



VERGADERING GEMEENTERAAD 16.05.2024

VERSLAG

Aanwezig: Isabelle Dehond, Voorzitter van de gemeenteraad

Bert Van der Auwera, wvd burgemeester

Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, schepenen

Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Thomas Salaets, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek, Hanne Goossens, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans, gemeenteraadsleden

Christi Van Calster, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Gerry Vranken, Schepenen

Gwendolyn Rutten, Betty Kieseikoms, Nico Creces, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, gemeenteraadsleden

Nico Creces is aanwezig vanaf de behandeling van het agendapunt "Vaststelling van dertig jarig gebruik van een gemeenteweg te Bergstraat tussen nr. 50 en 52".

Gerry Vranken is aanwezig vanaf de behandeling van het agendapunt "Vlaams Belang: vragen over de woonwijk Albert Renierplein nav de recente brandbomaanslagen".

OPENBAAR

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

POLITIEZONE AARSCHOT

Onderwerp: Lokale politiezone Aarschot: vaststelling begrotings- en jaarrekening 2023

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);
- o de wet van 07.12.1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid op artikel 34 en op de artikelen 77 tot 80 (hierna aangeduid als WGP);
- o het koninklijk besluit van 05.09.2001, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de politiezone, inzonderheid op de artikelen 66 tot 72 (hierna aangeduid als ARPC);
- o de diverse federale omzendbrieven met betrekking tot het opstellen van de begrotingsrekening en jaarrekening ten behoeve van de politiezones.

Feiten, context en motivering

Gelet op het document opgemaakt door de bijzondere rekenplichtige van de politiezone Aarschot m.b.t. de begrotings- en jaarrekening 2023 van de politiezone Aarschot, zie bijlage:

De **begrotingsrekening 2023** sluit in de **gewone dienst** met een:

- o positief begrotingsresultaat van 247.105,06 euro
- o positief boekhoudkundig resultaat van 376.149,45 euro

De **begrotingsrekening 2023** sluit in de **buitengewone dienst** met een:

- o positief begrotingsresultaat van 432,15 euro
- o positief boekhoudkundig resultaat van 149.468,82 euro

De **jaarrekening 2023** vertoont zowel op actief- als op passiefzijde een balanstotaal van 6.442.127,64 euro.
De **resultatenrekening 2023** wordt afgesloten met een batig resultaat (boni) van 144.808,94 euro.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De begrotingsrekening 2023 van de politiezone Aarschot wordt vastgesteld zoals vermeld in het document 'Begrotings- en jaarrekening 2023 – Algemene samenvatting van de begrotingsrekening 2023 van de PZ Aarschot – vaststelling':

	Cijfers van de BR	
	Gewone Dienst	Buitengewone Dienst
1. Vastgestelde rechten ten voordele van de politiezone	€ 8.631.430,35	€ 304.968,59
Onverhaalbare en oninvorderbare af te trekken	€ 0,00	€ 0,00
Netto vastgestelde rechten	€ 8.631.430,35	€ 304.968,59
Vastleggingen	€ -8.384.325,29	€ -304.536,44
Budgettair Resultaat	€ 247.105,06	€ 432,15
2. Vastgestelde rechten ten voordele van de politiezone	€ 8.631.430,35	€ 304.968,59
Onverhaalbare en oninvorderbare af te trekken	€ 0,00	€ 0,00
Netto vastgestelde rechten	€ 8.631.430,35	€ 304.968,59
Aanrekeningen	€ -8.255.280,90	€ -155.499,77
Boekhoudkundig Resultaat	€ 376.149,45	€ 149.468,82
3. Vastleggingen	€ 8.384.325,29	€ 304.536,44
Aanrekeningen	€ -8.255.280,90	€ -155.499,77
Over te dragen naar volgend jaar	€ 129.044,39	€ 149.036,67

Artikel 2

De algemene jaarrekening 2023 van de politiezone Aarschot wordt vastgesteld zoals vermeld in het document 'Begrotings- en jaarrekening 2023 – Algemene samenvatting van de jaarrekening 2023 van de PZ Aarschot – vaststelling':

De jaarrekening vertoont zowel op actief- als op passiefzijde een balanstotaal van 6.442.127,64 euro.
De resultatenrekening wordt afgesloten met een batig resultaat (boni) van 144.808,94 euro.

Artikel 3

Het bijgevoegde document 'Politiezone Aarschot - Begrotings- en jaarrekening 2023' wordt goedgekeurd.

Artikel 4

Dit besluit is conform artikel 78 WGP onderworpen aan de goedkeuring van de gouverneur.

TECHNISCHE ZAKEN

Onderwerp: Opname van het gedeelte van de private wegen in het openbaar domein (project ARS3025/Aarschot aan de Heiken) - aankoop grondoverschotten

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen;

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de beslissing van de gemeenteraad van 23.04.2020 houdende goedkeuring rooilijnplan Heiken - opname in openbaar domein volgens het decreet houdende de gemeentewegen van 03.05.2019 - definitieve aanvaarding;
- o het plan met planreferentienummer 24092-10262 (Aquafin);

- o het schattingsverslag van P. Goeron, landmeter-expert van 12.04.2024 i.v.m. grondinnames gelegen langsheen het project ARS3025/Aarschot aan de Heiken (op vraag van Aquafin);

De gemeenteraad ging definitief akkoord om het gedeelte van de private wegenis op te nemen in het openbaar domein. In het kader daarvan werden er reeds afspraken gemaakt met een aantal eigenaars:

- o inname 1A (opp. 334 m² - kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 504)
- o inname 2A (opp. 58 m² - kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 502C)
- o inname 10A (opp. 90 m² - kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 494C)

De berekening van de waarde van de grondoverschotten is gebaseerd op voormeld schattingsverslag, aangevraagd door Aquafin. De eenheidsprijs bedraagt 5 euro/m², te vermeerderen met de wederbeleggingsvergoeding.

Wanneer het lokaal bestuur zelf het initiatief neemt om een niet te koop gestelde eigendom te verwerven, kan bovenop de geschatte prijs ook nog een wederbeleggingsvergoeding aan de verkoper betaald worden, die de percentages opgenomen in de nationale degressieve tabel van het aankoopcomité niet mag overschrijden. (Doc. Vlaamse Raad, nr. 2, 23 februari 1982, PV d.d. 25 januari 1982 van de heer L. De Greve).

Het gebruikelijke tarief in de onteigeningspraktijk voor onroerende goederen met een waarde tot 7.500 euro bedraagt 24,5 %.

CONCREET

inname 1A (opp. 334 m² - kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 504)

- o $334 \text{ m}^2 \times 5 \text{ euro/m}^2 = 1.670 \text{ euro} + 409,15 \text{ euro (wederbeleggingsvergoeding)} = 2.079,15 \text{ euro}$

inname 2A (opp. 58 m² - kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 502C)

- o $58 \text{ m}^2 \times 5 \text{ euro/m}^2 = 290 \text{ euro} + 71,05 \text{ euro (wederbeleggingsvergoeding)} = 361,05 \text{ euro}$

inname 10A (opp. 90 m² - kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 494C)

- o $90 \text{ m}^2 \times 5 \text{ euro/m}^2 = 450 \text{ euro} + 110,25 \text{ euro (wederbeleggingsvergoeding)} = 560,25 \text{ euro}$

De overeenkomsten met de eigenaars gaan als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de ondertekening van de overeenkomsten in het kader van het dossier 'rooilijnplan Heiken' (ARS3025/Aarschot) en opname van het gedeelte van de private wegenis in het openbaar domein:

- o inname 1A: kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 504 (opp. 334 m²) voor een bedrag van 2.079,15 euro;
- o inname 2A: kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 502C (opp. 58 m²) voor een bedrag van 361,05 euro;
- o inname 10A: kadastraal gekend als 5e afdeling, sectie D nr. 494C (opp. 90 m²) voor een bedrag van 560,25 euro.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: Eindrapport en actieplan Mobiliteitsstudie Zuiderkempen

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;

Feiten, context en motivering

Op 22.09.2023 gaf het college van burgemeester en schepenen volgend advies op de hierna vermelde voorbeelden, voorgesteld in de mobiliteitsstudie Zuiderkempen:

- o Het CBS gaat **niet** akkoord met het sluiten van de overweg van de Oude Mechelsebaan.
- o Het CBS gaat **niet** akkoord met het sluiten van de overweg van de Herseltsesteenweg ter hoogte van de AH.
- o Het CBS gaat **niet** akkoord met het sluiten van de overweg van de Herseltsesteenweg ter hoogte van Toptours.
- o Het CBS gaat **niet** akkoord met het sluiten van de overweg Gijmelstraat.

- Het CBS gaat **niet** akkoord met het sluiten van de overweg Grote Meur na realisatie fietstunnel/voetgangerstunnel thv station Langdorp.

Tijdens de vergadering van het CBS van 24.11.2023 heeft het schepencollege zijn principiële goedkeuring gegeven voor het eindrapport van de Mobiliteitsstudie Zuiderkempen, mits volgende opmerking wordt meegenomen:

- Het eventueel sluiten van overwegen moet concreet bestudeerd worden bij de realisatie van de fietssnelwegen F106 en F26.

Samenvatting eindrapport en actieplan:

Het eindrapport en actieplan omvat volgende doelstellingen, die eerder in het studieproces zijn goedgekeurd door het schepencollege:

- Verbeteren van verkeersveiligheid.
- Verbeteren van verkeersleefbaarheid in de kernen.
- Betere doorstroming op alle mobiliteitsnetwerken.
- Een betere multimodale bereikbaarheid van de bedrijventerreinen die volgens de vigerende beleidsplannen goed gelegen zijn.

De mobiliteitsstudie draagt bovendien bij aan de doelstelling in het regionaal mobiliteitsplan om een verschuiving richting meer duurzame verplaatsingen te realiseren. Omdat ruimte en mobiliteit hand in hand gaan onderschrijft deze studie ook de vier ruimtelijke basisprincipes van het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen:

- Zuinig ruimtegebruik
- Veerkracht
- Nabijheid en bereikbaarheid
- Eigenheid

De onderzoeksresultaten zijn samengevat in een fiche per gemeente.

De visie is een modal shift te realiseren om door enerzijds de doorstroming voor alle modi en anderzijds de verkeersveiligheid te verbeteren. Een duurzamere mobiliteit creëert leefbare dorpen en buurten, helpt bij het behalen van de klimaatdoelstellingen en heeft gunstige effecten op de volksgezondheid.

Voor het fietsverkeer is er de ambitie om de fietsostrades en het BFF verder te realiseren.

Voor het openbaar vervoernetwerk verwijst men naar de goedgekeurde vervoersplannen van de vervoerregio's. De studie aanziet het treinnet als een ruggengraat en ziet de stationsomgevingen als belangrijke toegangspoorten. Een studie naar een kempische Noord-Zuid Hoogwaardig Openbaar Vervoer verbinding is opgenomen in het actieplan.

In functie van de verkeersveiligheid en verkeersleefbaarheid zijn voor het Robuust Wegennet aanbevelingen voor het weren van doorgaand verkeer op de lokale wegen en het meest geschikte snelheidsbeleid gekoppeld aan de wegcategorie en de omgeving. Potentiële ontsnippering- en onthardingslocaties zijn geïnventariseerd.

De geplande infrastructuurprojecten op het Robuust Wegennet zijn geïnventariseerd. Het actieplan bevat ook een aantal studies die mogelijks reulsteren in bijkomende infrastructuurprojecten op het terrein.

Voor het vrachtverkeer is er een vrachtroutenetwerk uitgetekend dat de grootschalige bedrijventerreinen naar de hoofdwegen ontsluit en onderling met elkaar verbindt. Het doorgaand vrachtverkeer wordt geweerd op de wegen die geen onderdeel uitmaken van het vrachtroute netwerk. Lokaal vrachtverkeer van de lokale ondernemers kan uiteraard het bedrijf blijven bereiken, ook als dat niet in een grootschalig bedrijventerrein gelegen is. Laden en lossen blijft ook mogelijk in de zones waar doorgaand vrachtverkeer geweerd wordt.

Het verdere uitwerken van een streefbeeld om een overwegvrij spoornet te realiseren is als actie opgenomen. De studie heeft aangetoond dat:

- Het een hefboom is om de modal shift te realiseren,
- Het sturend werkt op de wegencategorisering, verbetert de doorstroming op de wegen voor doorgaand verkeer en weert het sluipverkeer op de lokale erftoegangswegen,
- Het fietsnetwerk versterkt door het autoluwer en veiliger te maken,
- Het de doorstroming op het spoor, de stiptheid en veiligheid van het treinverkeer verbetert,
- Het bijdraagt aan de verkeersveiligheid t.h.v. de spoorwegovergangen,
- Het de capaciteit van het spoor verhoogt en een half uur treindienst mogelijk maakt.

