



VERGADERING GEMEENTERAAD 21.04.2022

VERSLAG

Aanwezig : Isabelle Dehond, Voorzitter van de gemeenteraad

Bert Van der Auwera, Geert Schellens, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, schepenen

André Peeters, Nicole Van Emelen, Betty Kiesekoms, Nico Creces, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek, gemeenteraadsleden

Christi Van Calster, Algemeen directeur

Verontschuldigd : Gwendolyn Rutten, Burgemeester

Thomas Salaets, Raadslid

OPENBAAR

AGENDAPUNTEN MEEGEDEELD DOOR HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

TECHNISCHE ZAKEN

Onderwerp: Gemeenteweg nr. 136: definitief akkoord met voorstel tot gedeeltelijke verplaatsing

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse Regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het decreet van 03.05.2019 houdende de gemeentewegen;
- o het besluit van 20.06.2014 van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Feiten, context en motivering

- o de aanvraag van Siffert-Janssens, Bosbergstraat 1, 3201 Aarschot en Verbruggen-Blockx, Kremerspad 18, 3201 Aarschot, tot gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de atlas van de Buurtwegen in Langdorp ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 3, Sectie A, nr. 311, 310b;
- o het bijgevoegd plan van landmeter-expert Hosbur, Diestsestraat 175, 3270 Scherpenheuvel-Zichem;
- o het besluit van de gemeenteraad van 20.01.2022 houdende het principieel akkoord om de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Langdorp;
- o het openbaar onderzoek betreffende de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Langdorp, dat aanving op 02.02.2022 om 9 uur en liep tot en met 04.03.2022 om 24:00 uur;
- o het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11.03.2022 houdende de sluiting van het openbaar onderzoek betreffende de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Langdorp;

Overwegende dat

- o geen bezwaar werd ingediend voor het einde van het openbaar onderzoek;

- o de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Langdorp, aanvaard kan worden omdat de verbinding behouden blijft en er geen nadelige gevolgen zijn voor de gebruikers van de gemeenteweg nr. 136;

Gelet op

- o het besluit van de gemeenteraad van 18.05.2015 houdende de bepaling van de te betalen (meer)waarde bij afschaffing, wijziging of verlegging van buurt- en voetwegen;
- o de eerdere toetsing van het dossier aan de artikels 3 en 4 van het decreet gemeentewegen;

Overwegende dat

- o de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Langdorp aanvaard kan worden om reden dat de weg nu door een vijver loopt;
- o er geen meerwaarde dient betaald te worden

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

Artikel 2

De gemeenteraad is definitief akkoord met de gedeeltelijke verplaatsing van de gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen te Langdorp, ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als afdeling 3, sectie A, nr. 311, 310b, en keurt het rooilijnplan goed, conform het bijgevoegd plan van landmeter-expert Hosbur.

Artikel 3

Er moet geen meerwaarde betaald worden m.b.t. de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Langdorp.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze definitieve beslissing zoals bepaald in het decreet gemeentewegen.

Artikel 5

Dit besluit wordt samen met het plan van de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg nr. 136 zoals opgenomen in de Atlas van de Buurtwegen in Langdorp overgemaakt met een beveiligde zending aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant en opgeladen in het loket lokale besturen.

Artikel 6

Het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling kan geraadpleegd worden via de website van de stad Aarschot www.aarschot.be of via de raadpleegomgeving.

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

Onderwerp: Verdeling van de stemrechten voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij

Regelgeving

- o Artikel 40 e.v. van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- o Het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;
- o het gemeenteraadsbesluit van 14 oktober 2021 inzake het voorstel van het afbakeningsgebied van de woonmaatschappij waar Aarschot deel van zal uitmaken;
- o het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 08.04.2022 inzake het voorstel voor de verdeling van de stemrechten voor de toekomstige woonmaatschappij;

Feiten, context en motivering

Overwegende

- o de brief van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed van 7 februari 2022 aan het college van burgemeester en schepenen om criteria voor te stellen voor de verdeling van de stemrechten over de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied van de nieuwe woonmaatschappij;
- o dat de Vlaamse Regering bij de verdeling van de stemrechten in elk geval rekening moet houden met de volgende twee objectieve criteria: de verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen per gemeente en de verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente;
- o dat de Vlaamse Regering ook rekening kan houden met bijkomende criteria die door de gemeenten worden voorgesteld, evenals met het advies van de gemeenten over het gewicht dat aan elk criterium wordt gehecht;
- o dat de principiëbeslissing bij het gemeenteraadsbesluit van 14 oktober 2021 al verwees naar het vaststellen van objectieve criteria zoals het woonpatrimonium en inwonersaantallen om de verdeling van de stemrechten te bepalen;
- o de intergemeentelijke gesprekken omtrent dit thema zoals tijdens het recentste burgemeestersoverleg;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stelt voor om de stemrechten van de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied in de algemene vergadering van de toekomstige woonmaatschappij te verdelen op basis van de criteria die de Vlaamse Regering reeds voorstelde en met het hieronder bepaalde gewicht, zijnde de verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente voor 50% en de verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen per gemeente voor 50%.

Artikel 2

De beslissing wordt aan de provinciegouverneur bezorgd en aan de Vlaamse minister van wonen via het mailadres woonmaatschappij@vmsw.be

PERSONEEL

Onderwerp: Toetreding van de stad Aarschot tot OFP Prolocus met ingang van 1 januari 2022

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 23.11.2012 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 07.12.2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12.11.2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen;
- o het gemeenteraadsbesluit van 12.12.2019 houdende de vaststelling van de personeelsformatie en het organogram van stad/OCMW Aarschot, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 11.06.2020, 10.12.2020, 24.06.2021 en 10.02.2022;
- o het gemeenteraadsbesluit van 23.06.2014 houdende de vaststelling van de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 25.04.2016, 28.11.2016, 23.01.2017, 25.09.2017, 26.03.2018, 14.05.2018, 24.09.2018, 25.04.2019, 09.05.2019, 12.12.2019, 12.11.2020 en 11.02.2021.

Feiten, context en motivering

Overwegende dat:

- o het bestuur de pensioenkloof tussen haar statutair personeel en contractueel personeel wil verkleinen; dat het bijgevolg voorziet in een tweede pensioenpijler voor haar toepasselijk contractueel personeel;
- o het bestuur aangesloten was bij de groepsverzekering die na bemiddeling van de VVSG, aangeboden werd door Ethias en Belfius Insurance; dat deze verzekeraars in juni 2021 de lopende groepsverzekeringsovereenkomst per 01.01.2022 hebben opgezegd;

- o het bestuur voor het voorzien in een tweede pensioenpijler de keuze heeft tussen enerzijds een overheidsopdracht voor een groepsverzekering bij een verzekeraar en anderzijds het aansluiten bij een instelling voor bedrijfspensioenvoorziening (pensioenfonds);
- o OFP PROVANT, na onderhandelingen met de VVSG, werd omgevormd tot OFP PROLOCUS [een instelling voor bedrijfspensioenvoorziening met ondernemingsnummer 0809.537 155], een pensioenfonds waarbij alle lokale besturen van het Vlaamse Gewest kunnen toetreden;
- o men door de toetreding bij een IBP meer betrokken is bij het beheer van zijn pensioenfinanciering; dat in tegenstelling tot een groepsverzekering het bestuur een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP (*) PROLOCUS afvaardigt en naast controlebevoegdheid ook de mogelijkheid heeft om – indien nodig – punten op de agenda van de algemene vergadering te zetten. Overwegende dat in tegenstelling tot een groepsverzekering een IBP geen winsten ten voordele van de organisatie zelf nastreeft;
- o een IBP ruime beleggingsmogelijkheden heeft, zodat een ruimer rendement mogelijk is dan in een tak 21 verzekering, zonder dat dit enige garantie inhoudt;
- o het bestuur kan toetreden tot OFP PROLOCUS zonder overheidsopdracht vermits aan de voorwaarden van een in house opdracht voldaan zijn; dat het bestuur immers ten eerste via de algemene vergadering waar ze lid van wordt, toezicht uitoefent op OFP PROLOCUS zoals op haar eigen diensten; dat ten tweede meer dan 80% van de activiteiten van de OFP PROLOCUS de uitvoering van taken behelst die hem zijn toegewezen door de controlerende overheden, nl. het voorzien in aanvullende pensioenen voor lokale en provinciale besturen; dat er ten derde geen directe participatie van privékapitaal is in de OFP PROLOCUS en dat ten vierde OFP PROLOCUS zelf onderworpen is aan de wetgeving op de overheidsopdrachten;
- o OFP PROLOCUS, in het verlengde van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen, zwaar zal inzetten op het duurzaam karakter van zijn beleggingen;
- o het aanbod van OFP PROLOCUS, net zoals de groepsverzekering die tot eind 2021 werd aangehouden bij Ethias en Belfius Insurance geen werknemersbijdragen vereist, voorziet in een overlijdensdekking en een kapitaalsuitkering;
- o er drie soorten pensioenplannen bestaan (defined benefit of vaste prestaties, cash balance en defined contribution of vaste bijdragen); dat de voorgestelde formule een vastebijdragenplan is; dat in dit plan de werkgever belooft een bepaalde bijdrage (een bijdrage uitgedrukt als een percentage van het aan de RSZ onderworpen brutoloon) te betalen zonder vastgesteld rendement; dat de behaalde rendementen worden toegekend conform het kaderreglement;
- o het bestuur de vastgestelde bijdrage minimum moet betalen; dat wanneer het wettelijk minimumrendement niet behaald wordt, het bestuur bijkomende bijdragen zal moeten betalen; dat in elk geval voor de aangesloten en het wettelijk minimum rendement (momenteel 1,75% voor actieve aangesloten[1], 0% voor passieve aangesloten[2]) moet behaald worden;
- o het bestuur als bijkomende veiligheid de eerste vijf jaar, bovenop de middelen nodig voor de pensioentoezegging, voorziet in een extra prefinanciering van 5 % om zo de kans op het betalen van bijkomende bijdragen te verkleinen; deze prefinanciering blijft ter beschikking van het bestuur ter financiering van latere bijdragen;
- o het bestuur met andere rechtspersonen waarmee ze nauwe banden heeft een MIPS-Groep kan vormen; dat binnen een MIPS-groep interne mobiliteit is voor het personeel zonder dat dit gevolgen heeft voor de pensioentoezegging van het personeelslid; dat er binnen een MIPS-groep een onderlinge solidariteit speelt;
- o de kosten voor de werking van OFP PROLOCUS voor 2022 forfaitair worden vastgelegd op 1000 euro per jaar per werkgever en 10 euro per jaar per aangeslotene en dat deze bedragen jaarlijks worden geïndexeerd tot en met 2024; overwegende dat nadien een meer stabiel systeem van kostenvergoeding zal worden uitgebouwd, gebaseerd op de werkelijke kosten enerzijds en het werkelijke aantal aangesloten besturen en medewerkers anderzijds;

Gelet op:

- o de statuten, de beheersovereenkomst, het financieringsplan (algemeen luik en specifiek luik VVSG), de Verklaring inzake Beleggingsbeginselen (algemeen luik en specifiek luik VVSG), het Kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement, de toetredingsakte;
- o het protocol van het onderhandelingscomité C1;
- o het overleg met het managementteam van 07.03.2022;
- o het voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 14.03.2022 om met ingang van 01.01.2022 toe te treden tot OFP PROLOCUS [intentieverklaring] en de eraan gekoppelde modaliteiten qua pensioentoezegging;
- o het syndicaal overleg- en onderhandelingscomité stad/OCMW Aarschot, online georganiseerd op 30.03.2022;

Overwegende dat:

- o verder de intentie geuit werd om met het OCMW Aarschot een MIPS-groep [MIPS = Multi-inrichters pensioenstelsel] te vormen om de interne mobiliteit van het personeel tussen beiden entiteiten te bevorderen;
- o de op basis van het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP PROLOCUS zullen ingehouden worden door de RSZ en daarna doorgestort worden aan OFP PROLOCUS;
- o voormelde intentieverklaring van het college van burgemeester en schepenen en voormelde documenten in het bijzonder onderhandelingscomité van 30.03.2022 besproken werden; dat deze bespreking leidde tot volgend niet bindend advies: gunstig met protocol in bijlage;
- o er een vertegenwoordiger (en vervanger) moet aangeduid worden om het bestuur te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van OFP PROLOCUS;

- o na de beslissing tot toetreding, dit aan OFP PROLOCUS moet meegedeeld worden en dat de algemene vergadering van OFP PROLOCUS de kandidatuur moet goedkeuren;

(°) *OFP staat voor 'Organisme voor de Financiering van Pensioenen'*

[1] Een aangeslotene in dienst van het bestuur

[2] Een aangeslotene die het bestuur verlaten heeft en zijn pensioenreserves in OFP PROLOCUS heeft laten staan.

