353C4, 353P6, 353L6, 353V4, 353W4, 357L, 357V, 357W, 357T, 355R;
- o het bijgevoegd plan van landmeter-expert Goeron, Schrieksebaan 25, 3120 Tremelo;
- o het besluit van de gemeenteraad van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing, wijziging of verlegging van buurt- en voetwegen;
- o de gemotiveerde aanvraag van belanghebbende(n) met als bijlage het grafisch plan waarop de voorgestelde wijzigingen werden aangebracht.

Overwegende dat

- o de opheffing van gemeenteweg nr. 41 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Gelrode, aanvaard kan worden, omdat de gemeenteweg grotendeels door bestaande woningen loopt;
- o het ingediende dossier getoetst werd aan de artikels 3 en 4 van het decreet gemeentewegen;
- o die toetsing volgend resultaat geeft:
 - o de toegankelijkheid blijft op een veilige manier gevrijwaard in het algemeen belang
 - o de gemeenteweg is zonder enige actuele waarde
 - o de ruimtelijke behoeften in evenwicht zijn met de maatschappelijke activiteiten
 - o de gemeenteweg gedeeltelijk werd bebouwd en binnen de ruimtelijke context en bestemming de opheffing aanvaardbaar is
 - o er voldoende alternatieven gemeentewegen in de onmiddellijke omgeving aanwezig zijn zonder afbreuk te doen aan het functioneel of recreatief gebruik van de gebruiker
- o er geen meerwaarde dient betaald te worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad is principieel akkoord om de opheffing van de gemeenteweg nr. 41 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Gelrode, ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 6, Sectie A, nr. 352T3, 352H2, 352C3, 352K2, 352L2, 352A3, 353P2, 353R6, 353M2, 353L2, 353K6, 353E5, 353M5, 353N5, 353C4, 353P6, 353L6, 353V4, 353W4, 357L, 357V, 357W, 357T, 355R en geeft de principiële goedkeuring conform het bijgevoegd plan van landmeter-expert Goeron.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

Artikel 3

Na het openbaar onderzoek wordt het dossier inzake opheffing van gemeenteweg nr. 41 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Gelrode voor definitief akkoord opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd.

Artikel 4

Er dient geen meerwaarde betaald te worden.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

Onderwerp: Gratis grondafstand tot gedeeltelijke en plaatselijk wegverbreding - VERK/2021/00032 - Vin 18 grondafstand lot 2 met een oppervlakte van 378m2

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o artikel 4.2.17 §2 en artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- o het decreet van 01.09.2019 betreffende de gemeentewegen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de aanvraag, ontvangen op 08.02.2021, van Véronique Peeters, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot tot het bekomen van een verkaveling met betrekking tot een perceel gelegen te Rillaar, Vin 18, kadastraal gekend als afdeling 5, sectie B, nr. 356H;
- o het bijgevoegd plan van landmeter-expert Véronique Peeters, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot horende bij het aanvraagdossier tot het bekomen van een verkaveling waaruit blijkt dat voor de verwezenlijking van de hogervermelde verkaveling het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 2, dient ingelijfd te worden bij het openbaar domein voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van Vin 18 te Rillaar.

Overwegende dat

- o de grond aangeduid op het plan van landmeter-expert Véronique Peeters, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot als lot nr. 2 bestemd is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van Vin 18 te Rillaar en aldus van openbaar nut is;
- o er geen schatting van de waarde nodig is, vermits deze grond kosteloos door de stad wordt verkregen;
- o deze grond uit de verkaveling wordt gesloten om gevoegd te worden bij de wegenis;
- o een openbaar onderzoek werd georganiseerd betreffende de aanvraag dat aanving op 20.02.2021 om 9 uur en liep tot en met 21.03.2021 om 11 uur;
- o geen bezwaren werden ingediend voor het einde van het openbaar onderzoek;
- o het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van Vin 18 aanvaard kan worden, omdat het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van Vin 18 noodzakelijk is voor de realisatie van de verkaveling.

Stemming

Met 24 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, André Peeters, Kurt Lemmens, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek), 4 onthoudingen (Betty Kieseoms, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

Artikel 2

De gemeenteraad is definitief akkoord met plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van Vin 18 te Rillaar zoals aangeduid op het bijgevoegd plan van landmeter-expert Véronique Peeters, Leuvensesteenweg 25 te 3200 Aarschot.

Artikel 3

Het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 2 (opp. 2378m²), waarvan de inlijving in het openbaar domein nodig is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van Vin 18 te Rillaar, zal kosteloos aangeschaft worden door de stad Aarschot bij wijze van gratis grondafstand en om reden van openbaar nut.

Artikel 4

Bij het verlijden van de notariële akte zal de stad Aarschot vertegenwoordigd worden door de algemeen directeur en de burgemeester.

Onderwerp: Gratis grondafstand tot gedeeltelijke en plaatselijk wegverbreding - VERK/2021/00116 - Klein Opperstraat 2 - 3201 Landorp

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o artikel 4.2.17 §2 en artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- o het decreet van 01.09.2019 betreffende de gemeentewegen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de aanvraag, ontvangen op 07.04.2021, van Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot tot het bekomen van een verkaveling met betrekking tot een perceel gelegen te Langdorp, Klein Opperstraat 2 en Klein Opperstraat ZN, kadastraal gekend als afdeling 4, sectie H, nr. 96L;

- o het bijgevoegd plan van landmeter-expert Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot horende bij het aanvraagdossier tot het bekomen van een verkaveling waaruit blijkt dat voor de verwezenlijking van de hogervermelde verkaveling het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 2 (37 m²), dient ingelijfd te worden bij het openbaar domein voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Klein Opperstraat te Langdorp.

Overwegende dat

- o de grond aangeduid op het plan van landmeter-expert Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot als lot nr. 2 (37 m²) bestemd is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Klein Opperstraat te Langdorp en aldus van openbaar nut is;
- o er geen schatting van de waarde nodig is vermits deze grond kosteloos door de stad wordt verkregen;
- o deze grond uit de verkaveling wordt gesloten om gevoegd te worden bij de wegenis van de Klein Opperstraat te Langdorp;
- o een openbaar onderzoek werd georganiseerd dat aanving op 29 maart 2021 om 9 uur en liep tot en met 27 april 2021 om 11 uur;
- o geen bezwaren werden ingediend voor het einde van het openbaar onderzoek;
- o het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Klein Opperstraat, aanvaard kan worden om reden dat het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Klein Opperstraat noodzakelijk is voor de realisatie van de verkaveling.

Stemming

Met 24 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, André Peeters, Kurt Lemmens, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek), 4 onthoudingen (Betty Kiesekoms, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

Artikel 2

De gemeenteraad is definitief akkoord met het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Klein Opperstraat te Langdorp zoals aangeduid op het bijgevoegd plan van landmeter-expert Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot.