De exacte bepaling van ongelijkvloerse kruisingen vergt gedetailleerde vervolgstudies.

Binnen multimodale corridors wordt geïntegreerd gewerkt aan ruimte en mobiliteit. Volgende multimodale corridors zijn in het actieplan opgenomen:

- o Lier – Herentals
- o Lier – Aarschot
- o Aarschot – Geel/Herentals

BESLUIT :

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het eindrapport en actieplan Mobiliteitsstudie Zuiderkempen.

Eventuele vragen om overwegen te sluiten, moeten concreet bestudeerd worden bij de realisatie van de fietssnelwegen F106 en F26.

Onderwerp: Vaststelling van dertig jarig gebruik van een gemeenteweg te Bergstraat tussen nr. 50 en 52

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse Regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en de gemeenten;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen;

Feiten, context en motivering

Overeenkomstig informatie waarover de stadsdiensten beschikken stelt er zich een probleem voor gemeenteweg/buurtweg nr. 39 te Gelrode. Meer specifiek betreft het een situatie tussen de Bergstraat en de Leuvensesteenweg alwaar er volgens de Atlas van de buurtwegen een gemeenteweg/buurtweg loopt maar de officiële ligging niet overeen zou komen met de feitelijke ligging.

Na een uitvoerige studie van het dossier is de technische dienst tot de vaststelling gekomen dat de feitelijke ligging, zoals ze wordt gebruikt door de gebruikers van deze trage weg, niet overeenstemt met de ligging volgens de Atlas van de buurtwegen. De ligging volgens de Atlas van de buurtwegen loopt immers doorheen de woning met huisnummer Bergstraat 50 maar deze woning staat er al meer dan 30 jaar.

De situatie werd besproken met o.a. het Agentschap Natuur en Bos (ANB) en et Agentschap Onroerend Erfgoed (AOE).

Het is wenselijk, zeker gelet op de verplichtingen die op de stad Aarschot rusten n.a.v. de buurtwegenproblematiek en de dadingen die er op dit punt zijn afgesloten, om de situatie te officialiseren.

Het is noodzakelijk om de ligging van de gemeenteweg nr. 39 vast te leggen overeenkomstig de feitelijke ligging, met name tussen de woningen in de Bergstraat met huisnummers 50 en 52 richting de Eikelberg. Uit het onderzoek van de betrokken diensten blijkt de gemeenteweg altijd, toch minstens de afgelopen 45 jaren, op deze locatie te hebben gelegen.

De volgende documenten werden in overweging genomen en maken integraal deel uit van het administratief dossier:

- o Historische kaarten waaronder een Wandkaart van het Hertogdom Aarschot uit 1775
- o Luchtfoto's
- o Topografische kaarten
- o Hoogtemodellen
- o Geopunt (wegenregister, wandel-of fietsweg)
- o Getuigenverklaringen die werden aangeleverd (van personen die reeds geruime tijd in de Bergstraat en omgeving wonen en er zelfs zijn opgegroeid)

Op basis van alle gegevens uit het dossier blijkt dat de grondstrook tussen de huisnummers 50 en 52 gedurende minstens de afgelopen 45 jaren door het publiek werd gebruikt als zijnde gemeenteweg nr. 39.

De gemeenteraad kan, gelet op de eenduidige gegevens en documenten in het administratief dossier, vaststellen dat deze grondstrook minstens de voorbije dertig jaar door het publiek werd gebruikt, hetgeen overigens nog steeds het geval is. (artikel 13 Gemeentewegendecreet)

Gelet op het juridische bestaan, overeenkomstig de Atlas van de buurtwegen, van gemeenteweg nr. 39 is het aangewezen

om deze gemeenteweg te verplaatsen naar de grondstrook die al minstens 45 jaren door het publiek wordt gebruikt en waar er van rechtswege een vestiging van een publiek recht van doorgang wordt vastgesteld.

Gelet op het specifieke terrein (grote hoogteverschillen (reliëf) – natuurwaarde – erfgoedwaarde) werd er samen met ANB en AOE trouwens vastgesteld dat een alternatieve ligging voor gemeenteweg nr. 39 niet mogelijk is.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing, wijziging of verlegging van buurt- en voetwegen is er geen meerwaarde of minderwaarde verschuldigd.

Gelet op het Gemeentewegendecreet en de doelstellingen die daarin zijn opgenomen om de structuur, samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren om o.a. aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Dat deze verbinding over de Eikelberg van groot belang is en veelvuldig werd en wordt gebruikt. De officialiseren van de situatie op deze plaats is essentieel en staat ten dienste van het algemeen belang.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt op eigen initiatief vast dat de grondstrook gelegen tussen de Bergstraat nummer 50 en nummer 52 (lopende richting de Eikelberg) meer dan dertig jaar op de huidige locatie in gebruik is door het publiek en belast het college van burgemeester en schepenen met de opmaak van een rooilijnplan, en met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in het Gemeentewegendecreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden. De vaststelling door de gemeenteraad van het dertigjarig gebruik door het publiek heeft van rechtswege de vestiging van een publiek recht van doorgang tot gevolg.

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met een gedeeltelijke verplaatsing van buurtweg nr. 39 (ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als AARSCHOT 266R2, 266S, en een deel van 342E.) naar de grondstrook waarop een publiek recht van doorgang is gevestigd.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het opmaken van een rooilijnplan.

Artikel 3

Er dient geen meerwaarde betaald te worden.

Onderwerp: Gemeenteweg zonder nummer in Rillaar: principieel akkoord met gedeeltelijke verplaatsing en versmalling

Regelgeving

- het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse Regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
- de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en de gemeenten;
- het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen;

Feiten, context en motivering

Gelet op de aanvraag van stad Aarschot, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot tot gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg zonder nummer zoals opgenomen in de atlas van de Buurtwegen in Rillaar, ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als:

afdeling 5 sectie E, gemeenteweg zonder nummer: perceelnummers 170N, 170M, 171K, 172C, 172D, 173B, 191/01F, 173A, 217A, 218, 216A, 219C

Gelet op het bijgevoegd plan van landmeter-expert Pieter Goeron, Schrieksebaan 25, 3120 Tremelo;

Gelet op:

- het besluit van de gemeenteraad van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing, wijziging of verplaatsing van buurt- en voetwegen;

- o het gemotiveerde voorstel van het college van burgemeester en schepenen. met als bijlage het rooilijnplan / grafisch plan waarop de voorgestelde wijzigingen werden aangebracht;

Motivatie:

Voorstel om de gemeenteweg zonder nummer, gevestigd op 12 oktober 1898, gelegen op de percelen 170N, 170M, 171K, 172C, 172D, 173B, 191/02F, 173A, 217A, 218, 216A & 219C, met een breedte van 6m, gedeeltelijk te verplaatsen naar het bestaande tracé binnen het openbaar domein naast de autosnelweg en te versmallen naar een breedte van 3m, volgens plaatselijk gebruik. Dit omdat de weg destijds niet fysiek werd aangelegd, maar op heden wel gebruikt wordt volgens het voorgestelde tracé. Het oorspronkelijke tracé is nooit aangelegd en vormt geen meerwaarde voor het trage wegen netwerk, het voorgestelde alternatief volgt de E314 en is momenteel reeds in gebruik door fietsers en wandelaars.

Door deze weg te verplaatsen maken we het mogelijk de bedding van de oude motte opnieuw open te maken, hierdoor kunnen we meer ruimte geven aan water en beperken we in de toekomst wateroverlast in centrum Rillaar.

Er dient geen meerwaarde betaald te worden.

Overwegende dat de gemeenteraad na bespreking zich bij deze motieven aansluit en ze zich eigen maakt.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad is principieel akkoord met de gedeeltelijke verplaatsingen van de gemeenteweg zonder nummer, zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Rillaar, ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als:

afdeling 5 sectie E, gemeenteweg zonder nummer: perceelnummers 170N, 170M, 171K, 172C, 172D, 173B, 191/01F, 173A, 217A, 218, 216A, 219C

en geeft de principiële goedkeuring aan het rooilijnplan, conform het bijgevoegd plan van landmeter-expert Pieter Goeron.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

Artikel 3

Na het openbaar onderzoek wordt het dossier inzake gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg zonder nummer zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Rillaar voor definitief akkoord opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd.

Artikel 4

Er dient geen meerwaarde betaald te worden.

Onderwerp: Aanvraag voor gedeeltelijke versmalling en gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen/gemeentewegen nr. 4 en nr. 74 (Vleminkstraat).

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse Regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen;
- o het besluit van 20.06.2014 van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Feiten, context en motivering

- o de aanvraag van de stad Aarschot, Ten Drossaarde 1, 3200 Aarschot tot gedeeltelijke versmalling en gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen/gemeentewegen nr. 4 en nr. 74 (ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als AARSCHOT 4 AFD/LANGDORP 2 AFD/, 40C, 40B, 41G, 41H, 41D, 41E, 41F,42B2, 42C2, 42A2, 42Z, 49D, 51, 174R, 174S, 51/02, 52/02A, 53N, 53M, 53L, 54K, 54F & 54H);
- o het bijgevoegd plan van landmeter-expert Pieter Goeron, Schrieksebaan 25, 3120 Tremelo van 06.12.2023;
- o het besluit van de gemeenteraad van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing, wijziging of verlegging van buurt- en voetwegen;
- o Overwegende dat:

- Ter hoogte van de Vleminkstraat lopen de gemeentewegen nr. 4 en 74. Overeenkomstig de Atlas kruisen deze wegen elkaar.
- Het tracé van gemeenteweg nr. 4 blijkt in het verleden niet te zijn gevolgd voor de aanleg van de Vleminkstraat. Deze tracés hadden vermoedelijk gelijk moeten lopen en het komt gepast voor om dit te officialiseren. Het noordelijk deel van gemeenteweg nr. 4 (ter hoogte van huisnummer 66-90B) is in onbruik geraakt en er werden in het verleden bouwvergunningen afgeleverd. Ter hoogte van huisnummer 74 (perceel H174b2) is er al een onderbreking van de gemeenteweg, zoals blijkt uit het opmetingsplan.
- De delen van gemeenteweg nr. 4 die samenvallen met de Vleminkstraat worden integraal behouden (officialisering versmalling). De overige delen, met uitzondering van een deel van de gemeenteweg aan de rechterzijde van huisnummer 74 (perceel H174b2), worden afgeschaft.
- Het tracé van gemeenteweg nr. 74 sluit op perceel H53n aan op gemeenteweg nr. 4. Aangezien gemeenteweg nr. 4 hier wordt afgeschaft zou het behouden van gemeenteweg nr. 74 ten noorden van de Vleminkstraat geen enkel nut meer hebben aangezien het na enkele meters zou doodlopen op perceel H53n. De aansluiting van gemeenteweg nr. 74 ten zuiden van de Vleminkstraat dient wel behouden te blijven aangezien dit een zeer nuttige en vaak gebruikte verbinding is.
- Dat uit het opmetingsplan van landmeter Goeron blijkt dat het feitelijk, door het publiek gebruikte, tracé maar beperkt afwijkt van het tracé zoals dit is opgenomen in de Atlas van de buurtwegen en het gebruikte tracé via de Vleminkstraat loopt. Dat het aangewezen is het verschil tussen beide tracés weg te werken.
- Dat uit o.a. luchtfoto's blijkt dat de feitelijke ligging, via de Vleminkstraat, al decennialang is gebruikt;
- Het algemeen belang is gediend bij de officialisering van de situatie door de gedeeltelijke afschaffing van gemeenteweg nr. 4 en het stukje gemeenteweg nr. 74 dat op de Atlas normaliter zou aansluiten op gemeenteweg nr. 4 (ten noorden van de Vleminkstraat).

