

VERGADERING RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN 13.02.2020

VERSLAG

Aanwezig : Gwendolyn Rutten, Voorzitter

Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Isabelle Dehond, André Peeters, Monique Swinnen, Kurt Lemmens, Betty Kieseckoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Raf Verheyden, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Stef Van Calster, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Christi Van Calster, Algemeen directeur

Verontschuldigd : Geert Schellens, Lid van het vast bureau

Julia Mellaerts, Thomas Salaets, Cindy Symons, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

OPENBAAR

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET VAST BUREAU

O.4 OUDERENZORG

Onderwerp: Verblijfsovereenkomsten voor de assistentiewoningen Gesloten Hof en Orleanshof: aanpassing aan de bestaande modelovereenkomsten om ze te actualiseren en af te stemmen op mekaar

Regelgeving, context en motivering

Gelet op

- o het decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;
- o de wet van 11/04/1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07/12/2018;
- o de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92, waarbij overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan 30.000 euro uitsluitend zijn onderworpen aan de bepalingen van titel 1, met uitzondering van de artikelen 12 en 14 en de bepalingen inzake het personeel en materieel toepassingsgebied bedoeld in hoofdstuk 1 van titel 2 en deze opdrachten tot stand kunnen komen via een aanvaarde factuur;
- o het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
- o de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen;
- o het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 18/12/2012 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur in uitvoering van artikel 52, 12° van het decreet van 19/12/2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn waarbij wordt bepaald dat de raad voor maatschappelijk welzijn haar bevoegdheid inzake de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten kan overdragen aan het vast bureau, aan de bijzondere comités of aan de secretaris, als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;
- o het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 4§ 3 waarbij overeenkomstig artikel 92 van de wet van 17/06/2016 alleen de

artikelen 6, 7 en 124 van dit besluit van toepassing zijn op de in hoofdstuk 7 van titel 2 van de wet bedoelde overheidsopdrachten van beperkte waarde;

- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25/06/2010 betreffende de beleid- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Feiten

OCMW Aarschot baat 2 groepen van assistentiewoningen (GAW) uit: Gesloten Hof en Orleanshof. Voor beide locaties bestaan verblijfsovereenkomsten, die niet afgestemd zijn op mekaar. Om meer overeenstemming te verkrijgen is er een nieuwe versie opgesteld van deze documenten. Tevens zijn ze aangepast aan de norminterpretaties van de erkenningsvoorwaarden van het Agentschap Zorg en Gezondheid.

Volgende aanpassingen zijn gebeurd:

- opfrissen van flat en schilderkosten mogen niet aan de bewoner aangerekend worden. Dit valt ten koste van het OCMW.
- opsplitsen van dagprijs per type in het Gesloten Hof naar analogie met het Orleanshof. Dit betekent dat de huurprijs afhangt van het type woning, niet van de gezinssamenstelling.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

De modellen van

- o verblijfsovereenkomst voor een assistentiewoning Gesloten Hof
- o verblijfsovereenkomst voor een assistentiewoning in de groep van assistentiewoningen Orleanshof

als in bijlage worden goedgekeurd.

Onderwerp: Levering brood en gebak aan woonzorgcentrum Sint-Rochus: raming, gunningswijze, lastvoorwaarden en aan te schrijven firma's

Regelgeving, context en motivering

Gelet op

- o het decreet van 22/12/2017 decreet over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering, inzonderheid artikels 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn en artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
- o de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;
- o de wet van 11/04/1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07/12/2018;
- o de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet) en artikel 43;
- o het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
- o de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen;
- o het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°; het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30/03/2018 betreffende de beleid- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;

Feiten

Overwegende dat

- o in het kader van de opdracht "Levering brood en gebak aan woonzorgcentrum Sint-Rochus" een bestek met nr. 2019/025 werd opgesteld door OCMW AARSCHOT, maar er geen tijdige offerte werd ingediend en de opdracht dus niet werd gegund maar werd stopgezet door het vast bureau van 17/01/2020;
- o in het kader van de opdracht "levering brood en gebak aan woonzorgcentrum Sint-Rochus" op 27/01/2020 een bestek met nr. 2020/001 werd opgesteld door OCMW AARSCHOT;
- o de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 66.037,73 excl. btw of € 69.999,99 incl. 6% btw;
- o voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