Artikel 3

Het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 2 (37 m²), waarvan de inlijving in het openbaar domein nodig is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Klein Opperstraat te Langdorp, zal kosteloos aangeschaft worden door de stad Aarschot bij wijze van gratis grondafstand en om reden van openbaar nut.

Artikel 4

Bij het verlijden van de notariële akte zal de stad Aarschot vertegenwoordigd worden door de algemeen directeur en de burgemeester.

Onderwerp: Gratis grondafstand tot gedeeltelijke en plaatselijk wegverbreding - VERK/2021/00137 - Weegstraat 38 en Weegstraat 40 - 3201 Langdorp

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o artikel 4.2.17 §2 en artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- o het decreet van 01.09.2019 betreffende de gemeentewegen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de aanvraag, ontvangen op 14.04.2021, van Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot tot het bekomen van een verkaveling met betrekking tot een perceel gelegen te 3201 Langdorp, Weegstraat, Weegstraat 38, Weegstraat 40 kadastraal gekend als afdeling 3, sectie C, nr. 36F - 37L;
- o het bijgevoegd plan van landmeter-expert Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot horende bij het aanvraagdossier tot het bekomen van een verkaveling waaruit blijkt dat voor de verwezenlijking van de

hogervermelde verkaveling het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 3 (30m2), dient ingelijfd te worden bij het openbaar domein voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Weegstraat te 3201 Langdorp.

Overwegende dat

- o de grond aangeduid op het plan van landmeter-expert Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot als lot nr. 3 (30m2) bestemd is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Weegstraat te 3201 Langdorp en aldus van openbaar nut is;
- o er geen schatting van de waarde nodig is vermits deze grond kosteloos door de stad wordt verkregen;
- o deze grond uit de verkaveling wordt gesloten om gevoegd te worden bij de wegnis van de Weegstraat te 3201 Langdorp;
- o een openbaar onderzoek werd georganiseerd dat aanving op 23 april 2021 om 9 uur en liep tot en met 22 mei 2021 om 11 uur;
- o geen bezwaren werden ingediend voor het einde van het openbaar onderzoek;
- o het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Weegstraat aanvaard kan worden om reden dat het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Weegstraat noodzakelijk is voor de realisatie van de verkaveling.

Stemming

Met 24 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, André Peeters, Kurt Lemmens, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek), 4 onthoudingen (Betty Kiesekoms, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

Artikel 2

De gemeenteraad is definitief akkoord met plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Weegstraat te 3201 Langdorp zoals aangeduid op het bijgevoegd plan van landmeter-expert Peeters Véronique, Leuvensesteenweg 25, 3200 Aarschot.

Artikel 3

Het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 3 (30m2), waarvan de inlijving in het openbaar domein nodig is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Weegstraat te 3201 Langdorp, zal kosteloos aangeschaft worden door de stad Aarschot bij wijze van gratis grondafstand en om reden van openbaar nut.

Artikel 4

Bij het verlijden van de notariële akte zal de stad Aarschot vertegenwoordigd worden door de algemeen directeur en de burgemeester.

SECRETARIAAT

Onderwerp: Kennisgeving naamswijziging spa

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op het schrijven Kurt Lemmens, fractieleider sp.a/Vooruit van 23.03.2021:

*"Beste algemeen directeur,
Beste voorzitter van de gemeenteraad,*

Zoals u wellicht hebt kunnen volgen in de media is sp.a op zondag 21 maart 2021 officieel veranderd van naam en zijn wij Vooruit geworden. Uiteraard wil onze sp.a fractie in Aarschot vanaf heden ook verder gaan onder de naam Vooruit.

Als bijlage bezorgen wij U twee documenten:

1. Een attest van Vooruit nationaal ondertekend door Conner Rousseau, de nationaal voorzitter, Melissa DEPRAETERE, de fractievoorzitter voor de Kamer van Volksvertegenwoordigers en Hannelore GOEMAN, de fractievoorzitter van het Vlaams Parlement. Met dit attest geeft Vooruit nationaal de toestemming aan de fractieleiders van sp.a in de gemeenteraad van de Aarschot om voortaan de fractienaam Vooruit te gebruiken.
2. Een attest van de sp.a fractie in de gemeenteraad van Aarschot ondertekend door alle gemeenteraadsleden van de sp.a fractie waarin zij zicht akkoord verklaren om als fractie de naam van sp.a te veranderen in Vooruit.

Wij danken U alvast om deze mededeling te agenderen op de eerstkomende gemeenteraad.

Met vriendelijke groeten,

Kurt Lemmens

Fractieleider sp.a/Vooruit."

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt er kennis van dat de sp.a-fractie haar naam heeft veranderd naar Vooruit.

Onderwerp: Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg & Gezondheid voor de lokale preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantaine coaching en contactonderzoek - Optie 1 d.d. 27.04.2021

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 07.05.2021 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 23.04.2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 01.04.2021 tot en met 30.06.2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 01.04.2021 tot en met 31.05.2021) ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 19.03.2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 01.04.2021 tot en met 30.06.2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 01.04.2021 tot en met 31.05.2021) ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 13.11.2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

Feiten, context en motivering

Gelet op de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid in zitting van het college van burgemeester en schepenen d.d. 27.04.2021;

Gelet op de bekrachtiging van deze beslissing tot het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst optie 1 d.d. 27.04.2021 in de gemeenteraad van 06.05.2021;

Gelet op het wijzigingsbesluit van 07.05.2021, waarbij de subsidieperiode voor optie 1 en optie 2 verlengd wordt tot 31.08.2021;

Gelet op de goedkeuring van het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid in zitting van het college van burgemeester en schepenen d.d. 21.05.2021.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21.05.2021 houdende goedkeuring van het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg & Gezondheid voor de lokale preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantaine coaching en contactonderzoek - Optie 1 d.d. 27.04.2021 wordt bekrachtigd.

Onderwerp: EthiasCo cvba: gewone algemene jaarvergadering - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de statutenwijziging goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 27.12.2017;
- o de statuten van de EthiasCo inzonderheid artikel 25 betreffende de vertegenwoordiging voor de algemene vergadering.

Feiten, context en motivering

Stad Aarschot is coöperant lid van de coöperatieve vennootschap "EthiasCo bvba", voorheen de onderlinge verzekeringsvereniging Ethias Gemeen Recht. Het aantal deelbewijzen en dus stemmen bedraagt 13.

Gelet op de uitnodiging d.d. 29.04.2021 van EthiasCo voor de gewone algemene jaarvergadering. Vanwege de Covid-19 maatregelen zal de stemming doorgaan met behulp van de techniek om op afstand te stemmen.