Toetsing aan de criteria van het Gemeentewegendecreet;

- Dat de gedeeltelijke afschaffing en versmalling van gemeenteweg nr. 4 en de gedeeltelijke afschaffing van gemeenteweg nr. 74 zoals opgenomen in de Atlas van de buurtwegen om de hiervoor vermelde redenen aanvaard kunnen worden;
- Dat het integrale dossier werd getoetst aan de artikelen 3 en 4 van het Gemeentewegendecreet. De toetsing gaf het volgende resultaat:
 - door het officialiseren van de feitelijke situatie wordt de situatie uit het verleden rechtgezet waardoor het voor eenieder duidelijk is waar gemeenteweg nr. 4 en gemeenteweg nr. 74 lopen. Deze duidelijkheid komt het algemeen belang ten goede;
 - de afschaffing van het kleine stukje gemeenteweg nr. 74, waar het volgens de Atlas zou aansluiten op gemeenteweg nr. 4, volgt uit de gedeeltelijke versmalling en afschaffing van gemeenteweg nr. 4 aangezien dit kleine stukje dood zou lopen;
 - Het behoud van het resterende tracé van gemeenteweg nr. 74 is essentieel aangezien dit een belangrijke verbind vormt en het behoud ten goede komt aan de toekomstige generaties. Dit past perfect binnen de doelstellingen zoals opgenomen in het Gemeentewegendecreet. De toegankelijkheid blijft op een veilige en gebruiksvriendelijke manier gevrijwaard in het algemeen belang;
 - In de toekomst bestaat er geen kans dat het noordelijk deel van gemeenteweg nr. 4 opnieuw van enig nut zou zijn aangezien dit bebouwd is en gelet op de bestemming van het gewestplan bebouwing hier de bedoeling is. Ten noorden van de Vleminkstraat zal er in de toekomst geen enkele kans zijn om hier een gemeenteweg te leggen.
 - de ruimtelijke behoeften zijn in evenwicht met de maatschappelijke activiteiten;
 - na afweging van het besluit van de gemeenteraad van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing, wijziging of verlegging van buurt- en voetwegen dient te worden vastgesteld dat er geen meerwaarde (of minderwaarde) moet worden voldaan.

Overwegende dat de gemeenteraad na bespreking zich bij deze motieven aansluit en ze zich eigen maakt;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad is principieel akkoord met een gedeeltelijke versmalling en gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen/gemeentewegen nr. 4 en nr. 74 (ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als AARSCHOT 4 AFD/LANGDORP 2 AFD/, 40C, 40B, 41G, 41H, 41D, 41E, 41F, 42B2, 42C2, 42A2, 42Z, 49D, 51, 174R, 174S, 51/02, 52/02A, 53N, 53M, 53L, 54K, 54F & 54H), en geeft de principiële goedkeuring aan het rooilijnplan, conform het bijgevoegd plan van landmeter-expert Pieter Goeron.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

Artikel 3

Na het openbaar onderzoek wordt het dossier inzake de gedeeltelijke versmalling en gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen/gemeentewegen nr. 4 en nr. 74 voor definitief akkoord opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd.

Artikel 4

Er dient geen meerwaarde betaald te worden.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

Onderwerp: Aanleg van een gemeenteweg in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag gemeentelijke ref. VERK/2023/00419 of ref. omgevingsloket OMV_2023169174

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o artikel 4.2.17 §2 en artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- o het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- o het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen;
- o het gemeentelijk reglement van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing OF wijziging van buurt- en voetwegen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de omgevingsvergunningsaanvraag:
 - o met als referentie OMV_2023169174 en VERK/2023/00419,
 - o ingediend op 19.12.2023,
 - o van Véronique Peeters gevestigd te Leuvensestraat 85, 3200 Aarschot,
 - o met als onderwerp *het verkavelen van een perceel in 8 loten waarvan lot 7 bestemd is om gevoegd te worden bij de tuinzone van P. Dergentstraat nr. 49 en lot 8 een gratis grondafstand betreft, het aanleggen van wegenis,*
 - o op de percelen kadastraal gekend als 24029C0046/00K000, 24029C0047/00K000 en 24029C0045/00B000,
- o het bijgevoegde verkavelingsplan opgesteld door landmeter-expert Véronique Peeters gevestigd te Leuvensestraat 85, 3200 Aarschot waaruit blijkt dat voor de verwezenlijking van de in de omgevingsvergunningsaanvraag opgenomen handelingen, het perceel aangeduid op het verkavelingsplan als lot lot 8 met een oppervlakte van 851m², dient/dienen ingelijfd te worden bij het openbaar domein voor de aanleg van de gemeenteweg;

Overwegende dat

- o het perceel aangeduid op het bijgevoegde verkavelingsplan als lot lot 8 met een oppervlakte van 851m², bestemd is voor de aanleg van de gemeenteweg en na kosteloze grondoverdracht aldus van openbaar nut zal zijn;
- o er geen schatting van de meer- of minwaarde nodig is vermits dit perceel kosteloos en na voorlopige oplevering van de in de omgevingsvergunning verbonden stedenbouwkundige lasten aan de stad zal worden overgedragen;
- o het verkavelingsplan gevoegd bij de aanvraag voldoet aan de vormvereisten van het decreet houdende gemeentewegen;
- o de aanvrager een verklaring van kosteloze grondafstand heeft toegevoegd aan de aanvraag;
- o een openbaar onderzoek omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag werd georganiseerd van 13.01.2024 tot en met 13.01.2024 waarbij er geen werden ingediend voor het einde van het openbaar onderzoek. Deze bezwaarschriften zijn opgenomen in bijlage bij dit besluit;
- o de aanleg van de gemeenteweg noodzakelijk is voor de realisatie van de handelingen zoals opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag;
- o de aanleg van de gemeenteweg in het teken staat van de realisatie van de bestemming;
- o er op heden geen gemeentelijk beleidskader is ter verfijning, concretisering en aanvulling van de doelstellingen en principes zoals vervat in artikel 3 en 4 van het decreet houdende gemeentewegen;
- o de omgevingsvergunningsaanvraag in overeenstemming is met de doelstelling en principes zoals geformuleerd in artikel 3 en 4 van het decreet houdende gemeentewegen en dit wordt als volgt gemotiveerd:
 - o De aanleg van de gemeenteweg staat in het teken van de realisatie van een duurzame, verkeersveilige en kwaliteitsvolle bereikbaarheid van de verschillende loten 1 t.e.m. 4. in de verkaveling en maakt het mogelijk dat er in de toekomst een verdere aantakking op deze weg kan plaatsvinden doordat de grondoverdracht tot op de scheiding met de aanpalende voorzien wordt.

- o De privatieve eigendom zal door de handelingen in de aanvraag en na kosteloze grondoverdracht deel uitmaken van het openbaar domein en in het teken van het algemeen belang ingezet kunnen worden voor zowel de realisatie van wegeniswerken allerlei (verbreding wegdek, fiets- en wandelpaden, groenvoorzieningen, speelvoorzieningen, nutsleidingen etc.).
- o Door de inrichting van het terrein met de nieuwe wegenis en publieke groenzone zal na de realisatie het terrein een nieuwe maatschappelijke functie kunnen opnemen en ten dienste kunnen staan van de gemeenschap.
- o Door de gratis grondafstand die als stedenbouwkundige last in de omgevingsvergunning opgelegd zal worden, wordt het geheel van de over te dragen gronden op duurzame wijze publiek toegankelijk gemaakt doordat het opgenomen zal worden in het openbaar domein van de stad Aarschot. Van de totale oppervlakte van het terrein 4852m² zal na de realisatie van de gemeenteweg (en bijhorende publieke ruimte) 851m² opgenomen worden in het openbaar domein. Het overige deel zal privaat blijven in functie van de ontwikkeling van de woonkavels.
- o Uit de concrete plannen voor de wegenis blijkt dat er geen negatieve impact is op de verkeersveiligheid en de ontsluiting van de aangrenzende percelen.
- o De voorliggende wijzigingen aan het gemeentewegennet hebben geen gemeentegrensoverschrijdende impact.

Stemming

Met 15 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Nico Creces, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Martine Verlinden, Hanne Goossens), 8 onthoudingen (Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Van Horebeek, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het feit dat er geen bezwaarschriften tijdens het openbaar onderzoek ingediend werden.

Artikel 2

De gemeenteraad is definitief akkoord met de realisatie van de aanleg van de gemeenteweg zoals voorgesteld op het bijgevoegde verkavelingsplan en infrastructuurplannen opgesteld door landmeter-expert Véronique Peeters gevestigd te Leuvensestraat 85, 3200 Aarschot enerzijds en Hosbur gevestigd te Diestsestraat 175, 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Artikel 3

Het perceel aangeduid op het verkavelingsplan als lot 8 met een totale oppervlakte van 851m², waarvan de inlijving in het openbaar domein nodig is voor de realisatie van de aanleg van de gemeenteweg, zal kosteloos worden overgedragen aan de stad Aarschot bij wijze van gratis grondafstand en om reden van openbaar nut. Er is geen meer- of minwaarde verschuldigd.

Artikel 4

Bij het verlijden van de notariële akte zal de stad Aarschot vertegenwoordigd worden door de algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad of diens gemachtigden.

Onderwerp: RUP RWZI Rillaar: voorlopige vaststelling

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o de wet van 17.06.2016 inzake overheidsopdrachten;
- o het KB plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18.04.2017;
- o het KB van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd;
- o de wet van 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd;
- o het omgevingsvergunningendecreet en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- o de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en bijhorende uitvoeringsbesluiten;

- o decreet van 01.07.2016 tot wijziging van de regelgeving voor ruimtelijke uitvoeringsplannen teneinde de planmilieueffectrapportage en andere effectbeoordelingen in het planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen te integreren door wijziging van diverse decreten (1);
- o decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;
- o besluit van de Vlaamse Regering van 17.02.2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

Feiten, context en motivering

Relevante beslissingen en processtappen

- o het besluit van de gemeenteraad van 06.05.2021 houdende de overeenkomst met Aquafin inzake de opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Rillaar' te Rillaar: kennisneming en bekrachtiging van toewijzing van de opdracht en goedkeuring van het ontwerp van addendum - overeenkomst aanneming van diensten - opmaak gemeentelijk RUP;
- o het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10.06.2022 houdende de goedkeuring van de start- en procesnota en opstart participatietraject;
- o het openbaar onderzoek inzake de start- en procesnota gelopen heeft van 23.01.2023 tot en met 23.03.2023 en het participatiemoment georganiseerd werd op 11.02.2023;
- o het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20.10.2023 houdende de goedkeuring van het voorontwerp RUP RWZI Rillaar en de organisatie van een schriftelijke adviesronde t.v.v. de plenaire vergadering;
- o het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14.03.2024 houdende de kennisgeving resultaten schriftelijke adviesronde.
- o het ontwerp-rup werd bijgesteld op basis van de ingewonnen adviezen.

Toelichting:

- o het plangebied ligt in de deelgemeente Rillaar, ten noorden/noordwesten nabij de kern van Rillaar langs de Motte en langs de gemeentewegen Roth en Kortakker;
- o het RUP kadert binnen de geplande werken om de bestaande KWZI, bestaande uit vier rietvelden met een totale capaciteit van 1.800 inwonersequivalenten¹ (afgekort "IE") om te bouwen tot een nieuw rioolwaterzuiveringsstation in de vorm van een omloopreactor met centrale nabezinktank met een capaciteit van 2.600 IE;
- o het plangebied situeert zich volgens het gewestplan volledig in landbouwgebied waardoor een bestemmingswijziging naar zone voor Openbaar Nut noodzakelijk is om het project te kunnen realiseren;
- o bijgevoegde procesnota geeft duidelijkheid inzake de te volgen processtappen enz;
- o bijgevoegde toelichtingsnota geeft duidelijkheid over de plannings- en ruimtelijke context, de gewenste ruimtelijke structuur en doelstellingen enz;
- o bijgevoegd grafisch plan en stedenbouwkundige voorschriften vormen hebben verordenend karakter en zijn het toetsingskader voor toekomstige omgevingsvergunningaanvragen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de adviezen ontvangen tijdens de schriftelijke adviesronde t.v.v. de plenaire vergadering: advies Gecoro, advies departement Landbouw en Visserij, advies provincie Vlaams-Brabant dienst Ruimtelijke Planning en dienst Waterlopen.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het ontwerp RUP RWZI Rillaar voorlopig vast houdende:

- o de procesnota;
- o de toelichtingsnota;
- o de stedenbouwkundige voorschriften;
- o de feitelijke toestand;
- o de juridische toestand;
- o het grafisch plan;
- o het register plancompensaties.

