



VERGADERING GEMEENTERAAD 20.06.2024

20.00 uur

BESLUITENLIJST

OPENBAAR

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Politiezone Aarschot

1. Lokale politiezone Aarschot: begrotingswijziging 1 - dienstjaar 2024

De begrotingswijziging 1 - dienstjaar 2024 - gewone & buitengewone dienst van de politiezone Aarschot, in bijlage, wordt aangenomen.

2. Kennisgeving van het besluit van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant d.d. 04.06.2024 houdende goedkeuring jaarrekening 2023 politiezone Aarschot, met opmerking

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant houdende goedkeuring van de jaarrekening 2023 van de politiezone Aarschot.

Technische zaken

3. Aanvullend reglement inzake betalend parkeren en parkeren met beperkte parkeertijd (blauwe zone) op het grondgebied van Aarschot: toevoeging van bijkomende parkeerplaatsen bedoeld voor kort parkeren

Het aanvullende reglement omvat het signaleren van parkeerplaatsen bedoeld voor kort parkeren op het grondgebied van Aarschot. De huidige aanpassing van dit reglement behelst:

- o toevoeging van 2 parkeerplaatsen voor kort parkeren met een maximale duur van 30 minuten in de Martelarenstraat
- o toevoeging van 1 parkeerplaats voor kort parkeren aan het Kapitein Gilsonplein

Ruimtelijke ordening en stedenbouw

4. Wijziging van een gemeenteweg in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag gemeentelijke ref. OM/2023/00422 of ref. omgevingsloket OMV_2022167524 gelegen langs of aansluitend op Tieltseweg, Tienbunder

De gemeenteraad neemt kennis van het bezwaarschrift zoals opgenomen in bijlage bij dit besluit.

De gemeenteraad is definitief akkoord met het rooilijnplan: 20044 Rooilijnplan Tieltseweg met tabel van landmeter-expert BV Studiebureau Jonckheere en neemt ook kennis van de desgevallende waardevermeerdering en/of waardevermindering voor de getroffen percelen.

5. Aanleg van een gemeenteweg in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag gemeentelijke ref. OM/2024/00073 of ref. omgevingsloket OMV_2024008968, gelegen op de hoek van de Antoon Decroylaan en het Statieplein

De gemeenteraad neemt akte van het feit dat er geen bezwaren tijdens het openbaar onderzoek ingediend werden.

De gemeenteraad is definitief akkoord met de realisatie van de gemeenteweg in de vorm van een eeuwigdurende erfdiensbaarheid van openbaar nut met een publiek recht van doorgang op de delen van de percelen zoals het rooilijnplan: Rooilijnplan d 2024.02.31 dd. 2024.04.11.

6. Wijziging van een gemeenteweg in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag gemeentelijke ref. OM/2024/00120 of ref. omgevingsloket OMV_2024045769, gelegen langs Roth

De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat er geen bezwaren tijdens het openbaar onderzoek ingediend werden.

De gemeenteraad gaat definitief akkoord met de realisatie van de aanpassing van de gemeenteweg zoals voorgesteld op rooilijnplan van de landmeter-expert.

7. Woonmaatschappij KANVAZ: ontwerp van toewijsreglement voor het zonecomité Noordoost

De gemeenteraad gaat akkoord met het ontwerp van toewijsreglement van zonecomité Noordoost van woonmaatschappij KANVAZ.

Leefmilieu

8. Beheersoverdracht aan intergemeentelijk samenwerkingsverband EcoWerk inzake dienstverlening Kringwinkelwerking

De gemeenteraad beslist om een beheersoverdracht in te zetten tot de Kringwinkelwerking aan intergemeentelijk samenwerkingsverband EcoWerk, met ingang van 1 januari 2025.

9. Overeenkomst tot vestiging van een opstalrecht voor een PV-installatie op het gebouw Jeugdcentrum De Klinker, Demervallei 14, 3200 Aarschot

De stad Aarschot zal als Opstalgever aan EcoOb CV een recht van opstal verlenen op de niet gebruikte dakzaten (zone aangeduid in BIJLAGE 1) van het dak van het gebouw JC De Klinker, gelegen te Demervallei 14, 3200 Aarschot. Dit tot het realiseren van PV-installaties. De Opstalnemer zal instaan voor de financiering en opbouw van de installatie. Onderhoud en herstellingen vallen ten laste de Opstalnemer. De duurtijd van het recht van opstal bedraagt 20 jaar. De dakzate kent een totale bruto-oppervlakte van 342 m² voor de installatie en het gebruik van een fotovoltaisch systeem, met een verwacht vermogen van 26,09 kWp.