Het stemformulier en de informatie over de jaarrekeningen afgesloten op 31.12.2020 zullen vanaf 15.06.2021 beschikbaar zijn op een internetplatform. De vertegenwoordiger zal rechtstreeks een e-mail ontvangen met een identificatie- en toegangscode tot het onlineplatform, zodat hij kan stemmen over de verschillende punten op de algemene vergadering. De stemming dient **uiterlijk op 30.06.2021** te gebeuren door de vertegenwoordiger.

De agenda van deze algemene vergadering ziet er als volgt uit:

1. verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
2. goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2020 en bestemming van het resultaat
3. kwijting te verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
4. kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
5. statutaire benoemingen

De gemeenteraad in vergadering van 09.05.2019 stelde raadslid Kurt Lemmens aan als gevolmachtigde om de stad Aarschot te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van de coöperatieve vennootschap EthiasCo bvba.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld goedkeuring te hechten aan de agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen.

Stemming

Met 26 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, André Peeters, Kurt Lemmens, Betty Kieseckoms, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Thomas Salaets, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Stef Van Calster, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek), 2 onthoudingen (Nico Creces, Hannelore Castelein)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de voormelde agendapunten en de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van de coöperatieve vennootschap EthiasCo bvba te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de stad Aarschot te behartigen op deze vergaderingen.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan EthiasCo cvba.

Onderwerp: De Watergroep: algemene vergadering op 11 juni 2021 - goedkeuring agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;

- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op de uitnodiging van De Watergroep voor de algemene vergadering op 11 juni 2021 die digitaal zal plaatsvinden.

Statutaire algemene vergadering

1. Jaarverslag 2020 van de raad van bestuur
2. Verslag van het college van commissarissen over de jaarrekening 2020
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2020
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris

Buitengewone algemene vergadering

1. Statutenwijziging

Na het officiële gedeelte vertelt Sven Pichal, bekend als 'De Inspecteur' van Radio 2, over klantcentriciteit en welke verwachtingen en ervaringen de burger hieromtrent heeft ten aanzien van een publiek waterbedrijf.

Op de vergadering van de gemeenteraad van 09.05.2019 werden raadslid Bart Dehaes en raadslid Koen Nijs aangesteld als respectievelijk afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde van de stad Aarschot in de algemene vergaderingen van De Watergroep.

Aan de gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te hechten aan de agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de voormelde agendapunten en de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van De Watergroep op 11.06.2021 te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen.

Onderwerp: Ontwerpakte houdende aankoop van een perceel weiland, gelegen Molendreef +30, kadastraal gekend als Rillaar, afdeling 5, sectie C, nr. 0376C voor één euro

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.
- o het burgerlijk wetboek meer bepaald de artikelen 1582 t/m 1701.

Feiten, context en motivering

Mevrouw Louisa Van Aerschot stelde de vraag of het bestuur interesse had om het weiland gelegen Molendreef + 30 in Rillaar over te nemen tegen één euro.

Het college van burgemeester en schepenen is bereid om voor één euro bedoeld perceel weiland aan te kopen.

Kadastrale gegevens:

Aarschot, 5e afdeling Rillaar sectie C nr. 376c (opp. 9100 m²).

Aan landmeter-expert, Carl Buyckx, werd de opdracht gegeven om een schattingsverslag op te maken. De waarde van het perceel werd geschat op 9.000 euro.

De eigenares heeft aangegeven het perceel te willen verkopen aan de stad voor één euro.

Door het notariskantoor Geerinckx & Callewaert werd een ontwerpakte opgemaakt voor de aankoop van bedoeld perceel.

De ontwerpakte gaat als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de ontwerpakte, zoals opgemaakt door notaris Danny Geerinckx houdende de aankoop aan de stad Aarschot van het perceel weiland, kadastraal gekend als afdeling 5, sectie C, nr. 376C met een oppervlakte van 91a groot - voor een bedrag van één euro.

Artikel 2

Bij het verlijden van de notariële akte zal de stad Aarschot vertegenwoordigd worden door de algemeen directeur en de burgemeester (of hun afgevaardigden).

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: BV De Zwaan - het vestigen van een recht van opstal op perceel grond te Aarschot – 2e afd. Sie H nr. 702/d openbaar domein/deel - verlenging

Regelgeving

- het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

- de beslissing van de gemeenteraad van 4 april 2011 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 702/d openbaar domein/deel;
- de beslissing van de gemeenteraad van 11 juni 2011 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 702/d openbaar domein/deel - aanpassing;
- de beslissing van de gemeenteraad van 12 september 2011 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 702/d openbaar domein/deel - aanpassing;

Het opstalrecht werd verleend voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras voor de horecazaak De Zwaan.

De voorwaarden voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras zijn opgenomen in de opstalakte en de stedenbouwkundige vergunning.

De opstalovereenkomst werd aangegaan voor een periode van 9 jaar. Het opstalrecht werd gevestigd tegen 1 symbolische euro.

Artikel 5 van de opstalakte bepaalt dat het opstalrecht een einde neemt na het verstrijken van de overeengekomen termijn, maar kan met inachtneming van de wettelijk toegelaten maximumtermijn, bij onderlinge toestemming van de partijen verlengd worden na een besluit in die zin van de gemeenteraad.

De heer Bert COOMANS, uitbater vraagt een verlenging van het recht van opstal op het perceel grond gelegen voor de horecazaak De Zwaan, Grote Markt 4 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. s^{ie} H nr. 702/d openbaar domein/deel).

Het ontwerp van addendum nr. 2 aan de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Bert COOMANS voor BV De Zwaan gaat als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Akkoord wordt verleend aan de verlenging van het opstalrecht tussen de stad Aarschot en de heer Bert COOMANS (BV De Zwaan) op het perceel grond gelegen voor de horecazaak De Zwaan, Grote Markt 4 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. s^{ie} H nr. 702/d openbaar domein/deel) met een oppervlakte van 73,12ca, voor een nieuwe termijn van 9 jaar en onder dezelfde voorwaarden.

Artikel 2

Het bijliggend ontwerp van addendum nr. 2 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Bert COOMANS (BV De Zwaan), wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: BV COSI - het vestigen van een recht van opstal op perceel grond te Aarschot – 2e afd. Sie H nr. 688/B openbaar domein/deel - verlenging

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

- o de beslissing van de gemeenteraad van 12 september 2011 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2e afd. S^{ie} H nr. 688/B openbaar domein/deel;

Het opstalrecht werd verleend voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras voor de horecazaak COSI.

De voorwaarden voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras zijn opgenomen in de opstalakte en de stedenbouwkundige vergunning.

De opstalovereenkomst werd aangegaan voor een periode van 9 jaar. Het opstalrecht werd gevestigd tegen 1 symbolische euro.