Onderwerp: Gratis grondafstand tot gedeeltelijke en plaatselijke wegverbreding van de Volkensvoortstraat te 3201 Aarschot in het kader van de omgevingsvergunningaanvraag gemeentelijke ref. VERK/2023/00379 of ref. omgevingsloket OMV_2023123053

Regelgeving

- o Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en de gemeenten;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- o artikel 4.2.17 §2 en artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- o het decreet van 01.09.2019 betreffende de gemeentewegen;

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de aanvraag, ontvangen op 16-11-2023, van Verhoeven Alain Remi, Aarschotsesteenweg 113 te 2230 Herselt, tot het bekomen van een verkaveling met betrekking tot een perceel gelegen te Volkensvoortstraat/Hoogblokweg te 3201 Aarschot, kadastraal gekend als 3de Afdeling, Sectie A nr. 423A2, 423C2, 423L3, 423P
- o het bijgevoegd plan van STUDIEBUREAU VERHAERT & CO bij het aanvraagdossier tot het bekomen van een verkaveling waaruit blijkt dat voor de verwezenlijking van de hogervermelde verkaveling het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 11, dient ingelijfd te worden bij het openbaar domein voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Volkensvoortstraat te 3201 Aarschot;

Overwegende dat

- o de grond aangeduid op het plan van STUDIEBUREAU VERHAERT & CO als lot nr. 11 bestemd is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Volkensvoortstraat te 3201 Aarschot en aldus van openbaar nut is;
- o er geen schatting van de waarde nodig is vermits deze grond kosteloos door de stad wordt verkregen;
- o deze grond uit de verkaveling wordt gesloten om gevoegd te worden bij de wegenis van de Volkensvoortstraat te 3201 Aarschot;
- o een openbaar onderzoek werd georganiseerd betreffende de aanvraag, dat aanving op 21/12/2023 om 9 uur en liep tot en met 19/01/2024 om 11 uur;
- o 2 bezwaren werden ingediend voor het einde van het openbaar onderzoek, zie integraal bezwaarschriften in bijlage;
- o het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Volkensvoortstraat aanvaard kan worden om reden dat het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Volkensvoortstraat noodzakelijk is voor de realisatie van de verkaveling;

Stemming

Met 15 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Nico Creces, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Martine Verlinden, Hanne Goossens), 8 onthoudingen (Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Van Horebeek, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de 2 bezwaarschriften die werden ingediend.

Artikel 2

De gemeenteraad is definitief akkoord met het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Volkensvoortstraat te 3201 Aarschot zoals aangeduid op het bijgevoegd plan van STUDIEBUREAU VERHAERT & CO, Rode Haagjes 3_001 te 2288 Grobbendonk;

Artikel 3

Het perceel aangeduid op het plan als lot nr. 11, waarvan de inlijving in het openbaar domein nodig is voor het plaatselijk en gedeeltelijk verbreden van de Volkensvoortstraat te 3201 Aarschot zal kosteloos aangeschaft worden door de stad Aarschot bij wijze van gratis grondafstand en om reden van openbaar nut.

Artikel 4

Bij het verlijden van de notariële akte zal de stad Aarschot vertegenwoordigd worden door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur of diens gemachtigden.

Onderwerp: Aansluiting stad Aarschot bij de huurdersbond periode 2024-2025 - verlenging overeenkomst

Regelgeving

- o het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;

- o de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
- o de wet van 11 april 1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- o de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Feiten, context en motivering

- o de huurdersbond Vlaams-Brabant vzw met haar maatschappelijke zetel Tiensevest 106 b48 te Leuven, een vereniging is die de belangen behartigt van huurders op de private en sociale huurmarkt die lid zijn van de huurdersbond;
- o de huurdersbond verstrekt hierbij juridisch advies aan huurders die als lid aangesloten zijn bij de huurdersbond;
- o huurders kunnen gebruik maken van de diensten van de huurdersbond mits het betalen van een jaarlijks lidmaatschapsbijdrage van 12 euro;
- o gezien de huurdersbond als énige dienstverlener regionaal kan instaan voor een aantal taken toegespitst op huren en verhuren;
- o de gemeenteraad in zitting van 25.10.2012 een goedkeuring gaf inzake een samenwerking tussen de stad, het OCMW en de Huurdersbond Vlaams-Brabant vzw en deze samenwerkingsovereenkomst verlengd werd door de gemeenteraad in zitting van 24.02.2014 en 23.02.2015;
- o met voorliggende 3de verlenging van de overeenkomst dienen inwoners van de stad Aarschot voor de periode 2024-2025 geen lidgeld te betalen op voorwaarde dat de stad Aarschot een jaarlijks collectief lidmaatschap betaalt ten bedrage van 1.582,77 euro (jaarlijks indexeerbaar).
- o de diensten zullen geleverd worden in het Sociaal Huis waarbij de Huurdersbond elke 1^e en 3^e woensdag van de maand van 13u tot 16u op afspraak beschikbaar is.

Financiële impact/budget

De opdracht kan betaald worden met het krediet voorzien op:

- o AC000056 5.2.2. We maken kwalitatief wonen betaalbaar en toegankelijk voor iedereen - De stad is aangesloten bij de huurdersbond zodat alle Aarschottenaren gratis advies kunnen inwinnen bij de huurdersbond / MJP101705.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de verlenging goed van de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Aarschot en de Huurdersbond vzw Vlaams-Brabant. De raad stemt in met ondertekening van de bijgaande overeenkomst.

LEEFMILIEU

Onderwerp: Ontwerpstudies voor de raamovereenkomst Energie-efficiëntie van het VEB (Vlaams EnergieBedrijf): "Stroomafname EE_2022_0_029" - Goedkeuring van de Opdracht.

Regelgeving

Gelet op:

- o de wet inzake overheidsopdrachten van 17.06.2016 en latere wijzigingen;
- o het decreet lokaal bestuur van 22.12.2017;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18.04.2017 en latere wijzigingen;
- o het koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14.01.2013 en latere wijzigingen;
- o de wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies van 17.06.2013 en latere wijzigingen;
- o het artikel 41, tweede lid, 10^o van het Decreet Lokaal Bestuur (of artikel 56, §3 of § 4 GD);

Feiten, context en motivering

Overwegende:

- o de overheidsopdracht, uitgeschreven volgens het bestek door het Vlaams Energiebedrijf n.v., met maatschappelijke zetel gelegen te Havenlaan 86C, bus 301, 1000 Brussel, ingeschreven in de KruispuntBank der Onderneming met BTW-nummer 0843.383.425, hierna afgekort tot "VEB", voor de raamovereenkomst "Stroomafname EE_2022_0_029", bestaande uit Administratieve bepalingen en Operationele en technische bepalingen, waarvoor de VEB fungeert als overheidsopdrachtcentrale;
- o dat de diensten verband houden met de raamovereenkomst "Stroomafname EE_2022_0_029" op grond van het bestek, gesloten tussen, enerzijds het VEB, en anderzijds de Opdrachtnemers, zijnde in dit geval de dienstverleners

waarmee het Vlaams EnergieBedrijf de raamovereenkomst heeft gesloten voor de diverse percelen waarbij er een perceel is voor elke Vlaamse Provincie, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en het Waals Gewest;

- de gunningsbeslissing d.d. 5.12.2022 tot de Opdracht volgens het bestek raamovereenkomst "Stroomafname EE_2022_0_029" door het VEB;
- de in uitvoering van deze beslissing door het VEB goedgekeurde opdrachtdocumenten;
- dat de stad Aarschot als lokaal bestuur zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, kan beroepen op de aankoopcentrale om een totaaloplossing in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst;
- dat het VEB in het kader van onderhavige opdracht optreedt als aankoopcentrale (opdrachtcentrale) voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst) alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;
- dat de stad Aarschot, daarom, na toewijzing, vrij is om producten of diensten te bestellen, zoals deze door de Opdrachtnemer in het kader van deze Opdracht worden aangeboden;
- dat de raamovereenkomst, deze niet exclusief is, waardoor de Opdrachtgever - net als elke andere afnemer - steeds de vrijheid behoudt om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de Overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de Opdracht beschouwd;
- dat het VEB optreedt als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6° a) van de Overheidsopdrachtenwet van 17 juni 2016, waarbij zij gecentraliseerde en aanvullende aankoopactiviteiten in de zin van artikel 2, 7° b) en artikel 2, 8° van de Overheidsopdrachtenwet van 17.06.2016 uitvoert;
- dat de stad Aarschot van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de aankoopcentrale gebruik kan maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17.06.2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
- dat het aangewezen is dat de stad Aarschot gebruik maakt van de aankoopcentrale om volgende redenen:
 - de in de aankoopcentrale voorziene oplossingen en diensten voldoen aan de behoefte van het bestuur;
 - het bestuur moet zelf géén gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
 - het Vlaams EnergieBedrijf beschikt over knowhow of technische expertise inzake de oplossingen en diensten voor de aanbestedende overheden;
- dat de stad Aarschot niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);
- dat de algemene diensten van het VEB kunnen worden beschreven als volgt:
 - het VEB voorziet de mogelijkheid voor Opdrachtgevers om op basis van de raamovereenkomst "Stroomafname EE_2022_0_029", Opdrachten te bestellen;
 - het VEB gunt de geregistreerde Opdracht aan een Opdrachtnemer op grond van het toewijzingsmechanisme beschreven in §2.3 van het Administratief Bestek (zie bijlage 2);
 - het VEB voorziet een mechanisme van kwaliteitsbewaking, zoals beschreven in §3 van het Operationele en technische Bestek (zie bijlage 3);
- dat de procedure tot registratie van de aanvraag tot afname, én het gunnen en sluiten van de Opdracht onder de Algemene Voorwaarden in bijlage 4 worden beschreven als volgt:
 - 3.1 Registratie van de aanvraag*

De Klant kan, op basis van de Raamovereenkomst, binnen elk perceel een aanvraag voor een Opdracht registreren. De Klant registreert de aanvraag voor de Opdracht via het online Energie-Efficiëntieportaal. Het VEB kent aan elke Opdracht een uniek identificatienummer toe, dit is het Aanvraagnummer.
 - 3.2 Gunnen en sluiten van de Opdracht*

Het VEB neemt de gunningsbeslissing met betrekking tot de aanduiding van de Opdrachtnemer die de door de Klant geregistreerde Opdracht zal uitvoeren. Het VEB wijst de Opdracht aan een Opdrachtnemer toe op grond van het toewijzingsmechanisme beschreven in de Administratieve bepalingen van het Bestek. De Opdracht wordt rechtstreeks tussen de Opdrachtnemer en de Klant gesloten (=Bestelling). Tussen de Klant en de Opdrachtnemer gelden de contractuele voorwaarden van toepassing op de Opdracht, zoals voorzien in zowel de Administratieve- als de Operationele en Technische bepalingen van het Bestek. Het VEB is als aankoopcentrale geen partij bij de Opdracht. De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de uitvoering van de Opdracht. De Klant is verantwoordelijk voor de opvolging van de uitvoering van de door hem bestelde Opdracht, m.i.v. het opleggen van sancties in geval van gebeurlijke tekortkomingen door de Opdrachtnemer. De Klant kan gebruik maken van het mechanisme van kwaliteitsbewaking, zoals verder beschreven in artikel 4.
- dat het VEB een kwaliteitsbewaking inzet voor de onderliggende Opdracht, m.n.:
 - het VEB stelt aan de Opdrachtgever het online Energie-Efficiëntieportaal ter beschikking waarmee zowel met het VEB als met de Opdrachtnemer kan worden gecommuniceerd. Dit Portaal zal ook gebruikt worden indien de Opdrachtgever een situatie wenst te escaleren of eventueel een klacht over de uitvoering van de lopende Opdracht wenst kenbaar te maken;
 - het VEB zal adequaat reageren op escalatie en klachten, en kan indien nodig sanctioneren zoals beschreven in §3 van de Operationele en technische bepalingen van het Bestek voor deze Opdracht;
 - het VEB zal steekproefsgewijs inhoudelijk het werk van de Opdrachtnemer controleren;

Overwegende:

- o dat het om voormelde redenen opportuun lijkt om in te tekenen op de raamovereenkomst "Stroomafname EE_2022_0_029", als door het VEB toegewezen;
 - o de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 14.04.2023 aangaande het raamcontract Vlaams EnergieBedrijf (VEB) houdende stroomafnameovereenkomst: Energieopwekking door zonnepanelen via burgerparticipatie - Voorstel stroomafnameovereenkomst;
 - o de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 17.05.2023 houdende de intekening op de raamovereenkomst Energie-efficiëntie van het VEB (Vlaams EnergieBedrijf): "Stroomafname EE_2022_0_029" houdende oprichting van een energiecoöperatie.";
- Overwegende de haalbaarheidsstudies als in bijlage, als in opdracht van het VEB door de opdrachtnemer, zijnde de dienstverlener waarmee het Vlaams EnergieBedrijf de raamovereenkomst gesloten heeft, d.i. ECoOB, gevestigd Roeselveld 1, 3020 Herent, aan de stad Aarschot overgezonden op 23.5.2023;

Overwegende:

- o dat de haalbaarheidsstudies de opbrengsten en kosten duidelijk weergeven;
- o de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 09.06.2023 houdende de goedkeuring van de haalbaarheidsstudie voor de raamovereenkomst Energie-efficiëntie van het VEB (Vlaams EnergieBedrijf): "Stroomafname EE_2022_0_029";

Overwegende dat:

- o de **ontwerpstudies**, als in bijlage gevoegd, ter goedkeuring dienen voorgelegd te worden aan het College van Burgemeester en Schepenen;
- o dat parallel met de ontwerpstudies een netstudie dient uitgevoerd, alsook de noodzaak tot een stabiliteitsstudie dient onderzocht;
- o de resp. kosten met betrekking tot de netstudie en stabiliteitsstudie (pro rata) verrekend kunnen worden aan de stad Aarschot als klant bij goedkeuring van de stroomafnameovereenkomst. Dit ter volledige ontzorging;
- o een goedkeuring van de ontwerpstudies geldt als een **aanneming van de diensten / producten, d.i. tot de realisatie van een stroomafnameovereenkomst:**
 - o Parallel met de stroomafnameovereenkomst dienen concessieovereenkomsten of rechten van opstal goedgekeurd tot het gebruik van de dakdelen van (1) JC De Klinker en (2) de stadsfeestzaal Aarschot. Dit tot het faciliteren van de mogelijkheid tot de installatie van PV-panelen op de resp. daken door de opdrachtnemer. Een model van een mogelijke concessieovereenkomst als in bijlage gevoegd;
 - o Parallel met de stroomafnameovereenkomst dienen overeenkomsten houdende het 'energiegedelen' goedgekeurd tussen de partijen, nl. ten gunste de stad Aarschot als hoofdafnemer (100%) van de gerealiseerde zonnestroom;
- o de rechten van opstal en/of concessies tot het facilitair gebruik van de dakdelen dienen gemandateerd door de resp. houders van het zakelijk recht. De rechten tot het gebruik van de daken dienen daarom geformaliseerd bij beslissing door de gemeenteraad voor wat betreft JC De Klinker, als verder bij notariële akte bestendigd;

Overwegende dat:

- o het de bedoeling is om de overschotten van de op de voormelde daken gerealiseerde zonnestroomhoeveelheden te kunnen delen binnen een lokale energiegemeenschap;
- o een looptijd van 20 jaar als financieel rendabel wordt geacht voor een stroomafnameovereenkomst;
- o er geen opmerkingen zijn bij de ontwerpstudies als in bijlage gevoegd.