De Leverancier - Opstalnemer zal de elektriciteit opgewekt door de PV-installatie aan de Afnemer(s) leveren voor:

1. de elektriciteitsbehoeften van de stad Aarschot voor het verbruikspunt JC De Klinker; en
2. de elektriciteitsbehoeften inliggend het stadhuis Aarschot.

Personeel

10. Reglement voor de (gedeeltelijke) terugbetaling van een beeldschermbril

De gemeenteraad keurt het reglement voor de (gedeeltelijke) terugbetaling van een beeldschermbril goed.

11. Vaststelling van de wijziging van de personeelsformatie en het organogram van stad/OCMW Aarschot, behoudens diensten en instellingen

De gemeenteraad keurt het voorstel goed tot de wijziging van het organogram en de personeelsformatie van stad/OCMW Aarschot, behoudens diensten en instellingen.

Secretariaat

12. Pachtoverdracht weide Schaapsvijver in Gelrode (capakey 24029B0086/00D00)

De gemeenteraad stemt in met de pachtoverdracht van de grond gelegen in Gelrode, Schaapsvijver, sectie B nr. 86D met een oppervlakte van 1ha53a60ca.

13. Gemeentelijke Holding NV in vereffening: algemene vergadering op 26 juni 2024 - kennisname van de agenda en bepaling van het mandaat van de volmachtdrager

De gemeenteraad neemt kennis van de agendapunten van de algemene vergadering van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening die zal plaatsvinden op 26.06.2024. De volmachtdrager zal de stad op deze algemene vergadering vertegenwoordigen, er aan alle beraadslagingen en stemmingen deelnemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goedkeuren, verwerpen of zich erover onthouden, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten ondertekenen en in het algemeen, het nodige doen.

14. Akkoord tot onderhandse aankoop van het perceel met kadastrale gegevens Aarschot, 2de afdeling, sectie G, nr. 181Y in het kader van de aanleg van de fietssnelweg tussen de Herseltsesteenweg en de parking aan het station

In het kader van de aanleg van de fietssnelweg tussen de Herseltsesteenweg en de parking aan het station, gaat de gemeenteraad akkoord met de onderhandse aankoop van het perceel met kadastrale gegevens Aarschot, 2de afdeling, sectie G, nr. 181Y voor een bedrag van 181.350 euro.

15. Eenzijdige belofte van verkoop aan de Vlaamse Landmaatschappij, ten gunste van het project Sigma Demer - OCMW: perceel Aarschot 3de afdeling - Langdorp C 385 A (24060C0385/00A000) + C 385 B (24060C0385/00B000) - STAD: perceel Aarschot 5de afdeling Rillaar A 634b (24092A0634/00B000) + 642c

(24092A0642/00C000)

De gemeenteraad keurt de eenzijdige belofte van verkoop goed, met onderstaande details:

1. koper: de Vlaamse Landmaatschappij
2. gegevens percelen Stad Aarschot:
 - o Aarschot - 5de afdeling Rillaar A 642 C - 24652E0191/00B000 met een oppervlakte van 695,39 m²
 - o Aarschot - 5de afdeling Rillaar A 634 B - 24092A0634/00B000 met een oppervlakte van 1450,68 m²
3. voor de voorgestelde aankooprijks voor beide percelen van 5.300,00 euro

16. Organisatiebeheersing: rapport 2023

In toepassing van het decreet over het lokaal bestuur rapporteert de algemeen directeur jaarlijks aan de gemeenteraad over de organisatiebeheersing. De gemeenteraad neemt kennis van de bijgaande rapportering over de organisatiebeheersing met betrekking tot het jaar 2023.