Artikel 5 van de opstalakte bepaalt dat het opstalrecht een einde neemt na het verstrijken van de overeengekomen termijn, maar kan met inachtneming van de wettelijk toegelaten maximumtermijn, bij onderlinge toestemming van de partijen verlengd worden na een besluit in die zin van de gemeenteraad.

De heer Hidir GUNES, bestuurder van BV COSI vraagt een hernieuwing van het recht van opstal op het perceel grond gelegen voor de horecazaak COSI, Grote Markt 9 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. s^{ie} H nr. 688/D openbaar domein/deel).

Het ontwerp van addendum nr. 1 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Hidir GUNES voor BV COSI gaat als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Akkoord wordt verleend aan de verlenging van het opstalrecht tussen de stad Aarschot en de heer Hidir GUNES (BV COSI) op het perceel grond gelegen voor de horecazaak COSI, Grote Markt 9 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. s^{ie} H nr. 688/b openbaar domein/deel) met een oppervlakte van 48,37 ca, voor een nieuwe termijn van 9 jaar en onder dezelfde voorwaarden.

Artikel 2

Het bijliggend ontwerp van addendum nr. 1 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Hidir GUNES (BV COSI), wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: Café CHAPLIN - het vestigen van een recht van opstal op perceel grond te Aarschot – 2e afd. Sie H nr. 687/C openbaar domein/deel - verlenging

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

- o de beslissing van de gemeenteraad van 4 april 2011 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 687/C openbaar domein/deel;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2011 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 687/C openbaar domein/deel - aanpassing;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 12 september 2011 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 687/C openbaar domein/deel - aanpassing;

Het opstalrecht werd verleend voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras voor de horecazaak 'Chaplin'.

De voorwaarden voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras zijn opgenomen in de opstalakte en de stedenbouwkundige vergunning.

De opstalovereenkomst werd aangegaan voor een periode van 9 jaar. Het opstalrecht werd gevestigd tegen 1 symbolische euro.

Artikel 5 van de opstalakte bepaalt dat het opstalrecht een einde neemt na het verstrijken van de overeengekomen termijn, maar kan met inachtneming van de wettelijk toegelaten maximumtermijn, bij onderlinge toestemming van de partijen verlengd worden na een besluit in die zin van de gemeenteraad.

De heer Dirk CELIS, uitbater vraagt een hernieuwing van het recht van opstal op het perceel grond gelegen voor de horecazaak Chaplin, Grote Markt 8 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. S^{ie} H nr. 687/C openbaar domein/deel).

Het ontwerp van addendum nr. 2 aan de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Dirk CELIS voor café Chaplin gaat als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Akkoord wordt verleend aan de verlenging van het opstalrecht tussen de stad Aarschot en de heer Dirk CELIS op het perceel grond gelegen voor de horecazaak Chaplin, Grote Markt 8 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. S^{ie} H nr. 687/C openbaar domein/deel) met een oppervlakte van 38,22 ca, voor een nieuwe termijn van 9 jaar en onder dezelfde voorwaarden.

Artikel 2

Het bijliggend ontwerp van addendum nr. 2 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Dirk CELIS (café Chaplin), wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: 't Gouden Leeuwke - het vestigen van een recht van opstal op perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 648/E openbaar domein/deel - verlenging

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

- o de beslissing van de gemeenteraad van 19 maart 2012 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 648/E openbaar domein/deel.

Het opstalrecht werd verleend voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras voor de horecazaak 't Gouden Leeuwke.

De voorwaarden voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras zijn opgenomen in de opstalakte en de stedenbouwkundige vergunning.

De opstalovereenkomst werd aangegaan voor een periode van 9 jaar. Het opstalrecht werd gevestigd tegen 1 symbolische euro.

Artikel 5 van de opstalakte bepaalt dat het opstalrecht een einde neemt na het verstrijken van de overeengekomen termijn, maar kan met inachtneming van de wettelijk toegelaten maximumtermijn, bij onderlinge toestemming van de partijen verlengd worden na een besluit in die zin van de gemeenteraad.

De heer Paul Peeters, bestuurder van 't Gouden Leeuwke GCV vraagt een hernieuwing van het recht van opstal op het perceel grond gelegen voor de horecazaak 't Gouden Leeuwke, Leuvensestraat 55 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. S^{ie} H nr. 648/E openbaar domein/deel).

Het ontwerp van addendum nr. 1 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Paul Peeters voor GCV 't Gouden Leeuwke, gaat als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Akkoord wordt verleend aan de verlenging van het opstalrecht tussen de stad Aarschot en de heer Paul Peeters (GCV 't Gouden Leeuwke) op het perceel grond gelegen voor de horecazaak 't Gouden Leeuwke, Leuvensestraat 55 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. S^{ie} H nr. 648/E openbaar domein/deel) met een oppervlakte van 25,64 ca, voor een nieuwe termijn van 9 jaar en onder dezelfde voorwaarden.

Artikel 2

Het bijliggend ontwerp van addendum nr. 1 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Paul Peeters (GCV 't Gouden Leeuwke), wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: Café Uylenspiegel - het vestigen van een recht van opstal op perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 648/D openbaar domein/deel - verlenging

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

- o de beslissing van de gemeenteraad van 19 maart 2012 houdende goedkeuring van het vestigen van een opstalrecht op een perceel grond te Aarschot – 2^e afd. S^{ie} H nr. 648/D openbaar domein/deel.

Het opstalrecht werd verleend voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras voor café De Uylenspiegel.

De voorwaarden voor het plaatsen van een vaste constructie dienstdoende als overdekt terras zijn opgenomen in de opstalakte en de stedenbouwkundige vergunning.

De opstalovereenkomst werd aangegaan voor een periode van 9 jaar. Het opstalrecht werd gevestigd tegen 1 symbolische euro.

Artikel 5 van de opstalakte bepaalt dat het opstalrecht een einde neemt na het verstrijken van de overeengekomen termijn, maar kan met inachtneming van de wettelijk toegelaten maximumtermijn, bij onderlinge toestemming van de partijen verlengd worden na een besluit in die zin van de gemeenteraad.

De heer Roby VERELST, uitbater vraagt een hernieuwing van het recht van opstal op het perceel grond gelegen voor zijn zaak, Leuvensestraat 57 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. s^{ie} H nr. 648/D openbaar domein/deel).

Het ontwerp van addendum nr. 1 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Roby Verelst voor café De Uylenspiegel gaat als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Akkoord wordt verleend aan de verlenging van het opstalrecht tussen de stad Aarschot en de heer Roby Verelst (café De Uylenspiegel) op het perceel grond gelegen voor café De Uylenspiegel, Leuvensestraat 57 te 3200 Aarschot (kadastraal gekend als 2^e afd. s^{ie} H nr. 648/D openbaar domein/deel) met een oppervlakte van 26,81ca, voor een nieuwe termijn van 9 jaar en onder dezelfde voorwaarden.