Financiële impact/budget

Overwegende dat de jaarlijkse kosten worden geraamd, op basis van de ontwerpstudies en het bijgevoegde document financiële impact, als:

1. de zonnestroom JC De Klinker, op 3.096,16 EUR/jaar excl. BTW, of 3.746,36 EUR/jaar incl. BTW, d.i. de jaarlijkse kost geraamd op scenario van 100% afname stadhuis Aarschot;
2. de zonnestroom Stadsfeestzaal, op 6.492,74 EUR/jaar excl. BTW, of 7.856,22 EUR/jaar incl. BTW, d.i. de jaarlijkse kost geraamd op scenario van 100% afname stadhuis Aarschot;

als zijnde in totale het geraamde verbruik door de stad Aarschot (stadhuis), d.i. 9.588,22 EUR/jaar excl. BTW of 11.601,74 EUR/jaar incl. BTW.

De jaarlijkse kosten worden geïndexeerd met 2% op jaarbasis.

Het eigen verbruik van het PV-potentieel op de stadsfeestzaal door de concessionaris bedraagt (17.537,52 kWh) geldelijk zijnde 1713,94 EURO/jaar excl. BTW. Deze verbruiken dienen onttrokken middels overeenkomst tussen houder zakelijk recht, en de concessionaris. Het voormelde verbruik kan daarom één-op-één worden ingeschreven als een inkomst binnen de meerjarenplanning.

Overwegende dat:

- de stroomafnameovereenkomst wordt aangegaan voor een termijn van 20 jaar;
- de totale bruto kosten in uitgave ten laste stad voor het project, d.i. de zonnestroomkosten, worden geraamd, voor een looptijd van 20 jaar, als zijnde:
 - 232.968,46 EUR (excl. BTW);
 - 281.891,83 EUR (incl. BTW).

Overwegende dat de nodige kredieten worden voorzien onder ramingnummer:

Wordt voorgesteld te besluiten als volgt:

Artikel 1

§.1 Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de goedkeuring aan de ontwerpstudies als in bijlage gevoegd, nl. voor de volgende locaties:

- Stadsfeestzaal Aarschot, Demervallei 14, 3200 Aarschot – Autonom GemeenteBedrijf (AGB) - In concessie door Event Services & Solutions, Goreweg 43 te 3130 Begijnendijk (O.N.-nr. 0866.614.529);
- Jeugdcentrum De Klinker, Demervallei 14, 3200 Aarschot – Stad Aarschot.

§2. De onderhavige beslissing tot goedkeuring van de ontwerpstudies geldt als aanneming van de diensten / producten, d.i. tot de realisatie van de stroomafnameovereenkomst, als in bijlage gevoegd. De stroomafnameovereenkomst wordt goedgekeurd. De Opdracht wordt gegund aan:

- ECoOB, gevestigd Roeselveld 1, 3020 Herent, ON.-nr.: BE 0696 887 689 (*)
(*) d.i. de dienstverlener waarmee het Vlaams EnergieBedrijf de raamovereenkomst gesloten heeft, voor de overheidsopdracht, uitgeschreven volgens het bestek door het Vlaams Energiebedrijf n.v., met maatschappelijke zetel gelegen te Havenlaan 86C, bus 301, 1000 Brussel, ingeschreven in de KruispuntBank der Onderneming met BTW-nummer 0843.383.425, nl. de raamovereenkomst "Stroomafname EE_2022_0_029", bestaande uit Administratieve bepalingen en Operationele en technische bepalingen, waarvoor de VEB fungeert als overheidsopdrachtcentrale.

Artikel 2

Een afschrift van onderhavig besluit wordt overgemaakt aan:

- het Vlaams Energiebedrijf n.v., Havenlaan 86C, bus 301, 1000 Brussel, ON.-nr.: 0843.383.425;
- ECoOB, Roeselveld 1, 3020 Herent, ON.-nr.: BE 0696.887.689.

Stemming

Met 23 niet gestemd (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Thomas Salaets, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek, Hanne Goossens, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans)

BESLUIT :

Dit agendapunt werd van de agenda afgevoerd op verzoek van het college van burgemeester en schepenen. Het werd omwille van een administratieve vergissing geagendeerd voor de gemeenteraad.

Onderwerp: Rapportering Lokaal Energie en KlimaatPact - Aarschot (Opvolgingsmoment 2024)

Regelgeving

Gelet op:

- het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- de wet van 11 april 1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Feiten, context en motivering

Overwegende:

- Vlaanderen en de lokale besturen slaan, d.m.v. het Lokaal Energie- en Klimaatpact sinds 2021 de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. Net Zero tegen 2050. Dat is de doelstelling van Europa. Enkel lokale besturen zijn in staat om deze grootse doelstelling te vertalen in concrete realisaties op het terrein. Zijn in staat om te mobiliseren, burgers te betrekken, zaken in beweging te krijgen. Maken het abstracte concreet. Met het Lokaal Energie en Klimaatpact (LEKP) nemen onze steden en gemeenten die verantwoordelijkheid op;
- Door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact geeft de stad Aarschot aan actie te ondernemen om de doelstellingen vermeld in het LEKP 1.0 na te streven;

Gelet op:

- o het ondertekenen door de gemeente Aarschot van het Burgemeestersconvenant 2050 aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen;
- o het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen;
- o het art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.";

Overwegende dat

- o de stad Aarschot het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 ondertekende als goedgekeurd op de gemeenteraad van 14 oktober 2021 (ref. GR/2021/215);
- o binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang moet opgemaakt worden dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden;
- o hiervoor gebruik gemaakt wordt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt;

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering (opvolgmoment 2024) in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0.

Artikel 2

Onderhavig besluit wordt ter kennis gegeven aan de Vlaamse overheid, het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling Beleidscoördinatie en Kennisorganisatie, VAC Herman Teirlinck te Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

PERSONEEL

Onderwerp: Wijziging rechtspositieregeling en arbeidsreglement van het gemeentepersoneel: Fietslease

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o de wet van 03.07.1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 20.01.2023 tot vaststelling van de minimale voorwaarden van de rechtspositieregeling van het personeel van lokale en provinciale besturen;
- o het gemeenteraadsbesluit van 23.06.2014 houdende de vaststelling van de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel, zoals laatst gewijzigd op 18.04.2024;

Feiten, context en motivering

Lokale besturen kunnen sinds de goedkeuring van het besluit van de Vlaamse regering van 12.03.2021 fietslease aanbieden aan hun medewerkers. Dit besluit regelt de mogelijkheid voor lokale besturen om hun personeelsleden vrijwillig vakantiedagen, eindejaarstoelagen en/of fietsvergoeding te laten inruilen tegen voordelen ter bevordering van fietsmobiliteit (meer bepaald fietsleasing).

In het kader hiervan heeft het college van burgemeester en schepenen op 05.04.2024 het fietsbeleid voor stad en OCMW Aarschot goedgekeurd (zie bijlage). Medewerkers krijgen de mogelijkheid om hun eindejaarstoelage om te zetten in een theoretisch budget i.f.v. fietslease. Daartoe moeten de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement van het gemeentepersoneel aangepast worden.

Rekening houdend met bovenstaande wordt voorgesteld om het fietsbeleid als bijlage toe te voegen bij de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement en daarnaast bij deel 7, hoofdstuk 2, afdeling 3 eindejaarstoelage, een nieuw artikel toe te voegen:

Artikel 234 bis

§1. De eindejaarstoelage kan op vraag van het personeelslid geheel of gedeeltelijk worden omgezet in een theoretisch budget waarmee het personeelslid voordelen ter bevordering van fietsmobiliteit kan kiezen, die

gelijkwaardig zijn aan die van een eindejaarstoelage in geld. In voorkomend geval is er geen of gedeeltelijk geen recht meer op de eindejaarstoelage.

Het theoretisch budget waarvan sprake in voorgaand lid is niet opeisbaar. De voordelen die het personeelslid vrij kiest binnen de grenzen van dit theoretisch budget, worden wel opeisbaar van zodra ze opgenomen worden in een individueel akkoord tussen het personeelslid en zijn bestuur. Bij gebrek aan een individueel akkoord, blijft het recht op de op de eindejaarstoelage onverkort van toepassing.

Het personeelslid moet zijn keuze om de eindejaarstoelage geheel of gedeeltelijk om te zetten maken op een moment dat er nog geen verworven rechten op die eindejaarstoelage bestaan. Wanneer het personeelslid kiest voor een gedeeltelijke omzetting van de eindejaarstoelage, vermindert hiermee het bruto bedrag van de eindejaarstoelage.

Indien het theoretische budget meer was dan nodig voor de gekozen voordelen, wordt het saldo aan het personeelslid overgemaakt na afhouding van de noodzakelijke bijdragen. In voorkomend geval worden die teruggestorte gelden beschouwd als een gewone premie in geld.

§2. De concrete modaliteiten over fietsmobiliteit worden uitgewerkt in een bijlage "Fietsbeleid Stad en OCMW Aarschot" die wordt toegevoegd aan het arbeidsreglement.

De vakorganisaties hebben een positief advies gegeven binnen het syndicaal overleg van 18.03.2024, waarna een protocol van akkoord werd opgesteld om deze regeling door te voeren en op te nemen in de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement (zie bijlage).

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad keurt volgende toevoeging goed bij deel 7, Hoofdstuk 2, afdeling 3 van de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel i.f.v. de invoering van fietslease:

'Artikel 234bis

§1. De eindejaarstoelage kan op vraag van het personeelslid geheel of gedeeltelijk worden omgezet in een theoretisch budget waarmee het personeelslid voordelen ter bevordering van fietsmobiliteit kan kiezen, die gelijkwaardig zijn aan die van een eindejaarstoelage in geld. In voorkomend geval is er geen of gedeeltelijk geen recht meer op de eindejaarstoelage.

Het theoretisch budget waarvan sprake in voorgaand lid is niet opeisbaar. De voordelen die het personeelslid vrij kiest binnen de grenzen van dit theoretisch budget, worden wel opeisbaar van zodra ze opgenomen worden in een individueel akkoord tussen het personeelslid en zijn bestuur. Bij gebrek aan een individueel akkoord, blijft het recht op de op de eindejaarstoelage onverkort van toepassing.

Het personeelslid moet zijn keuze om de eindejaarstoelage geheel of gedeeltelijk om te zetten maken op een moment dat er nog geen verworven rechten op die eindejaarstoelage bestaan.

Wanneer het personeelslid kiest voor een gedeeltelijke omzetting van de eindejaarstoelage, vermindert hiermee het bruto bedrag van de eindejaarstoelage.

Indien het theoretische budget meer was dan nodig voor de gekozen voordelen, wordt het saldo aan het personeelslid overgemaakt na afhouding van de noodzakelijke bijdragen. In voorkomend geval worden die teruggestorte gelden beschouwd als een gewone premie in geld.