Financiële impact/budget

De financiële implicaties werden opgenomen in het budget 2022 en de meerjarenplanning 2020-2025 van stad/OCMW Aarschot, met uitzondering van de onvoorziene kosten voor de werking van OFP PROLOCUS en de toepassing van de prefinanciering van 5% boven op de pensioentoezegging. Met de prefinancieringsmiddelen bouwt OFP PROLOCUS voor elk bestuur een tweede vrije reserve op. De vrije reserves moeten maximaal vermijden dat besturen-werkgevers worden aangesproken om een eventueel tekort bij te passen. Als de tweede vrije reserve (gevormd uit de prefinanciering) hoog genoeg is, kan ze deels worden ingezet voor de (co)financiering van de pensioenbijdragen van één of meer jaar. De bijdrage in de effectieve kosten van het pensioenfonds omvatten onder meer personeelskosten, kosten van allerhande (vaak verplichte en strikt geregementeerde) dienstverlening, opgelegde jaarlijkse communicatie aan de contractanten van de aangesloten besturen, organisatie van een aanspreekpunt voor vragen. Een deel van die kosten hangt niet of nauwelijks samen met de omvang de pensioeninstelling, zodat iedereen er baat bij heeft dat zo veel mogelijk besturen met zoveel mogelijk contractanten aansluiten. Zo worden de kosten per aangeslotene beperkt. Voor 2022 worden deze kosten forfaitair vastgelegd op 1.000 euro per jaar per werkgever en 10 euro per jaar per aangeslotene. Deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd tot en met 2024. Nadien zal een meer stabiel systeem van kostenvergoeding worden uitgebouwd, gebaseerd op de werkelijke kosten enerzijds en het werkelijke aantal aangesloten besturen en medewerkers anderzijds. Voor het jaar 2022 kan de meerkost voor de stad Aarschot terzake geraamd worden op 11.441 euro [prefinanciering en kostenbijdrage]. Na interne afstemming met het departement financiën kan bevestigd worden dat er in dit verband voldaan is aan de voorwaarden van artikel 269 van het decreet lokaal bestuur. Bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan van stad/OCMW Aarschot zullen in dit verband de nodige kredieten ingeschreven worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het resultaat van de geheime stemming stemming voor de aanstelling van mevr. Annick Geyskens als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP PROLOCUS:

Met 27 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

Gelet op het resultaat van de geheime stemming voor de aanstelling van dhr. Bart Dehaes als plaatsvervanger:

Met 27 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

BESLUIT :

Artikel 1

§1. De gemeenteraad neemt kennis van en stemt in met:

- de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP PROLOCUS;
- het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement

§2. De gemeenteraad neemt kennis van de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP PROLOCUS (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP PROLOCUS.

Artikel 3

De gemeenteraad stemt in met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP PROLOCUS zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP PROLOCUS.

Artikel 4

De pensioentoezegging bedraagt 3% van het pensioengevend loon

Artikel 5

De stad Aarschot vormt samen met het OCMW Aarschot een zogenaamde MIPS-groep.

Artikel 6

Mevrouw Geyskens Annick wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger van de stad Aarschot in de algemene vergadering van OFP PROLOCUS.

De heer Dehaes Bart wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien zij niet aanwezig kan zijn.

Artikel 7

De voorzitter van de raad en de algemene directeur worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van voormelde beslissingen.

ONDERWIJS

Onderwerp: Huishoudelijk reglement van het Afzonderlijk Bijzonder Overleg- en Onderhandelingscomité
--

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o de wet van 19.12.1974 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel, laatst gewijzigd op 30/04/2014;

Feiten, context en motivering

Gelet op:

- o de beslissing van de gemeenteraad van 12 december 2011 houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement van het ABOC;
- o het ontwerp huishoudelijk reglement voor het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité van OVSG;
- o het onderhandeld huishoudelijk reglement ABOC in bijlage;

Overwegend dat:

- o artikel 32 van voornoemd reglement vermeldt dat het reglement van orde van elk comité de gevallen regelt waarin dit besluit niet voorziet;
- o het overlijden van de administratief hoofdmedewerker van de dienst onderwijs, het aanwerven van een nieuw administratief medewerker voor deze dienst, de recente schepenwissels en de verschuiving in de bevoegdheden, ook de samenstelling van het ABOC wijzigde;
- o het raadzaam is het huishoudelijk reglement van het ABOC te actualiseren op het vlak van digitalisering, transparantie en efficiëntie;
- o een goede werking steunt op goede afspraken;
- o het onderhandeld huishoudelijk reglement de goedkeuring van alle leden van de afvaardiging van de vakorganisaties kreeg;
- o de leden van het ABOC binnen de wettelijke termijn geen opmerkingen formuleerden bij het huishoudelijk reglement;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Het bijgevoegd huishoudelijk reglement van het ABOC wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit en van het huishoudelijk reglement wordt ter kennisgeving bezorgd aan de leden van het ABOC.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit en van het huishoudelijk reglement wordt eveneens ter kennisgeving bezorgd aan de representatieve vakorganisaties opgenomen in bijlage 1 van het huishoudelijk reglement van het ABOC.

SECRETARIAAT

Onderwerp: Kennisname van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14.03.2022 'Overeenkomst met betrekking tot de terbeschikkingstelling van het pand in de Albertlaan 34-36-38 in Aarschot met het oog op de opvang van getroffen en van het militaire conflict in Oekraïne en toepassing van artikel 269 van het decreet lokaal bestuur'

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 11.02.2021 'Reglement tot vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" en tot vaststelling van de bevoegdheden die door de gemeenteraad worden gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen';

Feiten, context en motivering

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14.03.2022 'Overeenkomst met betrekking tot de terbeschikkingstelling van het pand in de Albertlaan 34-36-38 in Aarschot met het oog op de opvang van getroffen en van het militaire conflict in Oekraïne en toepassing van artikel 269 van het decreet lokaal bestuur' wordt ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

Hierbij verwijzend naar artikel 269 van het Decreet Lokaal Bestuur dat bepaalt:

De gemeenteraad kan zonder de nodige kredieten over de uitgaven beslissen die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn, op voorwaarde dat hij daarvoor een met redenen omkleed besluit neemt. In dezelfde omstandigheden en als het geringste uitstel onbetwistbare schade zou veroorzaken, kan het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid over de uitgaven beslissen. Het college van burgemeester en schepenen brengt de gemeenteraad daarvan onmiddellijk op de hoogte. De bevoegdheid om over de uitgaven te beslissen, houdt ook de bevoegdheid in tot het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, het vaststellen van de plaatsingsprocedure, het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning en de uitvoering van de overheidsopdrachten. In de gevallen, vermeld in het eerste en het tweede lid, worden de financiële gevolgen opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14.03.2022 'Overeenkomst met betrekking tot de terbeschikkingstelling van het pand in de Albertlaan 34-36-38 in Aarschot met het oog op de opvang van getroffen en van het militaire conflict in Oekraïne en toepassing van artikel 269 van het decreet lokaal bestuur'.

Onderwerp: Overeenkomst tot aankoop van 2 percelen gelegen te Pastoor Dergentstraat (tussen huisnr. 109 - 115) te Gelrode (kadastraal gekend onder stad Aarschot, 6e afdeling Gelrode, sectie C nr. 84 T4 en 84 W4) en toepassing van artikel 269 van het decreet lokaal bestuur

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 03.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensdiensten;

Feiten, context en motivering

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 10.02.2022 houdende principieel akkoord met de aankoop van 2 percelen gelegen te Pastoor Dergentstraat (tussen huisnr. 109 - 115) te Gelrode (kadastraal gekend onder stad Aarschot, 6e afdeling Gelrode, sectie C nr. 84 T4 en 84 W4) tegen een prijs van 250.000 euro;

De verkoopprijs ligt hoger dan de schattingsprijs maar is zeker te verantwoorden gezien de aankoop een unieke kans biedt aan de stad voor het realiseren van parkeergelegenheid pal in het centrum van Gelrode en bijdraagt tot een veiligere

schoolomgeving.

De verkoopwaarde werd in het schattingsverslag van V. Peeters, landmeter-expert van 24.11.2021 geschat op

- *lot 3: 7.000 euro*
- *lot 1: 225.000 euro (onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een bouwvergunning voor 5 entiteiten). Een kleinschalige meergezinswoning behoort volgens de dienst Ruimtelijke ordening tot de mogelijkheid voor zover dit voldoet aan de principes van de goede ruimtelijke ordening, gezien de ligging en grootte van het terrein en verwijzend naar de gekende situatie in de onmiddellijke omgeving waar reeds meerdere meergezinswoningen reglementair vergund werden.*

Wat een totaal geeft van 232.000 euro.

Wanneer het lokaal bestuur zelf het initiatief neemt om een niet te koop gestelde eigendom te verwerven, kan bovenop de geschatte prijs ook nog een wederbeleggingsvergoeding aan de verkoper betaald worden, die de percentages opgenomen in de nationale degressieve tabel van het aankoopcomité niet mag overschrijden. (Doc. Vlaamse Raad, nr. 2, 23 februari 1982, PV d.d. 25 januari 1982 van de heer L. De Greve). Het gebruikelijke tarief in de onteigeningspraktijk voor onroerende goederen met een waarde tussen 170.000 euro en 250.000 euro bedraagt 14,5 %. Wat in de praktijk zou neerkomen op een mogelijke vermeerdering van de schattingsprijs met 33.640 euro.

Gelet op het gunstig stedenbouwkundig attest (ref.2022/0002) afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 08.04.2022 voor het bouwen van een meergezinswoning;

In het meerjarenplan 2020-2025 van de stad Aarschot is geen krediet voor de aankoop van de 2 percelen voorzien.

Artikel 269 van het decreet lokaal bestuur biedt de mogelijkheid aan de gemeenteraad om zonder de nodige kredieten te beslissen over de uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn, op voorwaarde dat hij daarvoor een met redenen omkleed besluit neemt. De financiële gevolgen worden opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

De aankoop van bedoelde percelen kan als dwingend en onvoorzien beschouwd worden:

ONVOORZIEN

Op het moment van de besprekingen en goedkeuring van de aanpassing MJP 2020-2025 in december 2021 was er nog geen sprake van een mogelijke aankoop.

DWINGEND

De ligging, grootte en vorm van de 2 percelen maakt het uiterst belangrijk dat de stad op zeer korte termijn over de nodige kredieten kan beschikken zodat kan overgegaan worden tot ondertekening van een (ver)koopovereenkomst. Temeer daar de eigenaar heeft aangegeven dat er nog geïnteresseerden zijn.

Hierbij verwijzend naar artikel 268 van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de gemeente geen verbintenissen kan uitvoeren zonder dat er kredieten voor beschikbaar zijn.

Het gaat om een perceel van 9,03 are en een perceel van 43 centiare in het midden van het centrum van Gelrode, naast de school. Deze loten bieden qua ligging, grootte en vorm heel wat mogelijkheden voor het centrum van Gelrode.

Deze aankoop biedt de mogelijkheid om belangrijke strategische keuzes te maken en te investeren in de dorpskern van Gelrode.

Met de aankoop van deze percelen kan de toegankelijkheid van VBS Pastoor Dergent en de parkeergelegenheid verbeterd worden. Zo kan een veilige schoolomgeving voor de schoolgaande kinderen, hun ouders, grootouders en leerkrachten gecreëerd worden. De percelen kunnen ook benut worden voor evenementen zoals de jaarlijkse kermis en culturele activiteiten.

Kortom de aankoop ervan is een unieke kans voor Gelrode om parkeergelegenheid te realiseren pal in het centrum van Gelrode, bij te dragen tot een veilige schoolomgeving, de dorpskern op te waarderen en evenementen te organiseren.

In artikel 3 van de overeenkomst wordt vermeld dat de stad de verplichtingen van de verkoper inzake de brandweg naar het achterliggend perceel zal overnemen. De kost van deze werken (vernieuwen draad en aanleg brandweg in eigen beheer) wordt geraamd op 5.331 euro (incl. BTW).

Bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan zal de gemeenteraad dus het benodigde krediet moeten opnemen ter financiering van de aankoop en bedoelde werken.

Notaris Kurt Geysels werd in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18.02.2022 aangesteld voor het opstellen en verlijden van de authentieke akte tot aankoop van voornoemde percelen.

Het ontwerp van (ver)koopovereenkomst, opgemaakt door notaris Kurt Geysels, wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Financiële impact/budget

Visum onder voorwaarden inzake 'Aankoop van 2 percelen gelegen te Pastoor Dergentstraat (tussen huisnr. 109 - 115) te Gelrode (kadastraal gekend onder stad Aarschot, 6e afdeling Gelrode, sectie C nr. 84 T4 en 84 W4)'

Component 'Voorafgaande kredietcontrole'

In het meerjarenplan 2020-2025 van de stad Aarschot is geen krediet voor de aankoop van de 2 percelen beschikbaar.

Conform artikel 268 van het decreet lokaal bestuur kan de gemeente geen verbintenissen uitvoeren zonder dat er kredieten voor beschikbaar zijn. Artikel 269 van het decreet lokaal bestuur biedt de mogelijkheid aan de gemeenteraad om zonder de nodige kredieten te beslissen over de uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn, op voorwaarde dat daarvoor een met redenen omkleed besluit wordt genomen. De financiële gevolgen moeten worden opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

In het besluit wordt het onvoorzien en dwingend karakter van de aankoop gemotiveerd.

Component 'Wetmatigheidscontrole die voorafgaat aan de verbintenis'

Landmeter Véronique Peeters schat de waarde van perceel 3 op 7.000,00 euro en de waarde van perceel 1 op 225.000,00 euro onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van een vergunning voor de bouw van 5 woonentiteiten. Indien niet voldaan is aan de opschortende voorwaarde wordt de waarde van perceel 1 geschat op 170.000,00 euro.

Rekening houdende met een wederbeleggingsvergoeding van 14,5% is het maximaal bedrag dat de stad Aarschot kan betalen:

- 202.665,00 euro indien niet voldaan is aan de opschortende voorwaarde van het bekomen van een omgevingsvergunning/stedenbouwkundig attest voor de bouw van 5 woonentiteiten,
- 265.640,00 euro indien wel voldaan is aan de opschortende voorwaarde.

De vraagprijs voor de 2 percelen bedraagt 250.000,00 euro (voor zover voldaan is aan de opschortende voorwaarde van het bekomen van een omgevingsvergunning/stedenbouwkundig attest voor de bouw van 5 woonentiteiten). In artikel 3 van de overeenkomst wordt vermeld dat de stad de verplichtingen van de verkoper inzake de brandweg naar het achterliggend perceel zal overnemen. De kost van deze werken is momenteel niet gekend.

Voor zover de kost voor de stad m.b.t. de (in artikel 3) beschreven werken inzake de brandweg niet meer bedraagt dan 15.640,00 euro (incl. BTW) is de totale kost voor de stad niet hoger dan 265.640,00 euro.