Artikel 2

Het bijliggend ontwerp van addendum nr. 1 bij de opstalakte tussen de stad Aarschot en de heer Roby Verelst (café De Uylenspiegel), wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: Principieel akkoord met de aankoop van een perceel, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie G, nr. 148L - Grote Laakweg in functie van de ontwikkeling van de groenzone langs de recreatieve site Grote Laakweg

Regelgeving

- het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 03.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende eredienssten;
- het burgerlijk wetboek meer bepaald de artikelen 1582 t/m 1701.

Feiten, context en motivering

In functie van de ontwikkeling van de groenzone langs de recreatieve site Grote Laakweg is het aangewezen om nog een aantal percelen aan te kopen.

Het is wenselijk om het onroerend goed gelegen te Grote Laakweg en kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie G, nr. 148L met een vermoedelijke oppervlakte van 25a14ca en eigendom van de heer Daniel Vermeulen aan te kopen.

Aan landmeter-expert, Véronique Peeters, werd de opdracht gegeven om een schattingsverslag op te maken. De waarde van het perceel werd geschat op 37.000 euro.

De eigenaar heeft aangegeven het perceel te willen verkopen aan de stad voor een bedrag dat lager ligt dan de schattingsprijs, zijnde 20.000 euro.

Het college van burgemeester en schepenen is principieel akkoord met de aankoop van bovenvermeld perceel tegen voornoemde prijs.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de aankoop van het onroerend goed gelegen te Grote Laakweg te 3200 Aarschot en kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie G, nr. 148L met een vermoedelijke oppervlakte van 25a14ca tegen de prijs van 20.000 euro.

Onderwerp: Principieel akkoord met de aankoop van een perceel, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie G, nr. 149D - Grote Laakweg in functie van de ontwikkeling van de groenzone langs de recreatieve site Grote Laakweg

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 03.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;
- o het burgerlijk wetboek meer bepaald de artikelen 1582 t/m 1701.

Feiten, context en motivering

In functie van de ontwikkeling van de groenzone langs de recreatieve site Grote Laakweg is het aangewezen om nog een aantal percelen aan te kopen.

Het is wenselijk om het onroerend goed gelegen te Grote Laakweg en kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie G, nr. 149D met een vermoedelijke oppervlakte van 59a75ca en eigendom van de heer Joel Verdonck aan te kopen.

Aan landmeter-expert, Véronique Peeters, werd de opdracht gegeven om een schattingsverslag op te maken. De waarde van het perceel werd geschat op 90.000 euro.

De eigenaar heeft aangegeven het perceel te willen verkopen aan de stad tegen de schattingsprijs, zijnde 90.000 euro.

Het college van burgemeester en schepenen is principieel akkoord met de aankoop van bovenvermeld perceel tegen voornoemde prijs.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de aankoop van het onroerend goed gelegen te Grote Laakweg te 3200 Aarschot en kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie G, nr. 149D met een vermoedelijke oppervlakte van 59a75ca tegen de schattingsprijs van 90.000 euro.

Onderwerp: Principieel akkoord met de onderhandse verkoop van een perceel (deel van de buurtweg nr. 55 dat ligt tussen de eigendommen gelegen Gijmelstraat 60 A (1e afdeling, sectie A nr. 114B) en 60 B (1e afdeling, sectie A nr. 114C))

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.
- o het burgerlijk wetboek meer bepaald de artikelen 1582 t/m 1701;
- o de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 03.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten.

Feiten, context en motivering

- o de beslissing van de gemeenteraad van 14.02.2019 'Gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 55 te 3200 Aarschot: principieel akkoord met overmaking voorstel tot gedeeltelijke afschaffing aan de bestendige deputatie van de provincie Vlaams-Brabant';
- o de beslissing van de gemeenteraad van 25.04.2019 'Gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 55 te 3200 Aarschot: definitief akkoord met overmaking voorstel tot gedeeltelijke afschaffing aan de bestendige deputatie van de provincie Vlaams-Brabant'.

Gelet op de vraag van een aangelande om een gedeelte van de buurtweg nr. 55 die grenst aan zijn terrein (Gijmelstraat 60 A) aan te kopen.

- o Het gedeelte vormt, vanwege de heuvel, historisch de enig mogelijke toegang tot zijn woning.
- o Het bedoelde deel van de buurtweg nr. 55 ligt tussen de eigendommen gelegen Gijmelstraat 60 A (1e afdeling, sectie A nr. 114B) en 60 B (1e afdeling, sectie A nr. 114C) en heeft een vermoedelijke oppervlakte van 2a01ca.

Het college van burgemeester en schepenen is principieel akkoord met de verkoop van bovenvermeld perceel (1e afdeling sectie A nr. 113B/deel).

Het deel zal onderhands verkocht worden rekening houdend met artikel 293 van het decreet lokaal bestuur en de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 03.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten, wat concreet wil zeggen dat lokale besturen kunnen kiezen voor openbare of onderhandse verkoop met inachtneming van de algemene principes zoals transparantie, gelijkheid, mededinging en publiciteit waar alle mogelijke geïnteresseerde kopers de kans krijgen om mee te dingen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de onderhandse verkoop van het deel van de buurtweg nr. 55 dat ligt tussen de eigendommen gelegen Gijmelstraat 60 A (1e afdeling, sectie A nr. 114B) en 60 B (1e afdeling, sectie A nr. 114C) met een vermoedelijke oppervlakte van 2a01ca.

FINANCIËN

Onderwerp: Goedkeuring van jaarrekening 2020 AGB Aarschot

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o het ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o de beslissingen van de gemeenteraad van 15.12.2005 in verband met de oprichting en de goedkeuring van de statuten, het beleidsplan en het financieel plan van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot, goedgekeurd door de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 14.04.2006;
- o de beslissing van de Raad van Bestuur van 11.06.2019 in verband met de statutenwijziging van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot.

Feiten, context en motivering

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening BBC en jaarrekening NBB over het boekjaar 2020 van het AGB Aarschot, incl. het verslag van de raad van bestuur, zie bijlagen. De jaarrekening van het AGB Aarschot over het boekjaar 2020 sluit af met de volgende resultaten:

- o budgettair resultaat boekjaar 2020 : -427.674,50 euro
- o Beschikbaar budgettair resultaat : 181.458,17 euro
- o autofinancieringsmarge : -427.674,50 euro
- o balanstotaal : 11.573.782,56 euro
- o te bestemmen winst van het boekjaar 2020 : 83.159,27 euro
- o over te dragen winst : 100.006,35 euro

In het verslag van de commissaris, zie bijlage, over de controle van de jaarrekening wordt het oordeel zonder voorbehoud als volgt verwoord:

"Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van het autonoom gemeentebedrijf per 31 december 2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel"

In het verslag van de commissaris, zie bijlage, betreffende de overige door wet- en regelgeving gestelde rapporteringsvereisten zijn in hoofde van de commissaris de volgende vermeldingen opgenomen:

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten, het oprichtingsdecreet, het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en de uitvoeringsbesluiten, zijn gedaan of genomen.