§2. De concrete modaliteiten over fietsmobiliteit worden uitgewerkt in een bijlage "Fietsbeleid Stad en OCMW Aarschot" die wordt toegevoegd aan het arbeidsreglement.'

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het fietsbeleid voor het gemeentepersoneel goed. Het fietsbeleid wordt als bijlage toegevoegd aan het arbeidsreglement van het gemeentepersoneel.

SECRETARIAAT

Onderwerp: Agentschap Binnenlands Bestuur: kennisgeving van een klacht m.b.t. tijdelijke wegsignalisatie op de Wolfdonksesteenweg en van het antwoord van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o Het Besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Feiten, context en motivering

Gelet op de klacht van een inwoner, wonende te Aarschot, Schransstraat 20, gericht aan de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant en luidend als volgt:

"Bij deze formuleer ik een klacht tegen de stad Aarschot voor wat betreft de (tijdelijke) signalisatie aangebracht op Wolfsdonksteenweg. Deze signalisatie is niet conform het verkeersreglement (KB 1/12/1975), noch conform het reglement van de wegbeheerder (MB11/10/1976 betreffende de plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens).

Alle bedenkingen bij de signalisatie kan u terugvinden in de klacht aan de stad Aarschot in bijlage.

Ik heb de tijdelijke politieverordening opgevraagd, maar vooralsnog niet ontvangen. Ook van de signalisatievergunning heb ik nog niets ontvangen.

Deze klacht heeft betrekking op de lokale wegbeheerder die meent, omdat er geen specifieke handhaving voorzien is (noch in het MB11/10/1976, noch in het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer), dat alles toegelaten is.

Dit veroorzaakt niet alleen gevaarlijke toestanden (verkeer in de toegelaten rijrichting, hoeft immers geen tegenliggend (bus)verkeer te verwachten - wat als hier een frontale botsing gebeurt?), maar ook steeds meer en meer wrevel bij de burger: van de weggebruiker wordt verwacht dat hij de regels naleeft, mogen we dan niet hetzelfde verwachten van de wegbeheerder? "

Gelet op het antwoord van de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant:

"Betreft: Aarschot - Klacht signalisatie Wolfsdonksteenweg

Geachte,

U diende op 26 februari 2024 een klacht in over de hierboven vermelde aangelegenheid. U geeft aan dat de (tijdelijke) wegsignalisatie op de Wolfsdonksteenweg op verschillende manieren niet in overeenstemming is met de regelgeving en dat daardoor de verkeersveiligheid in het gedrang komt.

U diende hierover op 19 februari 2024 eerst een klacht in per e-mail aan de dienst mobiliteit van de stad. Daarbij vroeg u ook de tijdelijke politieverordening dan wel de signalisatievergunning op. U heeft hierop geen antwoord ontvangen.

Als reactie op uw klacht verduidelijkt het bestuur dat de initieel voorziene werkzones uitgebreid werden waardoor het toestaan van verkeer in twee rijrichtingen niet langer wenselijk was. De signalisatievergunning van 23 februari 2024 werd daarom aangepast op 8 maart 2024, waarbij de bussen van de Lijn samen met het andere verkeer de omleiding volgen.

Het bestuur erkent dat u terechte opmerkingen had over de wegsignalisatie op de Wolfsdonksteenweg. De aannemer werd onmiddellijk aangesproken over het aanbrengen van de correcte signalisatie op de werf, hetgeen inmiddels gebeurd is.

Uit de informatie waarover ik beschik, blijkt dat het bestuur uw klacht ter harte genomen heeft en acties ondernam om de situatie recht te zetten.

Ik heb het bestuur verzocht om erop toe te zien dat in de toekomst steeds de nodige aandacht besteed wordt aan een correcte en nauwkeurige wegsignalisatie, gezien het belang hiervan voor de verkeersveiligheid.

Daarnaast heb ik het bestuur gevraagd om u een antwoord te bezorgen op uw klacht van 19 februari 2024 en u daarbij de gevraagde stukken te bezorgen."

Overeenkomstig met artikel 333, tweede lid van het decreet over het lokaal bestuur wordt de beslissing van de gouverneur (antwoord aan de klager) ter kennis gebracht van de gemeenteraad.

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de ontvangen klacht en van het antwoord van de gouverneur aan de klager.

Onderwerp: Opdrachthoudende vereniging Iverlek: syntheseverslag m.b.t. de activiteiten van Iverlek in 2023**Regelgeving**

- o het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;

Feiten, context en motivering

Het syntheseverslag m.b.t. de activiteiten in 2023 van Iverlek wordt voor kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLUIT :**Enig artikel**

De gemeenteraad neemt kennis van het syntheseverslag m.b.t. de activiteiten van Iverlek in 2023.

Onderwerp: EthiasCo cvba: gewone algemene vergadering op 13 juni 2024 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger**Regelgeving**

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de statutenwijziging goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 27.12.2017;
- o de statuten van de EthiasCo inzonderheid artikel 25 betreffende de vertegenwoordiging voor de algemene vergadering.

Feiten, context en motivering

Stad Aarschot is coöperant lid van de coöperatieve vennootschap "EthiasCo bvba", voorheen de onderlinge verzekeringsvereniging Ethias Gemeen Recht. Het aantal deelbewijzen en dus stemmen bedraagt 13.

Gelet op de uitnodiging d.d. 08 april 2024 van EthiasCo voor de gewone algemene vergadering op 13 juni 2024. In toepassing van artikel 23, lid 8 van de statuten wordt deze algemene vergadering gehouden via een digitaal platform en een stemming op afstand.

De agenda van deze algemene vergadering ziet er als volgt uit:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2023
2. Goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2023 en bestemming van het resultaat
3. Kwijting te verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
4. Kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
5. Statutaire benoemingen - Client Board
6. Mandaat van commissaris - boekjaar 2026-2027-2028

De gemeenteraad in vergadering van 09.05.2019 stelde raadslid Kurt Lemmens aan als gevolmachtigde om de stad Aarschot te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van de coöperatieve vennootschap EthiasCo bvba.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld goedkeuring te hechten aan de agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :**Artikel 1**

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de voormelde agendapunten en de vertegenwoordiger van de stad in de gewone algemene vergadering van de coöperatieve vennootschap EthiasCo bvba te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de stad Aarschot te behartigen op deze vergaderingen.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan EthiasCo cvba via mail algemene.vergadering@ethias.be

Onderwerp: Ecowerf: algemene vergadering op 12 juni 2024 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging EcoWerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant;
- o de statuten van EcoWerf zoals goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2021;
- o de uitnodiging van 12 april 2024 voor de algemene vergadering van EcoWerf van 12 juni 2024 en met bijbehorende agenda en bijlagen;
- o de gemeenteraadsbeslissing van 18 november 2021 tot aanstelling van mevrouw Cindy Symons als vaste vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van EcoWerf;
- o de gemeenteraadsbeslissing van 12 mei 2022 tot aanstelling van mevrouw Marleen Verhaegen als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van Ecowerf;

Overwegende dat de agenda voor de algemene vergadering van 12 juni 2024 volgende punten bevat:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag bijzondere algemene vergadering d.d. 20.12.2023
3. Jaarverslag 2023:
 - a. Verslag van de activiteiten
 - b. Jaarrekening per 31.12.2023 (jaarrekening Ecowerf, geconsolideerde jaarrekening) - verslag van de commissaris-revisor
4. Decharge bestuurders, decharge bedrijfsrevisor
5. Diversen

De gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te hechten aan de agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :**Artikel 1**

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de voormelde agendapunten en de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van EcoWerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant op 12 juni 2024 te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen.

Artikel 2

Deze beslissing te onderwerpen aan het algemeen toezicht en een afschrift van dit besluit te zenden naar:

- o de gemeentelijke afgevaardigde en plaatsvervanger;
- o EcoWerf, directiesecretariaat.

Onderwerp: CREAT Services dv (voorheen TMVS dv): algemene vergadering van 18 juni 2024: goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o het feit dat de stad Aarschot aangesloten is bij Creat Services dv;
- o de statuten van Creat Services dv ;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 14.03.2019 betreffende de aanduiding als plaatsvervanger van de heer Kurt Lemmens, lid van de gemeenteraad;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 10.03.2022 betreffende de aanduiding van de heer Bart Dehaes, lid van de gemeenteraad, om de stad Aarschot te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van Creat Services dv en deze wordt gevolmachtigd in naam van de gemeenteraad deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeenteraad te behartigen op deze vergaderingen;
- o de oproepingsbrief voor de Algemene Vergadering van Creat Services dv dd. 17 april 2024, waarin de agenda werd meegedeeld ;
- o de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur ;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Algemene Vergadering Creat Services dv van 18 juni 2024 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2023
4. Verslag van de commissaris
5. Goedkeuring van de
 - a. jaarrekening over het boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023
 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2023
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
9. Varia

Artikel 2

De heer Bart Dehaes wordt aangeduid om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in de Algemene Vergaderingen van Creat Services dv en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeenteraad deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeenteraad te behartigen op deze vergaderingen.

Artikel 2

De heer Kurt Lemmens wordt aangeduid als plaatsvervanger.

Artikel 3

Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit zal :

- o hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,

- hetzij bij voorkeur per elektronische post aan het e-mailadres 20240618AV@farys.be, verzonden worden alsook de persoonlijke gegevens zodat Creat Services dv respectievelijk de vertegenwoordiger/ plaatsvervanger kan contacteren in verband met dit mandaat, namelijk:
 - Vertegenwoordiger: dhr. Bart Dehaes, Oudenbos 12, 3202 Rillaar.
 - bart.dehaes@n-va.be
 - 016/25 98 82
 - Plaatsvervanger: dhr. Kurt Lemmens, Leuvensesteenweg 199, 3200 Aarschot
 - kurt.lemmens@aaarschot.be
 - 0475/68 82 42

Onderwerp: Interleuven: algemene vergadering op 19 juni 2024 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- het lidmaatschap van de stad Aarschot bij Interleuven;
- de gecoördineerde statuten van Interleuven;
- de uitnodiging d.d. 18.04.2024 van Interleuven voor de algemene vergadering op 19 juni 2024 om 19.00 uur die zal plaatsvinden in de vergaderzaal van Interleuven, Brouwersstraat 6 te 3000 Leuven met volgende agendapunten:
 1. Samenstelling van het bureau
 2. Goedkeuring verslag buitengewone algemene vergadering d.d. 13 december 2023
 3. Verslag over de activiteiten 2023
 4. Jaarrekening per 31-12-2023 en verslag van de commissaris-revisor
 5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
 6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en commissaris-revisor
 7. Verkoop Brouwersstraat 6: maatschappelijke zetel
 8. Diversen

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad in vergadering van 09.05.2019 houdende aanstelling van raadslid Kurt Lemmens en raadslid Bart Dehaes als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van Interleuven en dit voor de duur van de legislatuur.

Overwegende dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering herhaald dient te worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de voormelde agendapunten en de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van Interleuven op 19 juni 2024 te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven.

Onderwerp: KANVAZ BV (voorheen CNUZ): algemene vergadering op 5 juni 2024 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;

- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de ontwerpstatuten van KANVAZ BV inzonderheid artikel 31 betreffende de samenstelling algemene vergadering en jaarlijkse bijeenkomst;

Feiten, context en motivering

Stad Aarschot is aandeelhouder van de BV KANVAZ.

Gelet op de uitnodiging van BV KANVAZ voor een algemene vergadering op 5 juni 2024 om 19.00 uur, welke digitaal via Teams zal doorgaan met volgende agendapunten:

1. Verslag van de Raad van Bestuur over de verrichtingen van het dienstjaar 2023
2. Verslag van de commissaris
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2023
4. Bestemming van het resultaat
5. Kwijting te verlenen aan bestuurders raad van bestuur en commissaris
6. Samenstelling raad van bestuur
7. Benoeming mandaat commissaris
8. Goedkeuring van de notulen van de vergadering

Gelet op

- o het ministerieel besluit van 2 juni 2023 tot de erkenning als woonmaatschappij van de besloten vennootschap "KANVAZ" met zetel te 3300 tinnen, Menegaard 60-61, met ondernemingsnummer 0400.974.442, voorheen erkende sociale huisvestingsmaatschappij CNUZ;
- o de beslissing van de gemeenteraad in vergadering van 25.04.2019 houdende aanstelling van de heer Guy Van den Broeck als volmachtdrager van de stad Aarschot in de algemene vergaderingen van de cvba Cnuz.

De gemeenteraad wordt verzocht zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en de aangeduide vertegenwoordiger op te dragen om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van KANVAZ BV op 5 juni 2024, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan voormelde agendapunten van de algemene vergadering van KANVAZ VB op 5 juni 2024.