Conclusie:

De gemeenteraad kan zich enkel engageren tot aankoop van de 2 percelen op voorwaarde dat aan de volgende opschortende voorwaarden voldaan is:

- de gemeenteraad bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan in 2022 het benodigde krediet effectief zal opnemen ter financiering van de aankoop en de werken m.b.t. de brandweg naar het achterliggend perceel,
- het bekomen van een omgevingsvergunning/stedenbouwkundig attest op basis waarvan aangetoond wordt dat er 5 woonentiteiten kunnen gebouwd worden op het perceel,
- de kost voor de stad m.b.t. de (in artikel 3) beschreven werken inzake de brandweg naar het achterliggend perceel niet meer bedraagt dan 15.640,00 euro (incl. BTW).

Stemming

Met 17 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Geert Schellens, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Nicole Van Emelen, Nico Creces, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Hannelore Castelein, Martine Verlinden), 10 onthoudingen (André Peeters, Betty Kiesekoms, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Bart Den Hondt, Dries Van Horebeek)

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de overeenkomst tot aankoop van de percelen gelegen te Pastoor Dergentstraat (tussen huisnr. 109 - 115) te Gelrode,

- o lot 1: stad Aarschot, 6e afdeling Gelrode, sectie C nr. 84 T4 (opp. 9a 03ca)
 - o lot 3: stad Aarschot, 6e afdeling Gelrode, sectie C nr. 84 W4 (opp. 43ca)
- tegen een prijs van 250.000 euro goed.

Artikel 2

De gemeenteraad zal bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan in 2022 het benodigde krediet opnemen ter financiering van de aankoop en de werken m.b.t. de brandweg naar het achterliggend perceel.

De gemeenteraad beroept zich hiervoor op artikel 269 van het decreet lokaal bestuur en beschouwt de hieraan verbonden uitgaven als dwingend en onvoorzien.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Artikel 4

Bij de ondertekening van de overeenkomst zal de stad vertegenwoordigd worden door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur of hun afgevaardigden.

Onderwerp: Ontwerpakte tot aankoop van een perceel grond, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 564A - Weegstraat in Langdorp in functie van de aanleg van een fietssnelweg Aarschot-Testelt

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 03.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;
- o het burgerlijk wetboek meer bepaald de artikelen 1582 t/m 1701.

Feiten, context en motivering

In functie van de aanleg van de fietssnelweg Aarschot-Testelt is het aangewezen om het perceel, gelegen stad Aarschot, 3e afdeling Langdorp 1ste afdeling, sectie C nr. 564A aan te kopen.

De normale verkoopwaarde van het voornoemd perceel wordt geraamd op 4.120 euro.

De BV C&W Construct vertegenwoordigd door haar bestuurders Paul Wijns en Patrick Ceulemans (verkoper) heeft aangegeven het perceel te willen verkopen aan de stad tegen de schattingsprijs van 4.120 euro.

De gemeenteraad ging in zitting van 18 november 2021 principieel akkoord met de aankoop van bedoeld perceel.

Door het notariskantoor Peter & Koen Boogaerts werd een ontwerpakte opgemaakt voor de aankoop van bedoeld perceel. De ontwerpakte gaat als bijlage.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de ontwerpakte, zoals opgemaakt door het notariskantoor Peter & Koen Boogaerts tot aankoop van het perceel grond gelegen stad Aarschot, 3e afdeling Langdorp 1ste afdeling, sectie C nr. 564A (met een oppervlakte van 02a06ca) tegen de schattingsprijs van 4.120 euro.

Onderwerp: Ontwerpakte tot verkoop van grond gelegen Dynastielaan, gekadastreerd volgens titel wijk G deel van nummer 177/A/6 (opp. 17 ca)

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 03.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;
- o het burgerlijk wetboek meer bepaald de artikelen 1582 t/m 1701.

Feiten, context en motivering

Naar aanleiding van onderstaande vraag van V. Peeters, landmeter

"Met het oog op de verkopen van Dynastielaan 2 en 4 werden de opmetingsplannen in bijlage opgemaakt.

Het perceeltje A02 voor 17m², (plan 2-2) waarop een deel van de garage van nr. 2 werd gebouwd, is eigendom van de stad Aarschot.

Opdat de huidige eigenaar NV Publitan deze garage zou kunnen verkopen, moet zij eerst eigenaar worden van de grond A02."

heeft het college van burgemeester en schepenen beslist geen bezwaar te hebben tegen de verkoop van het perceel.

De waarde van het perceel werd door V. Peeters, landmeter-expert geschat op 3.400 euro.

Door het notariskantoor Michiels, Stroeykens & Pelgrims werd een ontwerpakte opgemaakt voor de verkoop van bedoeld perceel.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt door het notariskantoor Michiels, Stroeykens & Pelgrims, houdende de verkoop van het perceel grond gelegen Dynastielaan, Aarschot, 2e afdeling sectie G nr. 177/A/6, zoals opgemeten door landmeter V. Peeters, voor een waarde van 3.400 euro aan de NV Publitan.

Artikel 2

Bij het verlijden van de notariële akte zal de stad Aarschot vertegenwoordigd worden door de algemeen directeur en de burgemeester (of hun afgevaardigden).

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere dossiervorming.

Onderwerp: Gemeenteraad on tour: bepaling van de vergaderlocaties
--

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;

Feiten, context en motivering

- o Artikel 20, derde lid van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de vergadering van de gemeenteraad plaatsvindt in het gemeentehuis of op de fysieke plaats door de gemeenteraad bepaald.

Er kan op een andere plaats dan het vergader- en conferentiecomplex "Capucienenklooster" worden vergaderd, maar de gemeenteraad moet die fysieke plaats dan wel bepalen zoals vereist in artikel 20, derde lid van het decreet over het lokaal bestuur.

- o De locatie moet neutraal zijn.
Het behoort tot de autonomie van het bestuur om te oordelen wat een geschikte en neutrale locatie is.
- o Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de vergaderingen te laten plaatsvinden:
 - o op 12.05.2022 in Ourodenberg, Parochiecentrum, Kerkstraat 21
 - o op 23.06.2022 in Wolfsdonk, zaal Den Abt, Wolfsdonk Dorp 20
- o Het huishoudelijk reglement, laatst goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 20.01.2022, blijft van toepassing.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad stemt ermee in de vergaderingen van mei en juni fysiek te organiseren op de voornoemde locaties.

Artikel 2

Het huishoudelijk reglement, goedgekeurd in vergadering van 20.01.2022, blijft van toepassing.

Onderwerp: Tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot, zoals vastgesteld door de gemeenteraad en de raad van het bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot op 11.06.2020 (wijziging en coördinatie n.a.v. de integratie van het Autonoom Gemeentebedrijf Het Gasthuis en het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot);

Feiten, context en motivering

Overwegende dat

- o de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker een openbare dienst is;
- o er afspraken zijn gemaakt met de stad Aarschot over de wijze waarop het AGB Aarschot deze openbare dienst exploiteert,
- o deze afspraken in een beheersovereenkomst tussen de stad en het AGB Aarschot zijn vastgelegd;
- o alle exploitatiekosten van voormelde dienst door het AGB Aarschot worden gedragen;
- o de continuïteit van de exploitatie van de genoemde openbare dienst moet gewaarborgd zijn en het derhalve past dat de stad, in het geval het AGB Aarschot verlies lijdt, dit verlies vergoedt door middel van een dotatie en de toekenning van de dotatie in een beheersovereenkomst wordt geregeld;
- o het AGB Aarschot, in het kader van het nastreven van haar maatschappelijk doel, gerechtigd is om autonoom de tarieven te bepalen van de door haar te verstrekken diensten;
- o het evenwel aanbeveling verdient dat het AGB Aarschot haar tarieven, vooraleer ze aan te passen, meedeelt aan de stad Aarschot;
- o deze voorafgaande mededeling van de tarieven door het AGB Aarschot de stad in staat moet stellen om tijdig de gepaste maatregelen te kunnen nemen in het kader van haar sportief, sociaal, cultureel, toeristisch beleid;
- o deze procedure van mededeling en bepaling van tarieven in een overeenkomst is geregeld;

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van het AGB Aarschot over bepaling van de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker, als in bijlage

Activiteit		Maximum aantal personen		
A1 - met podium + stoelen (bv. toneel)		330 personen		
A2 - met tafel + stoelen (bv. eetmaal)		400 personen		
A3 - zonder tafels en stoelen (bv. fuif)		700 personen		
Inkomgelden inclusief dienst en BTW				
	1 ^e dag in euro	2 ^e dag in euro	3 ^e dag en vgl. dagen ½ van 1 ^e	vanaf 20d/j vanaf 1 ^e dag ½ van 1 ^e

Zaal voor activiteit				
A1	395,40	296,10	197,50	197,50
A2	478,80	359,10	239,30	239,30
A3	837,50	628,30	418,80	418,80
½ zaal voor activiteit				
A1	197,50	148,0	98,8	98,8
A2	239,30	179,50	120,0	120,0
A3	418,80	314,20	209,40	209,40
Keuken				
	59,80	59,80	59,80	59,80
Tarieven voor dranken, snacks en dergelijke: (aankoopprijs, alle kosten inbegrepen plus 6,25%) + 21% BTW				

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Het voorstel van de raad van bestuur van het AGB Aarschot over bepaling van de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker wordt voor kennisneming aangenomen.

Artikel 2

De in dit voorstel geformuleerde tarieven worden goedgekeurd.

Onderwerp: Tussenkomenst in de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker - AMENDEMENT

Feiten, context en motivering

De beslissing, die ter bespreking en ter stemming werd overgemaakt aan de gemeenteraadsleden, luidt als volgt:

De gemeenteraad, in openbare zitting,

Regelgeving

- o *het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;*
- o *de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;*
- o *het bestuursdecreet van 07.12.2018;*
- o *het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;*
- o *de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot, zoals vastgesteld door de gemeenteraad en de raad van het bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot op 11.06.2020 (wijziging en coördinatie n.a.v. de integratie van het Autonoom Gemeentebedrijf Het Gasthuis en het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot);*
- o *de beslissing van de gemeenteraad van 10.03.2022 houdende goedkeuring van het reglement 'controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen';*

Feiten, context en motivering

Overwegende dat

- o *de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker een openbare dienst is;*
- o *er afspraken zijn gemaakt met de stad Aarschot over de wijze waarop het AGB Aarschot deze openbare dienst exploiteert,*
- o *deze afspraken in een beheersovereenkomst tussen de stad en het AGB Aarschot zijn vastgelegd;*
- o *alle exploitatiekosten van voormelde dienst door het AGB Aarschot worden gedragen;*
- o *de continuïteit van de exploitatie van de genoemde openbare dienst moet gewaarborgd zijn en het derhalve past dat de stad, in het geval het AGB Aarschot verlies lijdt, dit verlies vergoedt door middel van een dotatie en de toekenning van de dotatie in een beheersovereenkomst wordt geregeld;*
- o *het AGB Aarschot, in het kader van het nastreven van haar maatschappelijk doel, gerechtigd is om autonoom de tarieven te bepalen van de door haar te verstrekken diensten;*
- o *het evenwel aanbeveling verdient dat het AGB Aarschot haar tarieven, vooraleer ze aan te passen, meedeelt aan de stad Aarschot;*
- o *deze voorafgaande mededeling van de tarieven door het AGB Aarschot de stad in staat moet stellen om tijdig de gepaste maatregelen te kunnen nemen in het kader van haar sportief, sociaal, cultureel, toeristisch beleid;*
- o *deze procedure van mededeling en bepaling van tarieven in een overeenkomst is geregeld;*

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van het AGB Aarschot over bepaling van de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker, als in bijlage.

de multifunctionele zaal van Akker, als in bijlage.				
Activiteit		Maximum aantal personen		
A1 - met podium + stoelen (bv. toneel)		330 personen		
A2 - met tafel + stoelen (bv. eetmaal)		400 personen		
A3 - zonder tafels en stoelen (bv. fuif)		700 personen		
Inkomgelden inclusief dienst en BTW				
	1 ^e dag in euro	2 ^e dag in euro	3 ^e dag en vgl. dagen ½ van 1 ^e	vanaf 20d/j vanaf 1 ^e dag ½ van 1 ^e
Zaal voor activiteit				
A1	395,40	296,10	197,50	197,50
A2	478,80	359,10	239,30	239,30
A3	837,50	628,30	418,80	418,80
½ zaal voor activiteit				
A1	197,50	148,0	98,8	98,8
A2	239,30	179,50	120,0	120,0
A3	418,80	314,20	209,40	209,40
Keuken				
	59,80	59,80	59,80	59,80
Tarieven voor dranken, snacks en dergelijke: (aankoopprijs, alle kosten inbegrepen plus 6,25%) + 21% BTW				

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van heden houdende goedkeuring van de door de raad van bestuur van het AGB Aarschot voorgestelde tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker;

Voormelde tarieven passen niet altijd in het sportief, cultureel en toeristisch beleid van de stad. Het is daarom opportuun om een prijs subsidie toe te kennen voor elke prestatie die door het AGB Aarschot wordt geleverd tegen betaling van een tarief of gebruiksvergoeding en dat deze prijs subsidie uitsluitend ten goede komt aan de gebruikers van de bedoelde prestaties.

Hierbij verwijzend naar de beslissing van de gemeenteraad van 27.03.2017 'tussenkomst van de stad in de tarieven en de tariefstructuren van het AGB Aarschot en AGB Het Gasthuis voor het recht op toegang tot de infrastructuur en het recht om er gebruik van te maken'.

Dit reglement laat toe dat het college van burgemeester en schepenen om de beleidsdoelstellingen van de stad mee te helpen realiseren financiële tussenkomsten verleent in de tarieven en tariefstructuren die door het AGB Aarschot en het AGB Het Gasthuis als gebruiksvergoeding worden aangerekend voor de toegang tot en het gebruik van hun infrastructuur. Elke aanvraag tot tussenkomst in de tarieven en tariefstructuren voor de toegang tot en het gebruik van de infrastructuur van genoemde autonome gemeentebedrijven wordt gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen:

- o toetst de aanvraag aan haar beleidsdoelstellingen (o.m. inzake prioritaire gebruikers);
- o beslist over het bedrag van de toe te kennen tussenkomst (beperkt tot maximum het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding);
- o machtigt de financieel beheerder om de tussenkomst over te maken aan de aanvrager.