- o het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden, maar in de inventaris melding maakt van vermoedelijke hoeveelheden;
- o 10/03/2020 om 14.00 uur wordt voorgesteld als limietdatum voor het indienen van de offertes;
- o een onderzoek gedaan werd naar geïnteresseerde bakkers van onze regio en tot conclusie gekomen is dat zij niet de mogelijkheden of interesse hebben om aan deze overheidsopdracht mee te doen werd beslist enkel degenen die interesse toonden uit te nodigen;
- o wordt voorgesteld om de plaatsingsprocedure op te starten en de uitnodigingen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking op 19/02/2020 te verzenden o.a. naar volgende ondernemers:
 - o BAKKERIJ VANGROOTLOON NV, Sint-Jorisstraat 4020 te 3800 Sint-Truiden;
 - o Bakkerij Jens Van Tichelt, Hannekestraat 12 BB te 2480 Dessel;
 - o Bakkerij Seyen, Hulsterweg 127 te 3980 Tessenderlo;
 - o BAKKERIJ DONS - VERMEYLEN, Volkensvoortstraat 84 te 3201 Aarschot;
 - o CRELEM BAKERIES NV, Kempenstraat 13 te 3650 Dilsen-Stokkem;
 - o Heylen - Troonbeeckx, Steenovenstraat 40 te 2580 Putte;
 - o HET BROOD BVBA, Bleyveldstraat 1 te 3320 Hoegaarden;
 - o Winam, Ramselsesteenweg 164 te 2230 Herselt;
 - o Mario's Bakkerij, Diestsesteenweg 366 te 3202 Rillaar;
 - o BAKKERIJ CARL, Putsesteenweg 59-61 te 2820 Bonheiden;
 - o BROODWAY De Gratie, Steven, Gasthuisstraat 7 te 3200 Aarschot;
 - o BAKKERIJ THYSSEN NV, Kluizenhof 15 te 9170 Sint-Gillis-Waas;
 - o ROELANDT NV, Warandestraat 5 te 9240 Zele;
 - o BAKKERIJ RANSON-CANNIERE BVBA, Lammersakker 4 te 8700 Tielt;
 - o Bakkerij de Ambacht, Pastoor Mellaertsstraat 46 te 2220 Heist-op-den-Berg;
 - o A TATIN, Lichtaartseweg(HRT) 77 te 2200 Herentals;
 - o Het Broodhuys, Hoogstraat 72 Stratenplan bus GLV te 2580 Beerzel;
 - o Bakkerij Van Heuckelom NV, Retiesebaan 11 te 2460 Kasterlee.

Financiële impact/budget

De opdracht zal worden gefinancierd op basis van de kredieten voorzien in het budget en de meerjarenplanning: budgetleutel 2020: 60001000-0953-010 Aankoop voedingswaren - MJP103188;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020/001 van 27/01/2020 en de raming voor de opdracht "levering brood en gebak aan woonzorgcentrum Sint-Rochus", opgesteld door OCMW AARSCHOT. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 66.037,73 excl. btw of € 69.999,99 incl. 6% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- o BAKKERIJ VANGROOTLOON NV, Sint-Jorisstraat 4020 te 3800 Sint-Truiden;
- o Bakkerij Jens Van Tichelt, Hannekestraat 12 BB te 2480 Dessel;
- o Bakkerij Seyen, Hulsterweg 127 te 3980 Tessenderlo;
- o BAKKERIJ DONS - VERMEYLEN, Volkensvoortstraat 84 te 3201 Aarschot;
- o CRELEM BAKERIES NV, Kempenstraat 13 te 3650 Dilsen-Stokkem;
- o Heylen - Troonbeeckx, Steenovenstraat 40 te 2580 Putte;
- o HET BROOD BVBA, Bleyveldstraat 1 te 3320 Hoegaarden;
- o Winam, Ramselsesteenweg 164 te 2230 Herselt;
- o Mario's Bakkerij, Diestsesteenweg 366 te 3202 Rillaar;
- o BAKKERIJ CARL, Putsesteenweg 59-61 te 2820 Bonheiden;
- o BROODWAY De Gratie, Steven, Gasthuisstraat 7 te 3200 Aarschot;

- o BAKKERIJ THYSSEN NV, Kluizenhof 15 te 9170 Sint-Gillis-Waas;
- o ROELANDT NV, Warandestraat 5 te 9240 Zele;
- o BAKKERIJ RANSON-CANNIERE BVBA, Lammersakker 4 te 8700 Tielt;
- o Bakkerij de Ambacht, Pastoor Mellaertsstraat 46 te 2220 Heist-op-den-Berg;
- o A TATIN, Lichtaartseweg(HRT) 77 te 2200 Herentals;
- o Het Broodhuys, Hoogstraat 72 Stratenplan bus GLV te 2580 Beerzel;
- o Bakkerij Van Heuckelom NV, Retiesebaan 11 te 2460 Kasterlee.

Artikel 4

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 10/03/2020 om 14.00 uur.

Notulen en zittingsverslag vergadering 23 januari 2020

Notulen

Gelet op het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd door de raad van maatschappelijk welzijn in vergadering van 14 februari 2019, inzonderheid artikel 29 §3;

Aangezien verder tijdens de vergadering geen bezwaren tegen de notulen van de vergadering van 23 januari 2020 werden ingebracht zijn de notulen van de vergadering van 23 januari 2020 goedgekeurd.

Zittingsverslag

In toepassing van artikel 278 §1 van het decreet over het lokaal bestuur en artikel 28 §2 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn is het zittingsverslag vervangen door de integrale audio-opname van de openbare zitting van de raad voor openbaar welzijn.

De algemeen directeur
Christi Van Calster

De voorzitter,
Gwendolyn Rutten