Artikel 2

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger op om namen het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van KANVAZ VB op 5 juni 2024 te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunten met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Onderwerp: De Lijn: algemene vergadering op 28 mei 2024 - goedkeuring agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Stad Aarschot is aandeelhouder van de Vlaamse Vervoermaatschappij 'De Lijn'.

Gelet op de uitnodiging van 'De Lijn' voor de algemene vergadering op 28 mei 2024 om 14.00 uur die zal plaatsvinden in Lamot Congress and Heritage center, Van Beethovenstraat 8/10, 2800 Mechelen met volgende agendapunten:

1. Verwelkoming en inleiding
2. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag vna het college van commissarissen-revisoren
 - a. beleidsverslag
 - b. commentaar bij de jaarrekening
 - c. mededeling van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
 - d. kennisgeving van de geconsolideerde jaarrekening
3. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
4. Goedkeuring jaarrekening 2023
5. Kwijting van de uitoefening van het mandaat van de raad van bestuur en het college van commissarissen-revisoren voor het boekjaar 2023
6. Varia - rondvraag

Op de vergadering van de gemeenteraad van 10.03.2022 werd de heer Stef Van Calster, schepen, aangesteld als vertegenwoordiger van de stad Aarschot in de algemene vergaderingen van De Lijn.

Aan de gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te hechten aan de agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de voormelde agendapunten en de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van De Lijn op 28.05.2024 te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen.

Onderwerp: IGO div: algemene vergadering op 21 juni 2024 - goedkeuring agenda en bepalen van het mandaat

Regelgeving

- o het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o het besluit van de gemeenteraad van Aarschot, waarbij werd beslist akkoord te gaan met de oprichting van en deelname aan de dienstverlenende vereniging IGO Leuven;
- o de oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO Leuven op 10.03.2004, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw IGO Leuven;
- o artikel 427 van het decreet over het lokaal bestuur dat bepaalt dat de wijzigingen in de statuten en in de bijlagen artikelsgewijs worden aangebracht door de algemene vergadering met een drievierde meerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 14.03.2019 om de heer Kurt Lemmens en mevrouw Wendy De Ryck, raadsleden, aan te duiden als respectievelijk afgevaardigd vertegenwoordiger en plaatsvervangend afgevaardigde van de stad Aarschot in de algemene vergaderingen van IGO en dit voor de duur van de legislatuur;
- o artikel 432, 3° van het decreet over het lokaal bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;
- o de uitnodiging van IGO div voor de algemene vergadering op 21.06.2024 om 17u30 met volgende agendapunten:
 1. Goedkeuring verslagen AV 15-12-2023
 2. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2023, inclusief kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor (document 1 en bijlagen)
 3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div jaar 2023 (document 2)

4. Aanstelling nieuw lid van het algemeen comité
 - o Catharina (Ketty) Vanherle vervangt Peter Loosen (stad Tienen) (document 3)
5. Aanstelling nieuwe leden raad van bestuur
 - o Greta Veeckmans vervangt Danny Van Goidsenhoven (cluster Tervuren-Huldenberg-Overijse-Hoeilaart) (document 4)
6. Ter info: bestuurlijke samenwerking tussen IGO div en IGO-W vzw in het kader van sociale economie (document 5)
7. Varia

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van IGO div op 21.06.2024 goed.

Artikel 2

Raadslid Kurt Lemmens en raadslid Wendy De Rijck worden aangeduid als respectievelijk afgevaardigd vertegenwoordiger en plaatsvervangend afgevaardigde om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot deze algemene vergadering van IGO div te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Onderwerp: Bekrachtiging van het besluit van de waarnemend burgemeester dd. 29.04.2024 houdende woonverbod en verzegeling van de woning gelegen te 3200 Aarschot, Albert Renierplein 6 op basis van artikel 135§2 van de Nieuwe Gemeentewet

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het decreet lokaal bestuur, artikelen 63 tot en met 67, en de artikelen 133, 134ter en 135 van de Nieuwe Gemeentewet.

Feiten, context en motivering

Het besluit van de waarnemend burgemeester van 29.04.2024 houdende woonverbod en verzegeling van de woning gelegen te 3200 Aarschot, Albert Renierplein 6 op basis van artikel 135§2 van de Nieuwe Gemeentewet wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de waarnemend burgemeester van 29.04.2024 houdende woonverbod en verzegeling van de woning gelegen te 3200 Aarschot, Albert Renierplein 6 op basis van artikel 135§2 van de Nieuwe Gemeentewet.

Onderwerp: Bekrachtiging van het besluit van de waarnemend burgemeester dd. 29.04.2024 houdende opleggen van een verplichting aan de uitbater van de stadsfeestzaal om zijn klanten te informeren over het evenementenreglement van de stad Aarschot

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;

- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het politiereglement op fuiven en evenementen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 27.01.2014 en latere wijzigingen;
- o het decreet lokaal bestuur, artikelen 63 tot en met 67, en de artikelen 133, 134ter en 135 van de Nieuwe Gemeentewet.

Feiten, context en motivering

Het besluit van de waarnemend burgemeester van 29.04.2024 houdende opleggen van een verplichting aan de uitbater van de stadsfeestzaal om zijn klanten te informeren over het evenementenreglement van de stad Aarschot wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de waarnemend burgemeester van 29.04.2024 houdende opleggen van een verplichting aan de uitbater van de stadsfeestzaal om zijn klanten te informeren over het evenementenreglement van de stad Aarschot, mits volgende verduidelijking in de te publiceren tekst:

"Let op! Evenementen hebben steeds een toelating nodig van de stad en kunnen voorwaarden opgelegd krijgen. (...)"

moet worden aangevuld als volgt:

"Let op! Openbare evenementen hebben steeds een toelating nodig van de stad en kunnen voorwaarden opgelegd krijgen. (...)"

FINANCIËN

Onderwerp: Leningovereenkomst tussen de stad Aarschot en het AGB Aarschot: investeringen 2024 AGB Aarschot (renteloze lening op 20 jaar)

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC);
- o het ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC);
- o de gemeenteraadsbeslissing van 15.12.2005 waarin de oprichting en de statuten van AGB Aarschot werden goedgekeurd (cfr. goedkeuring Vlaamse minister van binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 14.04.2006 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 19.05.2006);
- o de beheersovereenkomst tussen stad en AGB Aarschot;
- o de beslissing van de gemeenteraad d.d. 12.12.2019 houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van de stad Aarschot en het AGB Aarschot, gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad op 17.09.2020, 10.12.2020, 24.06.2021, 16.12.2021, 22.06.2023 en 21.12.2023.

Feiten, context en motivering

Het transactiekrediet van de investeringen van het AGB Aarschot in 2024 wordt geraamd op 2.765.350,00 euro.

De liquiditeitspositie van het AGB Aarschot laat geen integrale en onmiddellijke externe financiering toe. Het is daarom aangewezen dat de stad ter financiering een renteloze lening toestaat aan AGB Aarschot. Hierbij moet opgemerkt worden dat het renteloze karakter van een lening die verstrekt wordt door een stad aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.

Aan de raad wordt de bijgaande leningsovereenkomst voorgelegd tussen de stad Aarschot en het autonoom gemeentebedrijf Aarschot voor de toekenning van een renteloze lening door de stad aan het AGB Aarschot, ten bedrage van 2.765.350,00 euro, voor een termijn van 20 jaar tot 31 december 2044.

Financiële impact/budget

De verwerking van deze toegestane renteloze lening is te boeken op

- o raming MJP104479, ARK 29030004 - Vorderingen wegens toegestane leningen - nominale waarde
- o raming MJP104633, ARK 49430004 - Vorderingen wegens toegestane leningen die binnen het jaar vervallen

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de bijgaande leningsovereenkomst tussen de stad Aarschot en het autonoom gemeentebedrijf Aarschot goed. De overeenkomst behelst de toekenning van een renteloze lening door de stad aan het AGB Aarschot voor een termijn van 20 jaar tot 31 december 2044, ten bedrage van 2.765.350,00 euro.

Artikel 2

De gemeenteraad machtigt de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur om de bijgaande overeenkomst te ondertekenen namens de stad Aarschot.

Onderwerp: Aanpassing leningsovereenkomst tussen de stad Aarschot en het AGB Aarschot: investeringen 2023 AGB Aarschot

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC);
- o het ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC);
- o de gemeenteraadsbeslissing van 15.12.2005, waarin de oprichting en de statuten van AGB Aarschot werden goedgekeurd (cfr. goedkeuring Vlaamse minister van binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 14.04.2006 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 19.05.2006);
- o de beheersovereenkomst tussen stad en AGB Aarschot;
- o de beslissing van de gemeenteraad d.d. 12.12.2019 houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van de stad Aarschot en het AGB Aarschot, gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad op 17.09.2020, 10.12.2020, 24.06.2021, 16.12.2021, 15.12.2022, 22.06.2023 en 21.12.2023.

Feiten, context en motivering

De liquiditeitspositie van het AGB Aarschot laat geen integrale en onmiddellijke externe financiering toe. Het is daarom aangewezen dat de stad jaarlijks ter financiering van de investeringen een renteloze lening toestaat aan AGB Aarschot. Hierbij moet opgemerkt worden dat het renteloze karakter van een lening die verstrekt wordt door een stad aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.

Gelet op de beslissing van de raad d.d. 20.04.2023 houdende de goedkeuring van de leningsovereenkomst tussen stad Aarschot en het AGB Aarschot m.b.t. de investeringen 2023 van het AGB Aarschot.

De afgesloten lening 2023 heeft een looptijd van 20 jaar. Hierbij werd geen rekening gehouden met de afschrijvingstermijn van de effectief uitgevoerde investeringen. Vandaar dat een nieuwe leningsovereenkomst is opgemaakt m.b.t. de investeringen van 2023 waarbij wel rekening wordt gehouden met de afschrijvingstermijn van de effectief uitgevoerde investeringen 2023. Het bedrag van de lening bedraagt 907.022,89 euro. Aan de raad wordt de bijgaande leningsovereenkomst voorgelegd tussen de stad Aarschot en het autonoom gemeentebedrijf Aarschot voor de toekenning van een renteloze lening door de stad aan het AGB Aarschot. De aflossingstabel is opgenomen in de leningsovereenkomst.

Financiële impact/budget

De verwerking van deze toegestane renteloze lening is te boeken op

- o ramingnummer MJP104397, ARK 17490002, beleidsveld 040 - Andere leningen van de gemeente
- o ramingnummer MJP104434, ARK 42490002, beleidsveld 040 - Terugbetaling renteloze leningen

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Ter vervanging van het besluit d.d. 20.04.2023

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de bijgaande aangepaste leningsovereenkomst 2023 tussen de stad Aarschot en het autonoom gemeentebedrijf Aarschot goed. De overeenkomst behelst de toekenning door de stad aan het AGB Aarschot van een renteloze lening voor de financiering van de effectief uitgevoerde investeringen 2023, ten bedrage van 907.022,89 euro. De aflossingstabel is opgenomen in de leningsovereenkomst.

Artikel 2

De gemeenteraad machtigt de voorzitter en algemeen directeur om de bijgaande overeenkomst te ondertekenen namens het AGB Aarschot.

Onderwerp: Goedkeuring van jaarrekening 2023 AGB Aarschot
--

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o het ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 15.12.2005, waarbij het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot werd opgericht;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 11.06.2020 en 13.10.2022, waarbij de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot werden aangepast.

Feiten, context en motivering

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening BBC en jaarrekening NBB over het boekjaar 2023 van het AGB Aarschot, incl. het verslag van de raad van bestuur, zie bijlagen. De jaarrekening van het AGB Aarschot over het boekjaar 2023 sluit af met de volgende resultaten:

- o budgettair resultaat boekjaar 2023 : 33.904 euro
- o beschikbaar budgettair resultaat : 437.044 euro
- o autofinancieringsmarge : 31.904 euro
- o balanstotaal BBC : 13.691.256 euro
- o balanstotaal NBB : 13.739.390 euro

Het verschil tussen de balans BBC en NBB wordt veroorzaakt door de verplichting om in het schema nationale bank de subsidiebelofte inzake de 'apothek' tot uitdrukking te brengen.

De winst over het boekjaar 2023 bedraagt 17.826,48 euro. Samen met de overgedragen winst van 2022 (224.176,34 euro) bedraagt eind 2023 het 'te bestemmen winst' 242.002,82 euro. Er wordt een vergoeding voor de inbreng van de stad uitgekeerd ten bedrage van 10.000,00 euro. Het resterende bedrag wordt overgedragen naar het volgend boekjaar.