De aanvrager rechtvaardigt het gebruik van de toegekende tussenkomst door de betaling van de factuur door de genoemde autonome gemeentebedrijven opgemaakt voor de toegang tot en het gebruik van de aangevraagde infrastructuur. Het bewijs van betaling van de genoemde factuur kan worden geleverd door de betrokkene zelf of door de boekhoudkundige gegevens van de genoemde autonome gemeentebedrijven.

VOORSTEL

Om een financiële tussenkomst van de stad te bekomen in voormelde tarieven, komen volgende gebruikers prioritair in aanmerking:

- o OCMW Aarschot en aanverwante zorgverstrekkers
- o aan de stad/het OCMW ondergeschikte besturen/organen
- o stedelijke adviesraden
- o gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen;
- o stedelijke overlegorganen/commissies/werkgroepen....

- o gemeenteraadscommissies.

Ook Aarschotse verenigingen erkend door de stad en/of een van de hoger genoemde stedelijke organen, kunnen in aanmerking komen voor een financiële tussenkomst in de bedoelde tarieven voor zover ze passen in de beleidsdoelstellingen van de stad.

Het college van burgemeester en schepenen beslist na toetsing van de beleidsdoelstellingen over het bedrag van de toe te kennen tussenkomst.

- o *Prioritaire gebruikers*
 - o 100% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
 - o en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW
- o *Aarschotse erkende verenigingen*
 - o 50% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
 - o en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW

BESLUIT:

Artikel 1

Om de beleidsdoelstellingen van de stad mede te helpen realiseren kan het college van burgemeester en schepenen binnen de kredieten voorzien in het meerjarenplan een financiële tussenkomst verlenen in de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker.

Artikel 2

Elke aanvraag tot tussenkomst wordt gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

De aanvrager rechtvaardigt het gebruik van de toegekende tussenkomst door de betaling van de factuur door het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot opgemaakt voor de toegang tot en het gebruik van de aangevraagde infrastructuur. Het bewijs van betaling van de genoemde factuur kan worden geleverd door de betrokkene zelf of door de boekhoudkundige gegevens van het AGB Aarschot.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen

- o *toetst de aanvraag aan haar beleidsdoelstellingen (o.m. inzake prioritaire gebruikers);*
- o *beslist over het bedrag van de toe te kennen tussenkomst;*
- o *machtigt de financieel directeur om de tussenkomst over te maken aan de aanvrager.*

Artikel 4 - toetsing aan de beleidsdoelstellingen

Om een financiële tussenkomst van de stad te bekomen in voormelde tarieven, komen volgende gebruikers prioritair in aanmerking:

- o *OCMW Aarschot en aanverwante zorgverstrekkers*
- o *aan de stad/het OCMW ondergeschikte besturen/organen*
- o *stedelijke adviesraden*
- o *gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen;*
- o *stedelijke overlegorganen/commissies/werkgroepen....*
- o *gemeenteraadscommissies.*

Ook Aarschotse verenigingen erkend door de stad en/of een van de hoger genoemde stedelijke organen, kunnen in aanmerking komen voor een financiële tussenkomst in de bedoelde tarieven voor zover ze passen in de beleidsdoelstellingen van de stad.

Artikel 5 - bedrag van de tussenkomst

Het college van burgemeester en schepenen beslist na toetsing van de beleidsdoelstellingen over het bedrag van de toe te kennen tussenkomst.

- o *Prioritaire gebruikers*
 - o 100% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
 - o en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW
- o *Aarschotse erkende verenigingen*
 - o 50% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
 - o en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Artikel 6

Het reglement 'controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen', goedgekeurd door de gemeenteraad op 10.03.2022 is van toepassing.

Artikel 7

Alle in deze beslissing niet voorziene gevallen, die tot betwisting aanleiding zouden kunnen geven, worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en door dit orgaan beslecht.

Amendement

In de beslissing, die vandaag ter bespreking en ter stemming voorligt, wordt de aanvraagprocedure, zoals bepaald in de beslissing van de gemeenteraad van 27.03.2017 'tussenkomst van de stad in de tarieven en de tariefstructuren van het AGB Aarschot en AGB Het Gasthuis voor het recht op toegang tot de infrastructuur en het recht om er gebruik van te maken', overgenomen.

Dit reglement laat toe dat het college van burgemeester en schepenen om de beleidsdoelstellingen van de stad mee te helpen realiseren financiële tussenkomsten verleent in de tarieven en tariefstructuren die door het AGB Aarschot en het AGB Het Gasthuis als gebruiksvergoeding worden aangerekend voor de toegang tot en het gebruik van hun infrastructuur. Elke aanvraag tot tussenkomst in de tarieven en tariefstructuren voor de toegang tot en het gebruik van de infrastructuur van genoemde autonome gemeentebedrijven wordt gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen:

- toetst de aanvraag aan haar beleidsdoelstellingen (o.m. inzake prioritaire gebruikers);
- beslist over het bedrag van de toe te kennen tussenkomst (beperkt tot maximum het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding);
- machtigt de financieel beheerder om de tussenkomst over te maken aan de aanvrager.
De aanvrager rechtvaardigt het gebruik van de toegekende tussenkomst door de betaling van de factuur door de genoemde autonome gemeentebedrijven opgemaakt voor de toegang tot en het gebruik van de aangevraagde infrastructuur. Het bewijs van betaling van de genoemde factuur kan worden geleverd door de betrokkene zelf of door de boekhoudkundige gegevens van de genoemde autonome gemeentebedrijven.

Na verdere bespreking lijkt het aangewezen om af te stappen van voormelde aanvraagprocedure en de tussenkomst in de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker te regelen via het **derdebetalerssysteem**, wat een administratieve vereenvoudiging is voor de gebruikers.

VOORSTEL van aanpassing

Artikel 2

De tussenkomst wordt geregeld via het derdebetalerssysteem.

Artikel 3

Om een financiële tussenkomst van de stad te bekomen in voormelde tarieven, komen volgende gebruikers prioritair in aanmerking:

- OCMW Aarschot en aanverwante zorgverstrekkers
- aan de stad/het OCMW ondergeschikte besturen/organen
- stedelijke adviesraden
- gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen;
- stedelijke overlegorganen/commissies/werkgroepen....
- gemeenteraadcommissies.

Ook Aarschotse verenigingen erkend door de stad en/of een van de hoger genoemde stedelijke organen, kunnen in aanmerking komen voor een financiële tussenkomst in de bedoelde tarieven.

Artikel 4 - Bedrag van de tussenkomst in functie van prioritaire gebruiker/Aarschotse erkende vereniging

Prioritaire gebruikers

- 100% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
- en 6,25% op de aankoop prijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Aarschotse erkende verenigingen

- 50% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
- en 6,25% op de aankoop prijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Artikel 5

Alle in deze beslissing niet voorziene gevallen, die tot betwisting aanleiding zouden kunnen geven, worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en door dit orgaan beslecht.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Het amendement wordt aanvaard.

Onderwerp: Tussenkost in de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker (met amendement)

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot, zoals vastgesteld door de gemeenteraad en de raad van het bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot op 11.06.2020 (wijziging en coördinatie n.a.v. de integratie van het Autonoom Gemeentebedrijf Het Gasthuis en het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot);
- o de beheersovereenkomst tussen de stad Aarschot en het AGB Aarschot (aanpassing n.a.v. de integratie van AGB Het Gasthuis en het AGB Aarschot), zoals vastgesteld door de gemeenteraad en de raad van het bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Aarschot op 11.06.2020;

Feiten, context en motivering

Overwegende dat

- o de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker een openbare dienst is;
- o er afspraken zijn gemaakt met de stad Aarschot over de wijze waarop het AGB Aarschot deze openbare dienst exploiteert,
- o deze afspraken in een beheersovereenkomst tussen de stad en het AGB Aarschot zijn vastgelegd;
- o alle exploitatiekosten van voormelde dienst door het AGB Aarschot worden gedragen;
- o de continuïteit van de exploitatie van de genoemde openbare dienst moet gewaarborgd zijn en het derhalve past dat de stad, in het geval het AGB Aarschot verlies lijdt, dit verlies vergoedt door middel van een dotatie en de toekenning van de dotatie in een beheersovereenkomst wordt geregeld;
- o het AGB Aarschot, in het kader van het nastreven van haar maatschappelijk doel, gerechtigd is om autonoom de tarieven te bepalen van de door haar te verstrekken diensten;
- o het evenwel aanbeveling verdient dat het AGB Aarschot haar tarieven, vooraleer ze aan te passen, meedeelt aan de stad Aarschot;
- o deze voorafgaande mededeling van de tarieven door het AGB Aarschot de stad in staat moet stellen om tijdig de gepaste maatregelen te kunnen nemen in het kader van haar sportief, sociaal, cultureel, toeristisch beleid;
- o deze procedure van mededeling en bepaling van tarieven in een overeenkomst is geregeld;

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van het AGB Aarschot over bepaling van de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker, als in bijlage van heden;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van heden houdende goedkeuring van de door de raad van bestuur van het AGB Aarschot voorgestelde tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker;

Voormelde tarieven passen niet altijd in het sportief, cultureel en toeristisch beleid van de stad. Het is daarom opportuun om een prijssubsidie toe te kennen voor elke prestatie die door het AGB Aarschot wordt geleverd tegen betaling van een tarief of gebruiksvergoeding en dat deze prijssubsidie uitsluitend ten goede komt aan de gebruikers van de bedoelde prestaties.

Hierbij verwijzend naar de beslissing van de gemeenteraad van 27.03.2017 'tussenkost van de stad in de tarieven en de tariefstructuren van het AGB Aarschot en AGB Het Gasthuis voor het recht op toegang tot de infrastructuur en het recht om er gebruik van te maken'.

Dit reglement laat toe dat het college van burgemeester en schepenen om de beleidsdoelstellingen van de stad mee te helpen realiseren financiële tussenkomsten verleent in de tarieven en tariefstructuren die door het AGB Aarschot en het AGB Het Gasthuis als gebruiksvergoeding worden aangerekend voor de toegang tot en het gebruik van hun infrastructuur. Elke aanvraag tot tussenkomst in de tarieven en tariefstructuren voor de toegang tot en het gebruik van de infrastructuur van genoemde autonome gemeentebedrijven wordt gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen:

- o toetst de aanvraag aan haar beleidsdoelstellingen (o.m. inzake prioritaire gebruikers);
- o beslist over het bedrag van de toe te kennen tussenkomst (beperkt tot maximum het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding);

- machtigt de financieel beheerder om de tussenkomst over te maken aan de aanvrager.

De aanvrager rechtvaardigt het gebruik van de toegekende tussenkomst door de betaling van de factuur door de genoemde autonome gemeentebedrijven opgemaakt voor de toegang tot en het gebruik van de aangevraagde infrastructuur. Het bewijs van betaling van de genoemde factuur kan worden geleverd door de betrokkene zelf of door de boekhoudkundige gegevens van de genoemde autonome gemeentebedrijven.

VOORSTEL

Om een financiële tussenkomst van de stad te bekomen in voormelde tarieven, komen volgende gebruikers prioritair in aanmerking:

- OCMW Aarschot en aanverwante zorgverstrekkers
- aan de stad/het OCMW ondergeschikte besturen/organen
- stedelijke adviesraden
- gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen;
- stedelijke overlegorganen/commissies/werkgroepen....
- gemeenteraadscommissies.

Ook Aarschotse verenigingen erkend door de stad en/of een van de hoger genoemde stedelijke organen, kunnen in aanmerking komen voor een financiële tussenkomst in de bedoelde tarieven voor zover ze passen in de beleidsdoelstellingen van de stad.

Het college van burgemeester en schepenen beslist na toetsing van de beleidsdoelstellingen over het bedrag van de toe te kennen tussenkomst.

- Prioritaire gebruikers
 - 100% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
 - en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW
- Aarschotse erkende verenigingen
 - 50% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
 - en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Amendement

In de beslissing, die vandaag ter bespreking en ter stemming voorligt, wordt de aanvraagprocedure, zoals bepaald in de beslissing van de gemeenteraad van 27.03.2017 'tussenkomst van de stad in de tarieven en de tariefstructuren van het AGB Aarschot en AGB Het Gasthuis voor het recht op toegang tot de infrastructuur en het recht om er gebruik van te maken', overgenomen.

Na verdere bespreking lijkt het aangewezen om af te stappen van voormelde aanvraagprocedure en de tussenkomst in de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker te regelen via het **derdebetalersstelsel**, wat een administratieve vereenvoudiging is voor de gebruikers.

VOORSTEL van aanpassing

Artikel 2

De tussenkomst wordt geregeld via het derdebetalersstelsel.

Artikel 3

Om een financiële tussenkomst van de stad te bekomen in voormelde tarieven, komen volgende gebruikers prioritair in aanmerking:

- OCMW Aarschot en aanverwante zorgverstrekkers
- aan de stad/het OCMW ondergeschikte besturen/organen
- stedelijke adviesraden
- gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen;
- stedelijke overlegorganen/commissies/werkgroepen....
- gemeenteraadscommissies.

Ook Aarschotse verenigingen erkend door de stad en/of een van de hoger genoemde stedelijke organen, kunnen in aanmerking komen voor een financiële tussenkomst in de bedoelde tarieven.

Artikel 4 - Bedrag van de tussenkomst in functie van prioritaire gebruiker/Aarschotse erkende vereniging

Prioritaire gebruikers

- 100% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
- en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Aarschotse erkende verenigingen

- 50% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
- en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Artikel 5

Alle in deze beslissing niet voorziene gevallen, die tot betwisting aanleiding zouden kunnen geven, worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en door dit orgaan beslecht.