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Aarschot van 10.06.2020 houdende vaststelling van de jaarrekening over het dienstjaar 2020 van het AGB Aarschot en het verslag m.b.t. de jaarrekening.

Stemming

Met 15 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, Kurt Lemmens, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Martine Verlinden), 13 onthoudingen (André Peeters, Betty Kieseckoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Dries Van Horebeek)

BESLUIT :

Artikel 1

De jaarrekening NBB en de jaarrekening BBC (doorzoekbaar aangepast document) van het AGB Aarschot over het boekjaar 2020, zoals vastgesteld door de Raad van Bestuur op 11.06.2020, wordt goedgekeurd conform het voorliggend ontwerp. De over te dragen winst/verlies wordt voor het AGB Aarschot vastgesteld op 100.006,35 euro.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent kwijting aan de bestuurders van het AGB Aarschot en de commissaris.

Artikel 3

Deze beslissing wordt onverwijld bezorgd aan de Raad van Bestuur van het AGB Aarschot en aan de commissaris.

Onderwerp: Vaststelling van jaarrekening 2020, deel stad Aarschot
--

Regelgeving

- het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op het ontwerp van jaarrekening over het dienstjaar 2020 van de stad & OCMW Aarschot. De jaarrekening over het boekjaar 2020 sluit af met de volgende resultaten:

- budgettair resultaat van het boekjaar : 4.889.686,76 euro
- in exploitatie is er een positief resultaat van 6.122.851,03 euro, met een totaal aan exploitatie uitgaven van 60.761.715,05 euro en een totaal aan exploitatie ontvangsten van 66.884.566,08 euro
- in investeringen is er een kost van van 3.619.895,43 euro, met een totaal aan investeringsuitgaven van 7.011.867,16 euro en een totaal aan investeringsontvangsten van 3.391.971,73 euro
- autofinancieringsmarge : 4.538.616,53 euro

Stemming

Met 15 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, Kurt Lemmens, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Martine Verlinden), 13 onthoudingen (André Peeters, Betty Kieseckoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Dries Van Horebeek)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt haar deel van de jaarrekening 2020 (doorzoekbaar aangepast document) vast, zoals in bijlage toegevoegd.

Artikel 2

Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt onmiddellijk in een digitaal bestand bezorgd aan de Vlaamse Regering.

Onderwerp: Schorsing van de vergadering van de gemeenteraad en herneming ervan na de behandeling van het agendapunt "Vaststelling van jaarrekening 2020, deel OCMW Aarschot" door de raad voor maatschappelijk welzijn

Tussenkomsten

De voorzitter schorst de vergadering van de gemeenteraad en opent de raad voor maatschappelijk welzijn voor de behandeling van het agendapunt "Vaststelling van jaarrekening 2020, deel OCMW Aarschot".

Na de behandeling van dit agendapunt door de raad voor maatschappelijk welzijn wordt de vergadering van de gemeenteraad opnieuw geopend voor de verdere bespreking en stemming van de voorliggende agendapunten.

Onderwerp: Goedkeuring van jaarrekening 2020 stad & OCMW Aarschot

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op het ontwerp van jaarrekening over het dienstjaar 2020 van de stad & OCMW Aarschot. De jaarrekening over het boekjaar 2020 sluit af met de volgende resultaten:

- o budgetair resultaat van het boekjaar : 4.889.686,76 euro
- o in exploitatie is er een positief resultaat van 6.122.851,03 euro, met een totaal aan exploitatie uitgaven van 60.761.715,05 euro en een totaal aan exploitatie ontvangsten van 66.884.566,08 euro
- o in investeringen is er een kost van van 3.619.895,43 euro, met een totaal aan investeringsuitgaven van 7.011.867,16 euro en een totaal aan investeringsontvangsten van 3.391.971,73 euro
- o autofinancieringsmarge : 4.538.616,53 euro

Stemming

Met 15 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, Kurt Lemmens, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Martine Verlinden), 13 onthoudingen (André Peeters, Betty Kieseckoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Dries Van Horebeek)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2020 (doorzoekbaar aangepast document), dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goed, zie bijlage. Hierdoor is de jaarrekening 2020 stad & OCMW Aarschot in haar geheel definitief vastgesteld.

Artikel 2

Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt onmiddellijk in een digitaal bestand bezorgd aan de Vlaamse Regering.

Onderwerp: Lokale politiezone Aarschot: begrotingswijziging 1 - dienstjaar 2021

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC);
- o de wet van 07.12.1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid op artikel 34 en op de artikelen 77 tot 80 (hierna aangeduid als WGP);
- o het koninklijk besluit van 05.09.2001, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de politiezone, inzonderheid op de artikelen 66 tot 72 (hierna aangeduid als ARPC);
- o de diverse federale omzendbrieven met betrekking tot het opstellen van de begroting ten behoeve van de politiezones.

Feiten, context en motivering

Gelet op het ontwerp van de begrotingswijziging 2021 van de politiezone Aarschot. Het betreft een vermeerdering van het budget uitgaven gewone dienst met 433.839,79 euro en een vermeerdering van het budget uitgaven buitengewone dienst met 142.414,36 euro.

De toegestane werkingssubsidie van de stad aan de lokale politiezone zal verminderen met 142.414,36 euro. De toegestane investeringssubsidie van de stad aan de lokale politiezone zal vermeerderen met 142.414,36 euro.

Stemming

Met 17 stemmen voor (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, Kurt Lemmens, Nico Creces, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Hannelore Castelein, Martine Verlinden), 11 onthoudingen (André Peeters, Betty Kiesekoms, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Bart Den Hondt, Dries Van Horebeek)

BESLUIT :

Enig artikel

De begrotingswijziging 1 - dienstjaar 2021 - gewone & buitengewone dienst van de politiezone Aarschot, in bijlage, wordt aangenomen.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Onderwerp: Vraag CD&V-fractie over het opstarten van een crowdfundingactie: "Centen voor tenten"!

Tussenkomsten

We kennen als raadslid in de oppositie natuurlijk niet de ontwerpen van budget voor de volgende gemeenteraad op het moment dat we dit punt moeten indienen. Ik loop evenwel vooruit op die budgetbesprekingen op niveau van de gemeenteraad, omdat onze fractie net als vorig jaar de uitgestoken hand van het stadsbestuur en De Klinker hoop te zien richting de organisaties van jeugdkampen. Vorig jaar was dit zo'n opluchting dat die kampen, mits strenge eisen, konden doorgaan. Dit jaar is die intentie er duidelijk ook, met dank aan het engagement van de Vlaams minister van jeugd, het overlegcomité en de jeugdwerkkoepeles.