17. Toevoeging van volgend agendapunt in toepassing van artikel 23 van het decreet over het lokaal bestuur: "IGS Hofheide: gewone algemene vergadering op 27 juni 2024 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger"

Aan de agenda wordt volgend punt bij hoogdringendheid toegevoegd:

- o IGS Hofheide: gewone algemene vergadering op 27 juni 2024 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

18. IGS Hofheide: gewone algemene vergadering op 27 juni 2024 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de gewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IGS Hofheide op 27 juni 2024. De raad draagt de vertegenwoordiger van de stad Aarschot op zijn stemgedrag hierop af te stemmen.

Jeugdcentrum

19. Reglement uitleen bestelwagen (in gebruik door) JC De Klinker aan Aarschotse jeugdbewegingen

De gemeenteraad keurt het reglement goed voor het uitleenen van de bestelwagen van JC De Klinker aan de Aarschotse jeugdbewegingen.

Lokale economie

20. Wedstrijd Win je Zaak in kader van leegstands- en activeringsbeleid: aanpassing wedstrijdreglement

De gemeenteraad keurt het gewijzigd wedstrijdreglement 'Win je Zaak' goed.

21. Ontbinding Stedelijke middenstandsraad

De gemeenteraad keurt de ontbinding van de stedelijke middenstandsraad, kortweg MiA, goed. De ontbinding kadert in de verdere werking binnen een vernieuwd Aarschot Paret.

Financiën

22. Vaststelling van aanpassing meerjarenplan stad/OCMW 2020-2026, deel stad

De gemeenteraad stelt haar deel van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2026 vast, zoals in bijlage toegevoegd.

23. Schorsing van de vergadering van de gemeenteraad en herneming ervan na de behandeling van het agendapunt "vaststelling van aanpassing meerjarenplan stad/OCMW 2020-2026, deel OCMW"

De voorzitter schorst de vergadering van de gemeenteraad en opent de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn voor de behandeling van volgend agendapunt:

- o Vaststelling van aanpassing meerjarenplan stad/OCMW 2020-2026, deel OCMW

Na de afhandeling van het agendapunt van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn wordt de vergadering van de gemeenteraad opnieuw geopend voor de verdere bespreking en stemming van de voorliggende agendapunten.

24. Vaststelling van aanpassing meerjarenplan stad/OCMW 2020-2026, deel stad en deel OCMW

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2026, die de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld op 20 juni 2024, goed, zoals in bijlage toegevoegd. Hierdoor is de aanpassing van het meerjarenplan in zijn geheel definitief vastgesteld.

25. Goedkeuring van aanpassing meerjarenplan AGB Aarschot 2020-2026 AGB Aarschot

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2026 van het AGB Aarschot, die door de raad van bestuur van het AGB Aarschot werd vastgesteld op 20 juni 2024, goed. Hierdoor is de aanpassing van het meerjarenplan, in bijlage, in zijn geheel definitief vastgesteld.

26. Vaststelling van de nominatieve werkings- en investeringstoelagen 2024

De gemeenteraad stelt de lijst van nominatieve werkings- en investeringstoelagen 2024 vast.

Sportcentrum

27. Erkenningsreglement Aarschotse verenigingen

Op voorstel van de vrijetijdsdiensten keurt de gemeenteraad een nieuw reglement goed voor de erkenning van verenigingen. Dit reglement moet het zowel voor de verenigingen als voor de administratie eenvoudiger maken om een erkenning aan te vragen en te controleren. Het reglement vervangt het vorige erkenningsreglement, dat dateert van 26.11.2009.

Museum en Dienst Toerisme

28. Toetreding tot projectvereniging IOED De Merode

De gemeenteraad stemt in met de toetreding tot de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoed Dienst (IOED) De Merode en engageert zich hiervoor tot en met 31 december 2026.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

29. Groen: vervoer voor personen met een mobiele beperking

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

BESLOTEN

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Politiezone Aarschot

30. Erkenning bijzonder nuttige beroepservaring van een medewerker onderhoud in het kader van de bepaling van de geldelijke anciënniteit

De gemeenteraad beslist om de opgebouwde ervaring van een medewerker onderhoud vóór tewerkstelling in de politiezone Aarschot te erkennen als bijzonder nuttige beroepservaring en deze beroepservaring in beschouwing te nemen voor de berekening van de geldelijke anciënniteit.