Gelet op de aanvaarding van het amendement door de leden van de gemeenteraad.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Om de beleidsdoelstellingen van de stad mede te helpen realiseren kan het college van burgemeester en schepenen binnen de kredieten voorzien in het meerjarenplan een financiële tussenkomst verlenen in de tarieven voor de exploitatie van de multifunctionele zaal Den Akker.

Artikel 2

De tussenkomst wordt geregeld via het derdebetalersysteem.

Artikel 3

Om een financiële tussenkomst van de stad te bekomen in voormelde tarieven, komen volgende gebruikers prioritair in aanmerking:

- OCMW Aarschot en aanverwante zorgverstrekkers
- aan de stad/het OCMW ondergeschikte besturen/organen
- stedelijke adviesraden
- gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen;
- stedelijke overlegorganen/commissies/werkgroepen....
- gemeenteraadscommissies.

Ook Aarschotse verenigingen erkend door de stad en/of een van de hoger genoemde stedelijke organen, kunnen in aanmerking komen voor een financiële tussenkomst in de bedoelde tarieven.

Artikel 4 - Bedrag van de tussenkomst in functie van prioritaire gebruiker/Aarschotse erkende vereniging

Prioritaire gebruikers

- 100% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
- en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Aarschotse erkende verenigingen

- 50% van het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding
- en 6,25% op de aankoopprijs van dranken/snacks ... excl. BTW

Artikel 5

Alle in deze beslissing niet voorziene gevallen, die tot betwisting aanleiding zouden kunnen geven, worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en door dit orgaan beslecht.

Onderwerp: Politiereglement vestigingstoelating handcarwashes

Regelgeving

- het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Feiten, context en motivering

GEGEVEN

In verschillende steden en gemeenten wordt specifiek de sector van de handcarwashes opgevolgd omwille van signalen van o.a. mensenhandel, zwart- en sluikwerk, inbreuken op het gebied van de milieuwetgeving, etc. De verschillende bestuurlijke controles of flex-acties in de voorbije jaren maken duidelijk dat de handcarwashsector een problematische en kwetsbare sector is, waarbij de kans op ondermijning van de samenleving reëel is en er een negatieve impact is op de carwashsector in het algemeen.

Daarnaast zorgen de handcarwashes voor bepaalde vormen van overlast, zoals o.a. mobiliteitsproblemen en geluidsoverlast, en hebben de activiteiten een bepaalde impact op de leefomgeving, zoals o.a. bodemverontreiniging.

Recent nog werd uit een actie van 10/09/2021 duidelijk dat een stedelijk reglement op de handcarwashes noodzakelijk is om de openbare orde te vrijwaren en te handhaven. De voornaamste problemen waren milieuovertredingen, overtredingen inzake Ruimtelijke Ordening, inbreuken inzake sociale en economische wetgeving, inbreuken inzake de brandveiligheid en inbreuken inzake de immigratiewetgeving.

Een kordaat optreden tegen mensen die profiteren van de kwetsbare positie van anderen is aangewezen. We schakelen hiervoor verschillende overheidsdiensten in waardoor we kort op de bal kunnen spelen inzake vergunningen, sluiting van gebouwen, etc. Handhaven is de boodschap.

Dit reglement draagt daaraan bij: door de verschillende vereisten te bundelen onder één brede toelating, kunnen we daadkrachtiger optreden tegen misstanden. Daarnaast is er ook een preventieve werking aan dit reglement: als er gewerkt wordt volgens deze bepalingen, is de kans op misstanden kleiner.

ARGUMENTATIE

De stad wordt/werd geconfronteerd met een tweetal handcarwashes die doorheen de jaren de samenleving ondermijnen, in die zin dat de acties op verschillende data duidelijk maakten dat men niet steeds conform de wetgeving exploiteert, er dusdanig oneerlijke concurrentie in de sector ontstaat en het sociaal stedelijk weefsel wordt aangetast.

Het lokaal bestuur heeft de plicht om alle maatregelen te nemen die de openbare orde vrijwaren en garanderen.

Het bestuurlijk instrumentarium optimaal inzetten is dan ook noodzakelijk in de aanpak van ondermijnende criminaliteit, in casu inzake de handcarwashsector, aangezien de openbare orde wordt ondermijnd.

De verschillende bestuurlijke controles maken duidelijk dat de handcarwashsector een problematische en kwetsbare sector is. Uit de vorige acties blijkt dan ook dat er milieuovertredingen, overtredingen inzake Ruimtelijke Ordening, inbreuken inzake sociale en economische wetgeving, inbreuken inzake de brandveiligheid en inbreuken inzake de vreemdelingenwetgeving zijn.

Een reglement, waarbij een uitbatingsvergunning wordt afgeleverd na een grondig administratief onderzoek, lijkt in dit geval een effectief instrument om de openbare orde en het sociaal weefsel te vrijwaren en garanderen. Het voorgestelde reglement stelt het lokaal bestuur namelijk in staat om een volledig en integer onderzoek te voeren zodat ondermijnende criminaliteit niet wordt gefaciliteerd en er voorkomen wordt dat het sociaal weefsel wordt aangetast alsook economisch oneerlijk voordeel wordt voorkomen.

Het uitvoeren van o.a. een grondig moraliteitsonderzoek is noodzakelijk om de informatiepositie van het lokaal bestuur te versterken om op een integere wijze te kunnen oordelen over een vergunningsaanvraag. Daarnaast laat het reglement toe om de handcarwashsector continu op te volgen en te monitoren.

Stemming

Met 20 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Geert Schellens, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, Nicole Van Emelen, Betty Kiesekoms, Nico Creces, Bart Dehaes, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Hannelore Castelein, Martine Verlinden), 7 onthoudingen (André Peeters, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Bart Den Hondt, Dries Van Horebeek)

BESLUIT :

Artikel 1 - BEGRIPSOMSCHRIJVING

Handcarwash: een vestigingseenheid zonder vaste inrichting met industriële wastechnieken, waar motorvoertuigen van derden manueel worden gewassen/gepoetst en/of worden behandeld met beschermingsmiddelen zoals waxen e.d.

Gevestigde handcarwash: de handcarwash die beschikt over een omgevingsvergunning klasse 2 of een geldige melding heeft gedaan in het kader van de milieureglementering klasse 3 én beschikt over een actieve inschrijving in de

Kruispuntbank van Ondernemingen voor een vestiging voor het wassen en poetsen van motorvoertuigen (Algemene systematische bedrijfsindeling in de Europese Gemeenschappen – België (NACE-Bel) code 45206).

Tijdelijke toelating: een toelating voor reeds gevestigde handcarwashes op het ogenblik van de datum van inwerkingtreding van dit reglement die bij wijze van overgangsmaatregel de tijd krijgen om een aanvraag van toelating tot vestiging in te dienen. Deze toelating heeft een maximale geldigheidsduur van 1 jaar of tot op de datum waarop de burgemeester een beslissing neemt aangaande de aanvraag.

Artikel 2 - TOELATING TOT VESTIGING

Voor het uitbaten van een handcarwash in een woongebied zoals bedoeld in het gewestplan of in een gebied met als gebiedsaanduiding 'wonen' zoals bepaald in art. 2.2.6, § 2, tweede lid, 1° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, is een voorafgaande toelating tot vestiging vereist. De toelating tot vestiging wordt toegekend door de burgemeester.

Artikel 3 - VOORWAARDEN

De toelating tot vestiging van een handcarwash wordt enkel toegekend aan de uitbater van een handcarwash op voorwaarde dat:

1. Er op de vestigingsplaats, binnen een straal van 500 meter te meten vanaf de toegangsdeur en vermeerderd met een straal van 200 meter per gevestigde carwash in de straat waarvoor de aanvraag wordt gedaan geen andere carwash is gevestigd.
2. De uitbater op de vestigingsplaats beschikt over een bedrijfsruimte die per wasruimte voor één personenwagen is voorzien van:
 - a. interne gemarkeerde parkeerplaatsen (min. 2,5 x 5 meter per parkeervak) voor minimum 3 personenwagens;
 - b. interne circulatieruimte voor parkeermanoeuvres (minimum 3 meter breed), zodanig dat het in- en uitrijden van een intern parkeervak niet op de openbare weg gebeurt.
De aanvrager van een toelating tot vestiging moet het bewijs leveren dat hij kan beschikken over deze bedrijfsruimte.
3. Een voorafgaand administratief onderzoek gunstig is. Dit onderzoek bestaat uit:
 - o een stedenbouwkundig onderzoek: een onderzoek naar de conformiteit van de inrichting met de geldende stedenbouwkundige bepalingen;
 - o een brandveiligheidsonderzoek: een onderzoek naar de conformiteit van de inrichting met de geldende brandveiligheidsvoorschriften;
 - o een moraliteitsonderzoek, bestaand uit:
 - een onderzoek naar vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet met uitstel, voor inbreuken op de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheid zoals bepaald in het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken en voor inbreuken op de mensenhandel, zoals bedoeld in hoofdstuk III ter van Titel VIII van boek II van het Strafwetboek;
 - een onderzoek naar recente vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet met uitstel, voor inbreuken op de wet op het racisme en/of de xenofobie en/of tegen de drugswetgeving en/of wegens daden van weerspannigheid ten overstaan van politie of andere overheidsdiensten;
 - een onderzoek of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;
 - een onderzoek of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van gifstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komen;
 - een onderzoek naar vaststellingen van en veroordelingen voor inbreuken op wettelijke verplichtingen die verband houden met of naar aanleiding van de exploitatie, zoals de niet naleving van vestigingsvoorwaarden, persoonsgebonden beroepsuitoefeningsvoorwaarden (o.m. leeftijd, verblijfskaart, beroepskaart, leurkaart, arbeidskaart), administratieve verplichtingen t.a.v. de Kruispuntbank van Ondernemingen, sociaal- en arbeidsrechtelijke verplichtingen van de personen die op enigerlei wijze deelnemen aan de exploitatie (o.m. aangifte en bijdrageplicht sociale zekerheid), boekhoudkundige en fiscale verplichtingen, vennootschapsrechtelijke verplichtingen, vergunningen, erkenningen en toelatingen met betrekking tot de beroepsuitoefening, de regelgeving met betrekking tot de openingsuren, voedselveiligheid, rookverbod, milieureglementering e.a.

Dit moraliteitsonderzoek wordt, al naargelang het geval, uitgevoerd op de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, op de exploitant, op de organen en/of vertegenwoordigers van de uitbater en op de

natuurlijke personen die in feite belast zijn met de exploitatie. Deze personen dienen meerderjarig te zijn en een recent (= max. 1 maand oud) uittreksel uit het strafregister (art. 595 Sv) voor te leggen, een uittreksel uit het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document, desgevallend behoorlijk beëdigd vertaald.

Voor andere personen die in welke hoedanigheid ook deelnemen of zullen deelnemen aan de exploitatie van de instelling, dient de uitbater te verklaren dat niemand van hen valt onder de weigeringsgronden verwoord onder artikel 3 moraliteitsonderzoek.

Alle voormelde personen dienen het bewijs te leveren van hun identiteitsgegevens, met inbegrip van een officiële woonplaats.

Het onderzoek wordt verricht door de politie of de daartoe bevoegde diensten. De burgemeester kan steeds alle nuttige inlichtingen inwinnen bij de politie en beslist discretionair of het resultaat van het moraliteitsonderzoek zwaarwichtig genoeg is om de toelating tot vestiging al dan niet te weigeren en/of in te trekken waarbij zij steeds het gevaar voor de openbare orde voor ogen zal houden.

Artikel 4 - UITZONDERINGEN

Geen vestigingstoelating is vereist voor:

- een occasionele handcarwash: tijdelijke handcarwash activiteit, die niet verbonden is aan een vaste locatie en uitgevoerd wordt in naam en voor rekening van een vzw en/of feitelijke vereniging en/of een natuurlijke persoon die geen handelaar is. Onder tijdelijk wordt verstaan: maximum 4 dagen per jaar;
- taxibedrijven, bedrijven voor handel (verhuur, verkoop) in of onderhoud/reparatie van motorvoertuigen of onderdelen ervan, die voertuigen in eigen beheer wassen of poetsen;
- het wassen of poetsen van eigen bedrijfsvoertuigen/aanhangwagens gekoppeld aan eigen bedrijvigheid of industriële activiteit.

Artikel 5 - MODALITEITEN

§1. De toelatingen dienen steeds op eerste vordering van een bevoegd controlerende ambtenaar ter inzage worden afgegeven.

§2. De toelating is geldig te rekenen vanaf de ondertekening door de burgemeester.

§3. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de instelling die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, en alle wijzigingen van gegevens opgegeven in de aanvraag, met inbegrip van elke bestemmingswijziging en bij uitbreiding van de vestigingsplaats onmiddellijk te melden aan de burgemeester. Bij een wijziging van het orgaan van de rechtspersoon moet een nieuw uittreksel uit het strafregister (art. 595 Sv – max. 1 maand oud) ingediend worden. Bij andere wijzigingen is een nieuwe vestigingstoelating vereist.

§4. De burgemeester kan beslissen om de toelating te beperken in de tijd en/of bepaalde voorwaarden te koppelen aan de toelating.

§5. De vestigingstoelating is een toelating die wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde instelling. De toelating kan dus niet worden overgedragen aan een andere uitbater noch kan zij worden overgedragen naar een andere locatie.

§6. Dit politiereglement en in het bijzonder de voorwaarden vermeld in art. 3 van dit reglement dienen nageleefd te worden zolang de uitbating duurt.

Artikel 6 - TOELATINGSAANVRAAG

§1. Voor het verkrijgen van een toelating dient de uitbater een aanvraag in bij de burgemeester. De aanvraag bestaat minstens uit:

- een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier
- een kopie van inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen
- een kopie van de statuten (indien uitbating door een vennootschap)
- uittreksels uit het strafregister (art. 595 Sv – max. 1 maand oud): bij een eenmanszaak van de eigenaar ervan en bij een vennootschap van alle zaakvoerders/bestuurders zoals vermeld in de statuten
- een bewijs dat de aanvrager kan beschikken over de aangevraagde vestigingsplaats (bvb. een eigendomsakte of een huurcontract – eventueel onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een vestigingstoelating)
- een plan van de locatie, met aanduiding op schaal van het aantal parkeerplaatsen, wasruimte en circulatieruimte

§2. De burgemeester kan bepalen dat nader te bepalen documenten moeten overhandigd worden.