De bal ligt nu in het kamp van die tientallen jeugdleiders, ook in Aarschot, net zoals vorig jaar volop in examenmodus. We vragen dan ook de stad om die uitgestoken hand financieel en logistiek uit te steken en zo de kampen voor onze Aarschotse jeugdbewegingen te ondersteunen. Maar we kunnen als gemeenteraad meer doen. We weten immers dat er heel specifieke issues zijn.

Op de Facebookpagina's zie je oproepen voor tenten. Want wat blijkt: er is een voorafname gebeurd bij het agentschap socio-cultureel werk, omdat de vaccinatiecentra prioritair waren. Het is dit jaar dus niet alleen nadenken over extra kampvervoer (of beter gezegd kampbubbelvervoer), maar ook over zoeken naar tenten bij organisaties die er ook centen voor vragen.

Wat zijn de mogelijkheden die de schepen of het stadsbestuur ziet?

We doen zelf een extra voorstel. De gemeenteraad, het college van burgemeester en schepenen en de communicatiedienst van de stad wordt door onze fractie gevraagd om een crowdfundingactie: "centen voor tenten"! De stimulans voor de volgende dagen en de volgende budgetbesprekingen is om voor elke geïnvesteerde euro door een Aarschotenaar het bedrag te verdubbelen op 24 juli. De jeugdraad van Aarschot kan instaan, om los van de subsidies op basis van subsidiereglementen, de specifieke noden in te vullen voor jeugdbewegingen en de middelen oordeelkundig te verdelen naar behoefte.

Want laat ons duidelijk zijn, onze fractie wil met deze crowdfunding allerm minst dat de vraag van de jeugdbewegingen om ook dit jaar extra coronaondersteuning te krijgen ondergraven. En daarvoor zal onze fractie sowieso naar de wijzingen aan het meerjarenplan op de gemeenteraad van 24 juni kijken.

Bart Den Hondt en Mattias Paglialunga
Raadsleden CD&V Aarschot
6 juni 2021

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

BESLUIT :

De betrokken raadsleden stellen voor een crowdfundingactie op te zetten om jeugdverenigingen te ondersteunen, die op zoek moeten naar tenten voor hun kampen.

Onderwerp: Vraag CD&V-fractie over de aanpak van een zomers joggingcriterium

Tussenkomensten

Ik ben gecharmeerd door het aanbod van sportdienst Herselt, dat ik jullie graag het volgende voorstel doe. Het bouwt voor op een tussenkomst die ik tussen de eerste en tweede lockdown deed in de gemeenteraadscommissie sport. Immers lopen en joggen is perfect mogelijk binnen de contouren van de voorbije maanden en je kon of kan er een georganiseerde structuur voor opzetten.

Wat was het trouwens fijn dat er bijvoorbeeld Waterlopen en Appelbloesemjoggings doorgingen. Het punt was op die commissie was toen een *strava challenge* op te zetten, zodat je met punten en uitdagingen recreatieve en getrainde lopers kan triggeren. Ik deed het voorstel omdat ik zag hoe de vrijetijdsdiensten (zoals sport, maar evenzeer De Klinker of CC Het Gasthuis) met virtuele uitdagingen en kleine activiteiten in gezinsbubbel hun aanbod probeerden creatief aan te passen.

De werking van de sportdienst van Herselt is als volgt: wegens COVID 19 stellen zij 3 mogelijke scenario's voor om de organisatie veilig te kunnen laten doorgaan. Telkens zal de maandag voor elke jogging beslist worden welk scenario van toepassing is voor de komende jogging.

- Scenario 1: zoals in de voorbije jaren kan een stratenloop doorgaan: gemeenschappelijk start, tijdsregistratie, vrije inschrijving.
- Scenario 2: gemeenschappelijk lopen maar mét inschrijving en spreiding van aantal deelnemers. De stad Aarschot voorziet dan een tijdsregistratiesysteem waarbij lopers een tijd en een rankschikking krijgen, maar vrij kunnen starten. Er is permanentie tussen 18.00 u. en 22.00 u.
- Scenario 3: vrije (natuur) lopen doorheen het hele weekend. En dat moet perfect in een kalender 2021 kunnen. Het is wat jammer dat de initiatieven nu via de organisatoren apart komen en niet in een gemeenschappelijke communicatie kan. Voor de joggings die er in de zomer en in de herfst zijn kan dat nog op gezet worden. Zo'n vrije lopen waren er dus met de Appelbloesemjogging en zitten trouwens traditioneel al in het aanbod (bvb. Gelronde). Een weekendeditie met goede signalisatie zou alleszins veel sportievelingen steunen.

Ik vraag dan ook dat het stadsbestuur en de sportdienst de noodzakelijke ondersteuning voor evenementenaanvraag, tijdsregistratie, inschrijvingsmodule en externe communicatie, zodat de organisatoren gesteund worden in een eventueel initiatief in juli tot oktober. Worst case natuurlijk, want na 1 september hoopt iedereen dat de maatregelen wegvallen. Indien niet, ligt er wel een plan van aanpak op tafel.

Scenario 3 is bovendien een optie om het lopen verder te bevorderen ook in post-coronatijden. Het geeft de idee van het sportweefsel ook nieuwe impulsen.

Mattias Paglialunga
Raadslid CD&V
6 juni 2021

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

BESLUIT :

Het raadslid verzoekt het stadsbestuur en de sportdienst ondersteuning te bieden aan organisatoren die initiatieven willen nemen rond lopen en joggen in de periode van juli tot oktober.

Onderwerp: Vraag CD&V-fractie over de interne communicatie De Lijn - stad Aarschot

Tussenkomsten

De laatste tijd krijgen scholen opmerkingen van ouders en leerlingen over niet aangekondigde wegenwerken. Het is niet vanuit die professionele blik dat ik deze vraag stel, dan wel vanuit de reactie die vanuit De Lijn komt. Ook enkele burgers hebben recent hun grieven getoond over de omleidingen.

We begrijpen dat het kort op de bal spelen is, vanuit Agentschap en vanuit stad, bvb. recentelijk rond de openstelling van de Ter Heidelaan. Sociale media spelen communicatief dan hun rol, want een gerichte communicatie (denk aan het punt dat vorige gemeenteraad ter sprake kwam, na tussenkomst van raadslid Nele Pelgrims) is dan zeer moeilijk.

Deze vraag is dan ook anders, en vraagt vooral naar de interne communicatie. De volgende casus houdt je in het achterhoofd. Op 25 mei stonden de bussen van de Lijn stil bij wegenwerken waarvan De Lijn de goedkeuring niet doorgestuurd kreeg. Schoolkinderen stonden te kruispunt Rhode X Mouthorensteenweg in de regen te wachten op een bus die hen niet kon bereiken.