In de verklaring van de firma Moore over de controle van de boekhoudkundige juistheid van de verrichtingen van het afgelopen boekjaar en de eindejaarsverrichtingen, zie bijlage, wordt het oordeel zonder voorbehoud als volgt verwoord:

"De uitvoering van deze controles heeft niet geleid tot bijzondere aanbevelingen en/of opmerkingen."

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Aarschot van 16.05.2024 houdende vaststelling van de jaarrekening over het dienstjaar 2023 van het AGB Aarschot en het verslag m.b.t. de jaarrekening.

Stemming

Met 14 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Martine Verlinden, Hanne Goossens), 9 onthoudingen (Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Van Horebeek, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans)

BESLUIT :

Artikel 1

De jaarrekening NBB en de jaarrekening BBC van het AGB Aarschot over het boekjaar 2023, zoals vastgesteld door de Raad van Bestuur op 16.05.2024, wordt goedgekeurd conform het voorliggend ontwerp. De winst over het boekjaar 2023 bedraagt 17.826,48 euro. Samen met de overgedragen winst van 2022 (224.176,34 euro) bedraagt eind 2023 het 'te bestemmen winst' 242.002,82 euro. Er wordt een vergoeding voor de inbreng van de stad uitgekeerd ten bedrage van 10.000,00 euro. Het resterende bedrag wordt overgedragen naar het volgend boekjaar.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent kwijting aan de bestuurders van het AGB Aarschot.

Onderwerp: Vaststelling van jaarrekening 2023, deel stad Aarschot

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op het ontwerp van jaarrekening over het dienstjaar 2023 van de stad & OCMW Aarschot. De jaarrekening over het boekjaar 2023 sluit af met de volgende resultaten:

- o in exploitatie is er een positief resultaat van 9.869.881 euro, met een totaal aan exploitatie-uitgaven van 66.467.890 euro en een totaal aan exploitatie-ontvangsten van 76.337.771 euro
- o in investeringen is er een kost van van 5.832.126 euro, met een totaal aan investeringsuitgaven van 6.439.431 euro en een totaal aan investeringsontvangsten van 607.305 euro
- o budgettair resultaat van het boekjaar : 13.912.743 euro
- o beschikbaar budgettair resultaat : 16.816.435 euro
- o autofinancieringsmarge : 8.389.083 euro

Stemming

Met 14 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Martine Verlinden, Hanne Goossens), 9 onthoudingen (Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Van Horebeek, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt haar deel van de jaarrekening 2023 vast, zoals in bijlage toegevoegd.

Artikel 2

Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt onmiddellijk in een digitaal bestand bezorgd aan de Vlaamse Regering.

Onderwerp: Goedkeuring van jaarrekening 2023 stad & OCMW Aarschot

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op het ontwerp van jaarrekening over het dienstjaar 2023 van de stad & OCMW Aarschot. De jaarrekening over het boekjaar 2023 sluit af met de volgende resultaten:

- o in exploitatie is er een positief resultaat van 9.869.881 euro, met een totaal aan exploitatie-uitgaven van 66.467.890 euro en een totaal aan exploitatie-ontvangsten van 76.337.771 euro
- o in investeringen is er een kost van van 5.832.126 euro, met een totaal aan investeringsuitgaven van 6.439.431 euro en een totaal aan investeringsontvangsten van 607.305 euro

- o budgettair resultaat van het boekjaar : 13.912.743 euro
- o beschikbaar budgettair resultaat : 16.816.435 euro
- o autofinancieringsmarge : 8.389.083 euro

Stemming

Met 14 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Nicole Van Emelen, Annick Geyskens, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Martine Verlinden, Hanne Goossens), 9 onthoudingen (Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Den Hondt, Leo Janssens, Thomas Salaets, Dries Van Horebeek, Gerda Vandegaer, Pieter Schuermans)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2023, dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goed, zie bijlage. Hierdoor is de jaarrekening 2023 stad & OCMW Aarschot in haar geheel definitief vastgesteld.

Artikel 2

Een afschrift van de vastgestelde jaarrekening wordt onmiddellijk in een digitaal bestand bezorgd aan de Vlaamse Regering.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Onderwerp: Vlaams Belang: vragen over de woonwijk Albert Renierplein nav de recente brandbomaanslagen

Tussenkomen

Nico Creces

Vorige maand werd onze stad opgeschrikt door 2 brandbomaanslagen.

Waar deze toestanden eerst een ver-van-ons-bed-show leken met dergelijke aanslagen in grootsteden zoals bijvoorbeeld Antwerpen, werden wij er nu van akelig dichtbij mee geconfronteerd.

Op de dag na de eerste aanslag werd ik gecontacteerd door buurtbewoners met de vraag om polshoogte te komen nemen en tevens, zo bleek later ter plaatse, naar hun verzuchtingen te komen luisteren.

Afgaande op de gesprekken die ik ginder had met de verontruste buurtbewoners, lijken de brandbomaanslagen het spijtige hoogtepunt te zijn van probleemtoestanden die al langer sluimeren in die wijk.

Willen wij als bestuur ervoor zorgen dat deze mensen zich terug gehoord voelen en dat de problemen die zich in de wijk voordoen niet nog verder escaleren, dringen er zich maatregelen op.

Onze vragen hieromtrent:

1. Is het bestuur zich bewust van het grote onveiligheidsgevoel van de wijkbewoners?

Toen wij daar waren, klaagden meerdere bewoners dat ze zich vooral 's avonds amper durven buiten begeven en dit wegens drugsdealers die in de wijk opereren en klanten die af en aan rijden.

Hoe gaat het bestuur dit onveiligheidsgevoel, en de feiten wijzen uit dat het hier niet louter gaat om 'een gevoel',

aanpakken? Is er bijvoorbeeld al een buurtonderzoek geweest om te luisteren naar de verzuchtingen van deze mensen?

Indien niet, is men dan van plan om dit te doen?

2. Welke maatregelen is het bestuur van plan om te nemen tegen de blijkbaar bestaande drugstraffic in de wijk?

Zo worden er regelmatig auto's gesignaleerd met buitenlandse nummerplaten. Dit kunnen uiteraard gewone bezoekers zijn en er is niets mis met buitenlanders die hier op bezoek komen. Maar we weten nu eenmaal dat 1 van onze buurlanden een niet al te beste reputatie heeft op het gebied van drugshandel. Voorzichtigheid en mogelijks betere controle lijken ons hier dan toch ook op zijn plaats te zijn.

3. Een ander aandachtspunt dat ons werd aangekaart is blijkbaar het bestaan van, mogelijk illegale, handel in voertuigen.

Autohandel lijkt ons sowieso niet op zijn plaats te zijn in een woonwijk zoals deze. Tevens klagen de inwoners over voertuigen die zich met overdreven snelheid verplaatsen binnen de wijk. Aangezien hier veel (kleine) kinderen wonen en spelen, kan dit weleens levensgevaarlijke toestanden opleveren. Heeft het bestuur weet van deze (mogelijks illegale) handel in auto's, is hier al controle op gebeurd of gaat men in de toekomst hierop beter controleren?

Zijn er al snelheidsmetingen geweest door onze politie in de wijk? Wat was het resultaat hiervan? Indien niet, is men dit van plan?

3. De wijk heeft veel potentieel om uit te groeien naar een gezellige woonomgeving, maar in de toestand zoals ze zich nu bevindt is het toch dikwijls wel troosteloos wonen, ons inziens. Zo wonen er heel veel jonge gezinnen met kinderen en is er amper iets voorzien om deze kinderen bezig te houden. Er is een grasveldje, maar dat wordt blijkbaar gebruikt als 'kakweide' voor de honden. Heel veel muren en deuren van de aanwezige huizen vertonen lichte beschadigingen door (voet)ballen die tegen de muren en deuren belanden wegens gebrek aan voldoende accommodatie. Nochtans hoeft het allemaal niet veel te kosten. Op het pleintje, grenzend aan de woning waar de brandbomaanslagen hebben plaatsgevonden, is er de mogelijkheid om hier, mits een kleine investering, een 2-tal doelen te plaatsen of hier een basketbalveldje aan te leggen. Heeft het bestuur al eens nagedacht om de wijk te verfraaien, op te frissen en meer kindvriendelijk te maken? Indien niet, is het bestuur dat alsnog van plan?

4. In het artikel van HLN van 23 april lezen we dat een buurtbewoner de opmerking maakt dat niet alle inwoners Nederlands praten. Nochtans is dit 1 van de voorwaarden om in aanmerking te komen voor het bekomen van een sociale woning.

Het praten van Nederlands is niet alleen een verplichting in een sociale woonwijk, zoals overal elders verbetert het de sociale cohesie en samenhang wanneer iedereen zich kan verstaanbaar maken tov een ander.

Hoe komt het dat blijkbaar niet alle inwoners Nederlands praten, ook al is dit een verplichting opgelegd door de hogere overheid? Waarom wordt hier niet beter op gecontroleerd? Wat gaat het bestuur doen om de taalachterstand van de Nederlands onkundige bewoners zo snel mogelijk weg te werken? Gaat men hier in de toekomst beter controleren en de wetgeving strikt toepassen?

Nico Creces
fractieleider Vlaams Belang

Gevolg dat aan dit agendapunt werd gegeven:

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

Onderwerp: CD&V: aanpak Japanse duizendknoop in Groot-Aarschot

Tussenkomsten

Gerda Vandegaer

De Japanse duizendknoop is een zeer agressieve exotische plant. Hij wordt tot de honderd meest invasieve exoten gerekend. De plant wortelt zeer diep (tot 7 m). Het grootste gedeelte bevindt zich doorgaans in de bovenste 20 cm onder de grond en kan zich door middel van zijn wortelstokken zeer snel verspreiden en gaan woekeren.

Recent ontving ik diverse meldingen van woekerende Japanse duizendknoop op Aarschots grondgebied.

Vandaar volgende vragen:

1. Op welke manier bestrijdt de stad de Japanse duizendknoop? Welke methoden worden hiervoor gebruikt?
2. Wordt dit structureel aangepakt of op basis van concrete meldingen?
3. Waar kunnen burgers overmatig woekeren van de Japanse duizendknoop melden?
4. De concrete meldingen die ik ontving, gaan o.a. over de Winterstraat Langdorp, kerkhof Langdorp, stationsomgeving Langdorp. Zijn deze zones gekend bij de stadsdiensten? Welke acties werden en worden ondernomen in de strijd tegen de Japanse duizendknoop in deze zones?

Met vriendelijke groet,
Gerda Vandegaer

Gevolg dat aan dit agendapunt werd gegeven:

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

Onderwerp: CD&V: periodiek onderhoud van onze stad

Tussenkomsten

Nele Pelgrims

Onze stad heeft dagdagelijkse/wekelijkse/maandelijkse/jaarlijkse behoeften als het gaat over het onderhoud van de onze stad.

Ik stel me samen met enkele burgers wel vragen over de periodieke opvolging van het onderhoud van onze stad.

Ik geef enkele voorbeelden:

1. Jaarmarkt, vuilbakken voor 9u vol.
2. Petanquebanen overgroeid met gras
3. Voetbalpleintje op openbaar domein, niet meer bespeelbaar
4. Wegen na de nodige afsluitermijn voor de veiligheid of doorgang nodig, niet toegankelijk, soms langer dan voorzien dus afgesloten.

Ik begrijp dat onze stad vele taken heeft en stel ook bij deze vraag geen inzet van de werknemers in vraag. Ik stel vraag me echter wel af hoe het zit met de opvolging van periodieke taken als bovenstaande me zelf onder ogen is gekomen en burgers me hier blijvend over aanspreken. Ik stel vast dat duidelijk opvolging hier niet aanwezig is.

Vandaar de volgende vragen:

1. Hoe kan het dat we met evenementen, waar duidelijk vele aanwezigen zullen zijn, niet kan geanticipeerd worden op het vuilvrij maken van onze stad, toch een eerste zicht op onze stad?
2. Hoe komt het dat het onderhoud van bepaalde terreinen, vooral eigen ontspanning in de buurten, niet opgevolgd kan worden?
3. Hoe komt het dat het afsluiten van wegen en verkeer niet dadelijk kan opgeheven worden na de noodzakelijke termijn?

Gevolg dat aan dit agendapunt werd gegeven:

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

Notulen en zittingsverslag vergadering 18 april 2024

Notulen

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies, goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 11.01.2024, inzonderheid artikel 29 §3;

Aangezien verder tijdens de vergadering geen bezwaren tegen de notulen van de vergadering van 18 april 2024 werden ingebracht;

zijn de notulen van de vergadering van 18 april 2024 goedgekeurd.

Zittingsverslag

In toepassing van artikel 278 §1 van het decreet over het lokaal bestuur en artikel 28 §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies is het zittingsverslag vervangen door de integrale audio-opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

De algemeen directeur
Christi Van Calster

De voorzitter van de gemeenteraad,
Isabelle Dehond