§3. De aanvraag is onontvankelijk wanneer de vestiging stedenbouwkundig ontoelaatbaar is op de plaats van aanvraag.

§4. De aanvraag is onvolledig wanneer de documenten ontbreken, vermeld in het aanvraagformulier. De aanvrager beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen na mededeling van dit feit, om de ontbrekende documenten in te dienen.

§5. Na de datum van ontvangstmelding van de aanvraag volgen controles zoals vermeld in art. 3. Bij negatieve controles wordt in een hoorzitting en een regularisatietermijn voorzien.

§6. Binnen de termijn van 90 kalenderdagen na de ontvangstmelding van de aanvraag of vanaf het tijdstip waarop de aanvrager de aanvullende documenten indiende, wordt een beslissing genomen. Indien gerechtvaardigd door de complexiteit van het dossier, mag deze termijn éénmaal worden verlengd voor maximaal dezelfde duur.

§7. Bij het uitblijven van een beslissing binnen de vastgestelde of verlengde termijn, wordt de toelating geacht te zijn geweigerd.

Artikel 7 - WEIGERINGSGRONDEN

§1. De burgemeester kan de toelating weigeren:

- indien de openbare orde, de openbare rust en/of de openbare gezondheid gevaar loopt;
- indien de onderzoeken, die voorafgaan aan het verlenen van de toelating negatief worden geadviseerd.

§2. Een nieuwe aanvraag van dezelfde uitbater, voor dezelfde plaats én voor dezelfde bestemming, volgend op een geweigerde aanvraag, kan ten vroegste 6 maanden na de datum vermeld in de weigeringsbeslissing worden ingediend, op straffe van onontvankelijkheid.

Deze nieuwe aanvraag dient vergezeld te zijn van een schriftelijke verklaring ondertekend door de uitbater, waarin is bevestigd dat alle voorwaarden vermeld in dit reglement vervuld zijn.

Artikel 8 - VERVAL VAN DE TOELATING

De toelating vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan 6 maanden feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de uitbater of van de betrokken vestiging uit de Kruispuntbank van Ondernemingen;
- indien binnen de maand na het toekennen van de vestigingstoelating geen melding of aanvraag werd gedaan voor het bekomen van een vergunning in het kader van de milieureglementering indien er een melding- of vergunningsplicht is of indien er nog geen geldende melding werd gedaan of vergunning werd afgeleverd;
- wanneer de milieuvergunning/omgevingsvergunning is geweigerd, vervallen, opgeheven of de uitbater op enigerlei wijze niet meer voldoet aan de meldingsplicht;
- bij wijziging van de uitbater. Indien de uitbater een rechtspersoon is, wordt de uitbater eveneens geacht gewijzigd te zijn bij wijziging van de zaakvoerders/bestuurders van de rechtspersoon.

Artikel 9 - ADMINISTRATIEVE SANCTIES EN MAATREGELEN

§1. Elke overtreding van dit politiereglement wordt bestraft met:

- een administratieve geldboete tot 250 euro; en/of
- een administratieve schorsing of intrekking van een afgeleverde toelating of vergunning; en/of
- een tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de instelling.

§2. Onverminderd de bevoegdheden van de burgemeester inzake bestuurlijke handhaving, kan het college van burgemeester en schepenen bij wijze van administratieve sanctie de toelating tijdelijk of definitief intrekken, de instelling tijdelijk of definitief sluiten:

- indien de exploitatie van een inrichting aanleiding geeft tot enige andere vorm van overlast, van aard om de openbare orde te verstoren wat zal blijken uit een door de politie samengesteld dossier;
- indien geen opgave werd gedaan van gegevens of opgave werd gedaan van onjuiste gegevens in de toelatingsaanvraag of bij wijzigingen van de opgegeven gegevens waardoor de veiligheid in het gedrang kan komen;

- o in geval van verschillende en/of herhaalde vaststellingen waaruit blijkt dat niet meer voldaan is aan de voorwaarden vermeld in artikel 3.

§3. De sancties opgelegd door het college worden door de politie betekend of met een aangetekende brief ter kennis gebracht van de overtreder.

§4. Het niet naleven van een administratieve sanctie van het college wordt bovendien bestraft met één van de hierboven voorziene administratieve sancties.

§5. In alle gevallen waarbij een administratieve sanctie van schorsing of intrekking van de toelating werd opgelegd, kan de burgemeester bijkomende voorwaarden opleggen vooraleer over te gaan tot het verlenen van een toelating.

§6. Onverminderd het voorgaande, kan de politie bij vaststelling van een handcarwash zonder toelating de inrichting onmiddellijk en ter plaatse sluiten.

Artikel 10 - INWERKINGTREDING

Dit politiereglement treedt in werking met onmiddellijke ingang en is van toepassing op de aanvragen voor een vestigingstoelating voor een handcarwash.

Het reglement is ook van toepassing op de reeds gevestigde handcarwashes op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit politiereglement, die bij wijze van overgangsmaatregel 1 jaar de tijd krijgen om een aanvraag van toelating tot vestiging in te dienen. Deze reeds gevestigde handcarwashes worden geacht over een tijdelijke toelating te beschikken tot 21.04.2023 of – indien zij tijdig een aanvraag indienen – tot op de datum waarop de burgemeester een beslissing neemt aangaande de aanvraag.

Onderwerp: Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst en Hagelandse Academie voor Muziek en Woord: aanduiding van een nieuwe vertegenwoordiger in het bestuursorgaan

Regelgeving

- o het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Feiten, context en motivering

De gemeenteraad duidde op 09.05.2019 mevrouw Nicole Van Emelen aan om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in het bestuursorgaan van de Hagelandse Academie voor Beeldende Kunst en de Hagelandse Academie voor Muziek en Woord.

Naar aanleiding van de gewijzigde samenstelling van het college van burgemeester en schepenen wenst schepen Van Emelen haar mandaat als vertegenwoordiger van de stad in dit bestuursorgaan te beëindigen.

Overwegende dat de gemeenteraad één lid van het schepencollege als effectief lid voor het bestuurscollege dient aan te duiden, wordt voorgesteld om schepen Schellens aan te duiden als vertegenwoordiger van de stad in het bestuursorgaan HABK en HAMW.

Stemming

Gelet op het resultaat van de geheime stemming:

Met 27 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

BESLUIT :

Enig artikel

Dhr. Geert Schellens, schepen van onderwijs, wordt aangeduid om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in het bestuursorgaan HABK en HAMW en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeenteraad deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeenteraad te behartigen op deze vergaderingen. Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Onderwerp: vzw Kommaraf: aanduiding van een nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering

Regelgeving

- o het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Feiten, context en motivering

De gemeenteraad duidde op 09.05.2019 mevrouw Nicole Van Emelen aan om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in de vzw Kommaraf.

Naar aanleiding van de gewijzigde samenstelling van het college van burgemeester en schepenen wenst schepen Nicole Van Emelen haar mandaat als vertegenwoordiger van de stad in de vzw Kommaraf te beëindigen.

Voorgesteld wordt om dhr. Kurt Lemmens, schepen van welzijnsbeleid, aan te duiden als vertegenwoordiger van de stad in de vzw Kommaraf.

Stemming

Gelet op het resultaat van de geheime stemming:

Met 27 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

BESLUIT :

Enig artikel

Dhr. Kurt Lemmens, schepen van welzijnsbeleid, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad in de vzw Kommaraf.

Onderwerp: vzw Eerstelijnszone Demerland: kennisname ontslag bestuurder en voordracht kandidaat-bestuurder

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;
- o het besluit van de Vlaamse regering d.d. 01.03.2019 houdende de regels voor de erkenning en subsidiëring van een partnerorganisatie als Vlaams Instituut voor de Eerste Lijn;
- o het decreet van 26.04.2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders;
- o het besluit van de Vlaamse regering van 17.05.2019 tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van 26.04.2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders;
- o het besluit van de Vlaamse regering van 29.06.2018 tot toekenning van een subsidie aan de initiatiefnemers in een afgebakende zone voor de oprichting van de zorgraden.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de beslissing van de gemeenteraad van 14.11.2019 betreffende het principieel akkoord over de toetreding tot de nog op te richten VZW Eerstelijnszone Demerland en de aanduiding van de afgevaardigden in de zorgraad Eerstelijnszone Demerland voor de cluster Lokale besturen en de cluster Welzijn;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 12.12.2019 houdende goedkeuring ontwerpstatuten vzw Eerstelijnszone Demerland en bevestiging toetreding tot de vzw;
- o de statuten van de vzw Eerstelijnszone Demerland van 12.12.2019, gepubliceerd in de bijlage van het Belgisch Staatsblad op 27.12.2019.

Op 12.12.2019 duidde de gemeenteraad mevrouw Nicole Van Emelen, schepen van Welzijn, aan als vertegenwoordiger van de stad voor de cluster Lokale besturen. Tijdens de stichtingsvergadering van de vzw werd mevrouw Nicole Van Emelen benoemd als bestuurder (artikel 33 van de statuten).

Op 17.09.2020 nam de gemeenteraad kennis van het ontslag van mevrouw Nicole Van Emelen als bestuurder in de vzw Eerstelijnszone Demerland. In dezelfde vergadering droeg de gemeenteraad mevrouw Gwendolyn Rutten, burgemeester, voor als bestuurder in de vzw ELZ Demerland, ter vervanging van mevrouw Van Emelen. Deze beslissing was ingegeven door de voorname rol die de eerstelijnszone speelde in de strijd tegen de coronapandemie. Zo was het in deze noodsituatie van belang om bij de vertegenwoordiging rekening te houden met een breed perspectief op lokaal sociaal gebied, zodat linken konden worden gelegd naar andere levensdomeinen naast welzijn en gezondheid zoals wonen, werken, onderwijs en vrije tijd...

Gelet op de huidige epidemiologische situatie en op de rijke ervaring die de eerstelijnszone inmiddels kon verwerven, wordt het niet langer vereist geacht dat de burgemeester optreedt als bestuurder in de vzw Eerstelijnszone Demerland. Mevrouw Gwendolyn Rutten wenst haar mandaat als bestuurder in deze vzw te beëindigen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld mevrouw Nicole Van Emelen, gemeenteraadslid, voor te dragen als bestuurder in de vzw Eerstelijnszone Demerland, ter vervanging van mevrouw Gwendolyn Rutten.

Stemming

Gelet op het resultaat van de geheime stemming:

Met 27 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad neemt er kennis van dat mevrouw Gwendolyn Rutten, burgemeester, haar mandaat als bestuurder in de vzw ELZ Demerland wenst te beëindigen.

Artikel 2

De gemeenteraad draagt mevrouw Nicole Van Emelen, gemeenteraadslid, voor als kandidaat-bestuurder in de vzw ELZ Demerland.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de vzw ELZ Demerland, Langdorpsesteenweg 129 te 3200 Aarschot.

Onderwerp: CBE Open School: aanduiding van een nieuwe vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur

Regelgeving

- o het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Feiten, context en motivering

De gemeenteraad duidde op 09.05.2019 de heer Geert Schellens aan om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in de Raad van Bestuur van CBE Open School.

Schepen Geert Schellens wenst zijn mandaat als lid van de Raad van Bestuur (tevens lid van de Algemene vergadering) te beëindigen.

Dhr. Urbain Lavigne werd in vergadering van 09.05.2019 aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen.

Voorgesteld wordt om dhr. Urbain Lavigne ook aan te duiden als vertegenwoordiger van de stad in de Raad van Bestuur (en algemene vergadering) van CBE Open School.

Stemming

Gelet op het resultaat van de geheime stemming:

Met 24 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 1 stem onthouden.

BESLUIT :**Enig artikel**

Dhr. Urbain Lavigne, wordt aangeduid om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen en raad van bestuur van CBE Open School. Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Onderwerp: Zefier cvba: gewone algemene vergadering op 09 juni 2022 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de volmachtdrager

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, en in het bijzonder artikel 41;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de wet van 21.12.1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180.

Feiten, context en motivering

- o de uitnodiging via e-mail d.d. 17.03.2022 voor de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier op 09 juni 2022 om 14 uur;
- o het feit dat de stad Aarschot vennoot is van de cvba Zefier;
- o de statuten van de cvba Zefier inzonderheid de artikelen 26, 27 en 28;
- o de ter beschikking gestelde documenten.

Agenda

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2021;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

De gemeenteraad in vergadering van 09.05.2019 stelde Kurt Lemmens en Bert Van der Auwera aan als respectievelijk volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager voor de stad in de bijzondere en de gewone algemene vergaderingen van de cvba Zefier en dit voor de duur van de legislatuur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :**Artikel 1**

Om, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier van 09.06.2022, zijnde

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2021;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

Artikel 2

De volmachtdrager van de stad Aarschot die zal deelnemen aan de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Onderwerp: Iverlek: algemene vergadering/jaarvergadering op 17 juni 2022 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o het feit dat de stad Aarschot voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Iverlek;
- o het feit dat de stad Aarschot per aangetekend schrijven d.d. 30.03.2022 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek die zal plaatsvinden op 17 juni 2022 om 18.00 uur in Quartier Papier, Fabrieksstraat 55/59 te 1930 Zaventem met volgende agendapunten:
 1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021
 2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
 3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV
 4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2021
 5. Desgevallende aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
 6. Statutaire benoemingen
 7. Statutaire mededelingen
- o het feit dat een dossier met documentatiestukken per aangetekende brief d.d. 30.03.2022 aan de stad werd overgemaakt.
- o artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald dient te worden voor elke algemene vergadering;
- o het feit dat er niet kan ingeschat worden in welke richting COVID-19 zal evalueren en wat de impact hiervan zal zijn op het effectief fysiek houden van de Algemene Vergadering;
- o afhankelijk van de evolutie van COVID-19, de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur en de federale regelgeving kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

De gemeenteraad in vergadering van 14 maart 2019 stelde raadslid Kurt Lemmens en raadslid Bart Dehaes aan als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de stad in de algemene vergaderingen van Iverlek en dit voor de duur van de legislatuur.