Vrijdag daarvoor was er een vergunningsaanvraag richting stad Aarschot, met advies van De Lijn, maar de goedkeuring dan wel afkeuring werd niet megedeeld aan de vervoersmaatschappij. Ok, denk aan de casus 'slecht weer' en Ter Heide laan. Dat is allerm minst evident. Maar laat dit niet de argumentatie zijn, want tijdens het weekend voorafgaand dinsdag 25 mei was er geen reactie op de mail van vrijdag. Een afwezigheid op vrijdag van de ene persoon op de administratie zal toch opgevolgd worden door een andere persoon? Indien dat niet het geval is – en voor alle duidelijkheid ik wil als raadslid niet wijzen naar een specifieke medewerker – dan zou je een back-up kunnen bewerkstelligen. Tot 2 jaar geleden deed de politie dit werk; ik herinner me toen geen problemen wellicht door de 24u dienstverlening.

De mobiliteitscentrale, de Vervoersregio's, het intergemeentelijk overleg met De Lijn en de contactpersonen voor gemeenten,... het zijn allemaal mogelijkheden om een gestroomlijnde interne communicatie op poten te zetten. Ik vraag dan ook de schepen van mobiliteit om actie en om verduidelijking van wat er hier fout loopt.

Mattias Paglialunga
Raadslid CD&V Aarschot
6 juni 2021

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

BESLUIT :

Het raadslid haalt aan dat de laatste tijd klachten worden gehoord over niet aangekondigde wegenwerken. Men vraagt actie en verduidelijking over wat fout loopt.

Onderwerp: Vraag Groen-fractie over de ondersteuning van scholen bij ventilatiemaatregelen

Tussenkomsten

Gelet op het belang van een goede ventilatie ter preventie van coronabesmettingen in binnenruimtes,

Gelet op het primordiale belang van onderwijs en de noodzaak om de lessen zoveel mogelijk fysiek én veilig te laten doorgaan,

Gelet op de overkoepelende en ondersteunende rol die de stad voor zichzelf ziet in het lokale onderwijsveld,

Art. 1

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen en de administratie om bij alle lagere en middelbare scholen in Aarschot, de noden met betrekking tot ventilatie te onderzoeken.

Art. 2

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen en de administratie om de scholen op ons grondgebied maximaal te ondersteunen met betrekking tot ventilatie van de klaslokalen. Dit kan door middel van advies of door middel van logistieke of financiële ondersteuning.

Art. 3

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen om, indien nodig, de noodzakelijke budgetten vrij te maken en over te gaan tot aankoop van CO2-meters die ter beschikking worden gesteld van alle scholen in Aarschot.

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken en ter stemming voorgelegd

Stemming

Met 11 stemmen voor (André Peeters, Betty Kieseckoms, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Bart Den Hondt, Dries Van Horebeek), 17 onthoudingen (Gwendolyn Rutten, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, Kurt Lemmens, Nico Creces, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Stef Van Calster, Hannelore Castelein, Martine Verlinden)

BESLUIT :

Het voorstel wordt aanvaard.

Onderwerp: Vraag Groen-fractie naar een infovergadering en infopunt over het windplan en windenergie

Tussenkomen

Het windplan werd op de gemeenteraad van 17 september 2020 goedgekeurd. Het plan bepaalt waar windturbines op het grondgebied van Aarschot passen, de GO-zones, rekening houdend met de impact op woningen, geluid, slagschaduw, natuur, vliegroutes, landschap, ...

Jacht op het bouwmonopolie door energiereuzen is geopend Nu blijkt dat een aantal eigenaars van gronden in zo een GO-zone persoonlijk worden aangesproken door vertegenwoordigers van grote bedrijven en multinationals. Deze bedrijven willen maar al te graag het alleenrecht om hun windturbines daar te plaatsen en proberen dit 'recht van opstal' af te dwingen.

Eigenaars worden overdonderd

Veel eigenaars weten niet waarover het allemaal precies gaat. Wilde verhalen doen de ronde.

Een windplan? Licht mijn grond in een GO-zone, wist ik niet. Kan dat bedrijf nu ineens een windturbines op mijn grond plaatsen zonder dat ik daar iets over te zeggen heb? Moet ik de documenten die zo een vertegenwoordiger onder mijn neus schuift, ondertekenen? Heeft de stad een overeenkomst met deze bedrijven afgesloten om hier een windmolen te plaatsen? Wat heeft het stadsbestuur hierover te zeggen? Wat heb ik hierover te zeggen? Wat is een recht van opstal? Wat betekent dit financieel voor mij?

Wind kan door iedereen geoogst worden

Windenergie biedt mogelijkheden om de energiemarkt te democratiseren en lokaal uit te bouwen waarbij lasten en lusten gedeeld worden.

Gemeenten, steden en burgers in samenwerking met bedrijven kunnen samen windenergie oogsten voor eigen gebruik waarbij de winsten naar de lokale gemeenschap vloeien en lokaal geïnvesteerd worden.

Inwoners van Aarschot en eigenaars moeten weten dat dit ook een optie is.

Info en uitleg en nog eens info en uitleg

Eigenaars van gronden in een GO-zone moeten info krijgen over het windplan, het traject dat moet afgelegd worden om al dan niet een windturbine te plaatsen.

Eigenaars moeten op de hoogte gebracht worden van alle opties en consequenties.

Het windplan, windenergie en alles wat er rond waait is bepalend voor onze toekomst en verdient info en uitleg.

Iedereen in Aarschot verdient de beste oplossing.

Vragen

We vragen dat de stad een infomoment houdt voor grondeigenaars in een GO-zone.

We vragen eveneens een infopunt waar inwoners terecht kunnen met vragen, opmerkingen en meldingen.

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

BESLUIT :

De Groen-fractie vraagt dat de stad een infomoment houdt voor grondeigenaars in een GO-zone. Groen vraagt ook een infopunt waar inwoners terecht kunnen met vragen, opmerkingen en meldingen.

Notulen en zittingsverslag vergadering 6 mei 2021

Notulen

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies, goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 14 februari 2019, inzonderheid artikel 29 §3;

Aangezien verder tijdens de vergadering geen bezwaren tegen de notulen van de vergadering van 6 mei 2021 werden ingebracht;
zijn de notulen van de vergadering van 6 mei 2021 goedgekeurd.

Zittingsverslag

In toepassing van artikel 278 §1 van het decreet over het lokaal bestuur en artikel 28 §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies is het zittingsverslag vervangen door de integrale audio-opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

De algemeen directeur
Christi Van Calster

De burgemeester-voorzitter,
Gwendolyn Rutten