Conform artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald te worden voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad wordt verzocht goedkeuring te hechten aan de agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 17 juni 2022:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2021
5. Desgevallende aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
6. Statutaire benoemingen
7. Statutaire mededelingen

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de stad Aarschot die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 17 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Onderwerp: EthiasCo cvba: buitengewone algemene vergadering op 05 mei 2022 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;
- o de statutenwijziging goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 27.12.2017;
- o de statuten van de EthiasCo inzonderheid artikel 25 betreffende de vertegenwoordiging voor de algemene vergadering.

Feiten, context en motivering

Stad Aarschot is coöperant lid van de coöperatieve vennootschap "EthiasCo bvba", voorheen de onderlinge verzekeringsvereniging Ethias Gemeen Recht. Het aantal deelbewijzen en dus stemmen bedraagt 13.

Gelet op de uitnodiging d.d. 01.04.2022 van EthiasCo voor de buitengewone algemene vergadering op 05.05.2022.

De agenda van deze algemene vergadering ziet er als volgt uit:

1. Vaststelling van de omzetting van het kapitaal in een statutair onbeschikbaar eigen vermogensrekening;
2. Aanneming van de rechtsvorm van de besloten vennootschap in toepassing van artikel 41 §4 van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;
3. Aanneming van de statuten van de besloten vennootschap
4. Opdracht aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te stellen en neer te leggen;
5. Mandaat van de bestuurders en de leden van de Client Board.

De gemeenteraad in vergadering van 09.05.2019 stelde raadslid Kurt Lemmens aan als gevolmachtigde om de stad Aarschot te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van de coöperatieve vennootschap EthiasCo bvba.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld goedkeuring te hechten aan de agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordiger te bepalen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de voormelde agendapunten en de vertegenwoordiger van de stad in de buitengewone algemene vergadering van de coöperatieve vennootschap EthiasCo bvba te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de stad Aarschot te behartigen op deze vergaderingen.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan EthiasCo cvba.

Onderwerp: TMVS dv: algemene jaarvergadering op 21.06.2022 - goedkeuring van de agenda en bepaling van het mandaat van de vertegenwoordiger

Regelgeving

- o het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, zoals gewijzigd en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o het decreet van 26.03.2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- o het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o het feit dat stad Aarschot aangesloten is bij TMVS dv;
- o de statuten van TMVS dv;
- o De oproepingsbrief d.d. 05.04.2022 voor de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 21 juni 2022 om 14.30 uur, die fysiek zal plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM, waarin de agenda werd meegedeeld:
 1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding
 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2020 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2021
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
 9. Aanstelling commissaris
- o Varia
- o de bepalingen van het decreet lokaal bestuur;
- o de beslissing van de gemeenteraad d.d. 10.03.2022 houdende aanstelling van raadslid Bart Dehaes als respectievelijk vertegenwoordiger voor de stad in de algemene vergaderingen van TMVS dv en dit voor de duur van de legislatuur;
- o de beslissing van de gemeenteraad van 14.03.2019 houdende aanstelling van raadslid Kurt Lemmens als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de stad in de algemene vergaderingen van TMVS dv en dit voor de duur van de legislatuur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene jaarvergadering van TMVS dv van 21.06.2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding
 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021
 4. Verslag van de commissaris
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2020 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2021
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
 9. Aanstelling commissaris
- Varia

Artikel 2

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 21.06.2022, te onderschrijven en zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal:

- o hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a Statutair Beheer TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent;
- o hetzij per elektronische post, 20220621AVTMVS@farys.be;

overgemaakt worden.

JEUGDCENTRUM

Onderwerp: Reglement fietsbeloning voor kinderen en jongeren

Regelgeving

- o het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het Decreet van 9 juni 1993 houdende de subsidiëring van gemeentebesturen en van de Vlaamse gemeenschapscommissie inzake het voeren van een jeugdwerkbeleid waarbij particuliere personen een ondersteuning toegewezen krijgen binnen de perken van de haalbaarheid en de kredieten die vanuit het stadsbestuur worden vrijgemaakt.

Feiten, context en motivering

De stad Aarschot wil kinderen en jongeren stimuleren om te voet of met de fiets naar school te gaan aan de hand van een beloningssysteem.

Leerlingen kunnen daarbij virtuele munten verzamelen, die ze bij de lokale handen kunnen spenderen.

Om deze virtuele munten correct en transparant toe te kennen aan de leerlingen wordt aan de gemeenteraad dit reglement voorgelegd, waarin de fietsbeloning wordt bepaald.

Elke deelnemende leerling ontvangt een tag, die de aankomst van de leerling aan de school zal registreren.

Aan de hand van deze registratie wordt de toelage automatisch toegekend op de betaalkaart van de leerling in de vorm van virtuele munten.

Stemming

Met 25 stemmen voor (Isabelle Dehond, Bert Van der Auwera, Geert Schellens, Annick Geyskens, Gerry Vranken, Stef Van Calster, Kurt Lemmens, André Peeters, Nicole Van Emelen, Betty Kieseckoms, Mattias Paglialunga, Nele Pelgrims, Bart Dehaes, Julia Mellaerts, Leo Janssens, Ronny De Ryck, Koen Nijs, Cindy Symons, Marleen Verhaegen, Wendy De Rijck, Dries Vandenbroeck, Petra Vanlommel, Bart Den Hondt, Martine Verlinden, Dries Van Horebeek), 2 onthoudingen (Nico Creces, Hannelore Castelein)

BESLUIT :

Artikel 1 - Definitie fietsbeloning

De fietsbeloning is een aanmoediging voor kinderen en jongeren die zich te voet of met de fiets verplaatsen naar school. De fietsbeloning heeft tot doel beweging te stimuleren. Ook draagt de beloning bij tot een veiligere schoolomgeving en betere luchtkwaliteit en steunt het de lokale handel.

Artikel 2 - Berekening van de toelage

De beloning bedraagt 10 cent per dag per persoon ongeacht de afstand die de leerling aflegt van zijn of haar woonplaats tot aan de school.

Artikel 3 - Werkwijze

Elke leerling die deelneemt krijgt een tag die aan de boekentas of het fietswiel moet bevestigd worden. De deelname aan de fietsbeloning is alleen mogelijk als de school waar de leerling school loopt, aan het project deelneemt. Bij elke tag hoort een betaalkaart die geregistreerd wordt op naam van de leerling.

Bij aankomst aan de school registreert de tag de verplaatsing. Aan de hand van deze registratie wordt de toelage automatisch toegekend op de betaalkaart van de leerling in de vorm van een virtuele munt.

Artikel 4 - Betalingen

Met de betaalkaart kan de leerling bij deelnemende lokale handelaars en stadsdiensten betalen. Er wordt een lijst doorgegeven aan de leerlingen waar ze terecht kunnen. De lijst van deelnemende handelaars en stadsdiensten kan wijzigen en is niet bindend.

Artikel 5 - Controle

De deelnemende scholen kijken er op toe dat de fietsbeloning correct wordt toegekend en gebruikt wordt voor het doel waarvoor zij is bestemd. Bij misbruik spreekt de school de leerling aan. Bij meervoudig misbruik kan aan de leerling gevraagd worden de tag in te leveren.

SOCIAAL HUIS

Onderwerp: Voorwaarden voor de toekenning van een toelage aan startende gezinsopvang en startende groepsopvang samenwerkende onthaalouders

Regelgeving

- o het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o Het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Feiten, context en motivering

Deze toelage biedt een eenmalige financiële ondersteuning aan startende gezinsopvang en startende groepsopvang samenwerkende onthaalouders. Door middel van deze toelage wil de stad Aarschot kinderbegeleiders stimuleren en aantrekken om te starten met hun opvang op het grondgebied van Aarschot. Tevens zal hierdoor meer opvang gecreëerd worden en de reële nood aan kindplaatsen voor kinderen van 0 tot 3 jaar gedekt worden.

Gezinsopvang: een initiatief met maximum 8 kinderen van 0 tot 3 jaar, met een vergunning "kinderopvang voor baby's en peuters" uitgereikt door het agentschap Opgroeien.

Groepsopvang: een initiatief van minstens 9 kinderen van 0 tot 3 jaar, met een vergunning "kinderopvang voor baby's en peuters" uitgereikt door het agentschap Opgroeien.

Groepsopvang samenwerkende onthaalouders: groepsopvang georganiseerd door een dienst voor gezinsopvang doordat zij meerdere samenwerkende kinderbegeleiders op 1 locatie samen laten werken.

Trappen 0,1,2,3: het niveau van de subsidies van het agentschap Opgroeien. De trap geeft de soort en de hoeveelheid subsidies aan die het initiatief ontvangt van het agentschap Opgroeien.

- o Trap 0: ontvangt noch basissubsidie, noch subsidie voor inkomenstarief, noch plussubsidie van agentschap Opgroeien.
- o Trap 1: ontvangt enkel basissubsidie.
- o Trap 2B: ontvangt basissubsidie en subsidie voor inkomenstarief van het laagste subsidieniveau.
- o Trap 2A: ontvangt basissubsidie en subsidie voor inkomenstarief van het hoogste subsidieniveau.
- o Trap 3: ontvangt basissubsidie, subsidie voor inkomenstarief en plussubsidie.

Financiële impact/budget

In het meerjarenplan werd voor 2022 een krediet van 2.500 euro ingeschreven voor een toelage aan startende gezinsopvang en startende groepsopvang samenwerkende onthaalouders.

AC000009 1.3.3. We organiseren en faciliteren kinderopvang in Aarschot.

2022/66400000 specifieke werkingsubsidies - reglement

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1 - bedrag

De toelage bedraagt 500 euro per opvanginitiatief.

In het geval van groepsopvang samenwerkende onthaalouders aangesloten bij een dienst voor gezinsopvang, bedraagt de toelage 500 euro per kinderbegeleider.

Artikel 2 - wie komt in aanmerking?

- Nieuwe gezinsopvang zonder subsidie of met subsidies trap 1, trap 2A of 2B of trap 3 met een vestigingsplaats in groot Aarschot;
- Nieuwe samenwerkende kinderbegeleiders (groepsopvang samenwerkende onthaalouders) aangesloten bij een dienst voor gezinsopvang komen eveneens in aanmerking voor het aanvragen van de toelage met een vestigingsplaats in groot Aarschot;

Alle kinderbegeleiders actief binnen het gezinsopvanginitiatief of groepsopvanginitiatief samenwerkende onthaalouders moeten beschikken over de nodige kwalificaties zoals bepaald in het decreet kinderopvang.

Artikel 3 - procedure aanvraag toelage

De volgende documenten dienen bezorgd te worden aan het Huis van het Kind Aarschot, binnen 12 maanden na het verkrijgen van de vergunning uitgereikt door het agentschap Opgroeien:

- Het ingevulde aanvraagformulier (aan te vragen bij het Huis van het Kind Aarschot);
- De vergunning "kinderopvang voor baby's en peuters" uitgereikt door het agentschap Opgroeien;
- Een diploma, een ervaringsbewijs of een attest van verworven competenties om aan te tonen dat de kinderbegeleider de nodige kwalificaties heeft.

Onderwerp: Criteria en beoordelingsprocedure opportuiniteitsadvies vergunning kinderopvang

Regelgeving

- het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Feiten, context en motivering

De voorwaarde dat een organisator die een vergunning aanvraagt of wijzigt een opportuiniteitsadvies moet hebben, ligt beschreven in:

- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende de vergunningsvoorwaarden en het kwaliteitsbeleid voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters van 22 november 2013: zie art 2, 3° + art. 13.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende de procedures voor de aanvraag en de toekenning van de vergunning en de subsidies voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters : zie art. 8. 1f + art. 9. 3°C + art 10 1b + art. 12. 4/1 + art. 52.
- Het Besluit van 24 mei 2013 houdende het lokaal beleid kinderopvang: zie art. 7

Het lokaal bestuur heeft een aantal belangrijke opdrachten in het kader van kinderopvang. Deze opdrachten moeten ertoe bijdragen dat er binnen de eigen gemeente voldoende betaalbare, kwaliteitsvolle en toegankelijke kinderopvang is. Eén van de opdrachten is het geven van een opportuiniteitsadvies in het kader van een vergunningsaanvraag wanneer een organisator wil starten met kinderopvang of uitbreiden met een aanzienlijk aantal plaatsen.

Deze opdracht is voor de lokale besturen verplicht sinds januari 2022. Het lokaal bestuur dient advies te geven over de opportuiniteit van de opvang én de organisator moet dit advies toevoegen bij de aanvraagvergunning (bij het agentschap Opgroeien). Bovendien moet de organisator in de vergunningsaanvraag ook aangeven hoe hij met opmerkingen in het advies van het lokaal bestuur zal omgaan. Het opportuiniteitsadvies van het lokaal bestuur moet een organisator er dus toe aanzetten om na te denken en voldoende informatie in te winnen over het feit of het opportuun is om een kinderopvang op te richten op de vooropgestelde locatie.

Elke organisator kinderopvang moet een opportuiniteitsadvies aanvragen voor:

- De opstart van een groepsopvang (niet voor gezinsopvang)
- De verhuis van een bestaande locatie groepsopvang binnen de gemeente
- De uitbreiding van een bestaande locatie groepsopvang vanaf minstens 9 plaatsen.

Gezinsopvang: een initiatief met maximum 8 kinderen van 0 tot 3 jaar, met een vergunning "kinderopvang voor baby's en peuters" uitgereikt door het agentschap Opgroeien.

Groepsopvang: een initiatief van minstens 9 kinderen van 0 tot 3 jaar, met een vergunning "kinderopvang voor baby's en peuters" uitgereikt door het agentschap Opgroeien.

Het lokaal bestuur moet vooraf een procedure vastleggen over de manier waarop het advies zal geven worden. Hiervoor worden vooraf bepaalde criteria gebruikt. Deze criteria komen voort uit de omgevingsanalyse en de verschillende overlegmomenten van het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK). De procedure en criteria moeten voor iedereen publiek raadpleegbaar zijn en dus gepubliceerd worden op de website van de gemeente.

Het lokaal bestuur dient binnen de 30 dagen een advies te bezorgen aan de aanvrager zodat deze het kan toevoegen aan zijn vergunningsaanvraag van het agentschap Opgroeien.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

In het kader van het opportuniteitsadvies bepaalt het lokaal bestuur volgende criteria en procedure om de aanvragen te beoordelen.

Artikel 1: Criteria waaraan voldaan moet worden voor een positief advies

1. Neemt de organisator deel of engageert hij zich om deel te nemen aan het Lokaal Overleg Kinderopvang? Dit wil zeggen aanwezig zijn bij minstens de helft van de overlegmomenten of verontschuldigen bij afwezigheid.
2. Werkt de organisator mee of engageert hij zich om mee te werken aan het digitaal loket kinderopvang? Dit wil zeggen de inschrijvingen laten verlopen via het digitaal loket kinderopvang, de informatie up-to-date houden, informatie over het aantal beschikbare plaatsen doorgeven, antwoorden op mails vanuit het loket kinderopvang, aanvragen van gezinnen binnen de maand beantwoorden.
 - o Organisatoren die nog niet actief zijn op het grondgebied kunnen hun engagement aantonen door middel van een verklaring op eer.
3. Is het opvanginitiatief gemakkelijk bereikbaar? bijvoorbeeld:
 - o Is het opvanginitiatief gelegen op wandelafstand van het openbaar vervoer (bushalte, treinstation)?
 - o Is het opvanginitiatief gelegen aan een belangrijke invalsweg van Aarschot?
 - o Is het opvanginitiatief gelegen in of dichtbij het stadscentrum van Aarschot?
4. Voldoet de locatie van het opvanginitiatief aan de stedenbouwkundige voorwaarden?
 - o De organisator vraagt eerst advies aan de dienst ruimtelijke ordening, alvorens de aanvraag opportuniteitsadvies in te dienen. Het advies van de dienst ruimtelijke ordening dient meegestuurd te worden bij de aanvraag opportuniteitsadvies.
5. Op welke manier heeft het opvanginitiatief aandacht voor kwetsbare gezinnen?
 - o bijvoorbeeld door samen te werken met welzijnsorganisaties op het grondgebied (OCMW, CAW, Huis van het Kind, VDAB, CVO, Ligo, Integratie en Inburgering, ...)
 - o Door inspanningen te leveren om te voldoen aan de voorwaarden indien Aarschot kans maakt op subsidies inkomenstarief.
 - o Door bijvoorbeeld enkele plekken vrij te houden voor dringende opvang.

Artikel 2: Beoordelingsprocedure

De organisator kan het sjabloon voor het opportuniteitsadvies downloaden op de website van de stad Aarschot of verkrijgen via het Huis van het Kind.

Vervolgens dient de aanvrager per criterium te motiveren hoe ze hiermee aan de slag zullen gaan. Het dossier moet voldoende informatie bevatten zodat het lokaal bestuur de aanvraag kan beoordelen. Indien alles duidelijk is, zal er een positief advies volgen.

Indien er onduidelijkheden zijn of onvoldoende informatie, zal het Huis van het Kind deze informatie opvragen bij de organisator. Indien de informatie niet binnen de opgegeven timing bezorgd kan worden, kan dit niet aangewend worden bij het opmaken van het advies. Bijgevolg kan er een negatief advies gegeven worden.

Indien de organisator niet akkoord is met het opportuniteitsadvies kan hij binnen de 30 dagen na het ontvangen van het advies reageren door hoorrecht in te roepen. Hiervoor dient er een mail gestuurd te worden naar het Huis van het Kind. De organisator zal vervolgens uitgenodigd worden om gehoord te worden.

Artikel 3: Verloop aanvraag opportuniteitsadvies

- o De organisator neemt vóór de aanvraag van het opportuniteitsadvies eerst contact op met het Huis van het kind voor een eerste kennismakingsgesprek. Op die manier kan er informatie ingewonnen worden en kan het plan van aanpak worden besproken. De verwachtingen rond kinderopvang vanuit het lokaal bestuur zullen ook meegedeeld worden.
 - o De organisator zal te horen krijgen dat er eerst een advies van de dienst ruimtelijke ordening ingewonnen dient te worden, alvorens men het aanvraagdocument voor het opportuniteitsadvies invult.

- De contactpersoon van ruimtelijke ordening zal meegedeeld worden door het Huis van het Kind.
- Nadat de organisator het advies vanuit ruimtelijke ordening ontvangen heeft, kan het aanvraagformulier voor het opportuniteitsadvies ingevuld worden. Samen met het advies van ruimtelijke ordening dient het per mail bezorgd te worden aan het Huis van het Kind.
- De aanvraag zal bekeken worden. Indien er informatie ontbreekt, zal dit opgevraagd worden bij de organisator.
- Vervolgens zal de aanvraag geagendeerd worden op het College van burgemeester en schepenen zodat er binnen de 30 kalenderdagen een beslissing genomen kan worden.
 - Indien er geen beslissing volgt binnen de 30 dagen, kan de organisator zijn vergunningstraject verder zetten bij het agentschap Opgroeien zonder het advies vanuit het lokaal bestuur.
- Het advies zal per mail bezorgd worden aan de organisator.
- Indien de organisator niet akkoord gaat met het advies, kan hij binnen de 30 dagen hoorrecht invoeren.
- Het LOK zal geïnformeerd worden bij de eerstvolgende bijeenkomst over het afgeleverde opportuniteitsadvies. De organisator zal ook uitgenodigd worden om zijn initiatief voor te stellen.

SPORTCENTRUM

Onderwerp: Evaluatie van de interlokale vereniging Sportregio Winge-Demervallei in toepassing van de samenwerkingsovereenkomst zoals goedgekeurd door de gemeenteraad: goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2021

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- het bestuursdecreet van 7 december 2018;
- de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het bestuursdecreet van 07.12.2018;
- het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- de beslissing van de gemeenteraad betreffende de samenwerkingsovereenkomst Interlokale Vereniging Sportregio Winge-Demervallei d.d. 27.11.2017;

Feiten, context en motivering

Op 27 november 2017 werd de samenwerkingsovereenkomst van de Interlokale Vereniging (ILV) Sportregio Winge-Demervallei goedgekeurd door de gemeenteraad.

Volgens artikel 15 en 16 van de samenwerkingsovereenkomst gebeurt er een jaarlijkse evaluatie door de gemeenteraad. Het jaarverslag en de jaarrekening worden ter goedkeuring voorgelegd.

Overwegende dat:

- Alle activiteiten in 2021 goed zijn verlopen en de jaarrekening een saldo heeft van -5.579,24 euro, inkomsten: 4.613 euro, uitgaven: 10.192,24 euro.
- Wegens de coronamaatregelen er een beperkt of aangepast programma werd georganiseerd.
- De steden en gemeenten in 2021 geen toelage hebben betaald aan de ILV sportregio Winge-Demervallei.
- Het beheerscomité de jaarrekening en het jaarverslag van 2021 heeft goedgekeurd op 24/02/2022.
- De samenwerking tussen de 8 gemeenten (Aarschot, Begijnendijk, Bekkevoort, Diest, Holsbeek, Rotselaar, Scherpenheuvel-Zichem en Tielt-Winge) goed is verlopen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Enig artikel

De jaarrekening en het jaarverslag van 2021 van de Interlokale Vereniging (ILV) Sportregio Winge-Demervallei worden goedgekeurd.

Onderwerp: VZW Sportpromotie Aarschot (SPOA): aanduiding van een afgevaardigde in de raad van bestuur ter vervanging van een ontslagnemend bestuurder

Regelgeving

- o het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en de bijhorende besluiten en omzendbrieven van de Vlaamse regering;
- o de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;
- o de wet van 11.04.1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- o het bestuursdecreet van 7.12.2018;
- o het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30.03.2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
- o het besluit van de gemeenteraad dd. 25 november 2013 houdende oprichting van het extern verzelfstandigd agentschap in de vorm van een vereniging zonder winstoogmerk "Sportpromotie Aarschot" (SPOA) en vaststelling van de statuten;

Feiten, context en motivering

Gelet op

- o de beslissing van de gemeenteraad van 23.01.2020 om de afgevaardigden in de algemene vergadering en raad van bestuur van de vzw Sportpromotie Aarschot (SPOA) aan te duiden;
- o het ontslag van mevrouw Alona Lyubayeva (Groen) dd. 30 november 2021 als bestuurder in de vzw SPOA;
- o het voorstel van de Groen-fractie om de heer Kenzie Ceusters (Groen), aan te duiden als opvolger van mevrouw Lyubayeva;

Stemming

Gelet op het resultaat van de geheime stemming:

Met 24 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 1 stem onthouden.

BESLUIT :

Enig artikel

De gemeenteraad duidt dhr. Kenzie Ceusters aan als afgevaardigde van de Groen-fractie in de raad van bestuur van de vzw Sportpromotie Aarschot (SPOA) ter vervanging van mevr. Alona Lyubayeva.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Onderwerp: CD&V: vraag over de huur van lokalen in schoolgebouwen die worden uitgebaat door GO!

Tussenkomsten

CD&V - Nele Pelgrims

De huur van de lokalen binnen de gebouwen die voormalig (voor 2019) aan de stad toekwamen maar nu door GO! worden uitgebaat, worden aan het dubbele van de huurprijs verhuurd. Kan de stad hierin in overleg gaan?

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

Onderwerp: Groen: vraag om grote dossiers vooraf te bespreken op gemeenteraadscommissies

Tussenkomsten

Petra Vanlommel

Op 30 maart 2022 kwam een vrouw om het leven toen ze de Ter Heidelaan overstak met de fiets. De oversteek en het kruispunt verderop werden net heraangelegd. Deze aanrijding was niet onverwacht. Verkeersveiligheid staat of valt met hoe wegen en kruispunten zijn ingericht. Goede infrastructuur is het sleutelwoord. Daarom volgt Groen Aarschot zulke dossiers rond de herinrichting van wegen en kruispunten nauwgezet op. Vanuit de oppositie is dit niet evident. Groen Aarschot doet steeds beroep op het inzagerecht van raadsleden, laat dossiers en opvolging van onze vragen naar verkeersveiligheid agenderen op gemeenteraadscommissies. Maar hier wordt niet altijd gevolg aan gegeven. Het is vechten om gehoord te worden.

Op de gemeenteraad van januari 2022 deed de groen fractie een aantal voorstellen om de gemeenteraad te versterken als democratisch controle- en besluitvormingsorgaan. Een van de voorstellen was om commissieleden het recht te geven om punten te agenderen op de gemeenteraadscommissies zolang deze gaan over de beleidsdomeinen waarvoor de gemeenteraadscommissie bevoegd is.

Deze vraag willen we terug naar voor schuiven naar aanleiding van deze fatale aanrijding. We verwachten zelfs dat de stad proactief te werk gaat en zulke impactvolle dossiers standaard voorlegt aan de gemeenteraad op een moment dat opmerkingen en voorstellen nog kunnen meegenomen worden. Neem de heraanleg van de rotonde op de Ter Heidelaan, het kruispunt aan de Pastoor Dergentstraat in Gelrode en Betekomsesteenweg/Nijverheidslaan/Nieuwlandlaan als voorbeeld. Terugkoppelen naar de gemeenteraad lijkt ons ook een evidentie. Bv, wat gebeurde er met onze vraag naar Vierkant Groen van 18 november 2021, welke stappen werden al gezet in de oprichting van een Fietsadviesraad die goedgekeurd werd in januari 2020?

Raadsleden van Groen Aarschot willen meer dan alleen maar toekijken, maar het debat opentrekken en voorstellen doen, omdat we ervan overtuigd zijn dat in zulke dossiers onze kennis en input waardevol zijn.

Vraag:

Wil het stadsbestuur het engagement aangaan om grote dossiers (ook al is het de bevoegdheid van een ander overheidsorgaan) per definitie te delen met raadsleden en te bespreken op commissies op een moment dat aanpassingen nog mogelijk zijn?

Wil het stadsbestuur het engagement aangaan om terug te koppelen naar de gemeenteraad om aan te geven wat al dan niet werd meegenomen en waarom?

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

Onderwerp: Groen: vragen over het dossier "De Laak"
--

Tussenkomen

Thomas Salaets

- Wat is de huidige stand van zaken in het dossier rond het watervoerend maken van de Laak? Is er een stappenplan? Wat is de stand van zaken mbt het bouwproject aan de Bekaflaan dat hier sterk mee gelinkt is?
- In Betekom en Tremelo start er een project met monitoring van oa de waterkwaliteit van de Laak door middel van sensoren (ism VLAIO en VMM). Waarom doet Aarschot hier niet aan mee?

Gevolg dat aan dit punt is gegeven

Dit agendapunt werd besproken. Voor de volledige bespreking verwijzen we naar het audioverslag van deze vergadering.

Notulen en zittingsverslag vergadering 10.03.2022

Notulen

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies, goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 20.01.2022, inzonderheid artikel 29 §3; Aangezien verder tijdens de vergadering geen bezwaren tegen de notulen van de vergadering van 20.01.2022 werden ingebracht; zijn de notulen van de vergadering van 10.03.2022 goedgekeurd.

Zittingsverslag

In toepassing van artikel 278 §1 van het decreet over het lokaal bestuur en artikel 28 §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies is het zittingsverslag vervangen door de integrale audio-opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

De algemeen directeur
Christi Van Calster

De voorzitter van de gemeenteraad,
Isabelle Dehond